

Dalebout volgt Van Nieuwenhuijzen op bij kavelruilbureau

Wim van Nieuwenhuijzen uit Sint Philipsland is gestopt als gebiedsdeskundige Tholen, Sint Philipsland en Schouwen-Duiveland van het kavelruilbureau van de provincie Zeeland. Akkerbouwer Leo Dalebout uit Noordgouwe is zijn opvolger.

Van Nieuwenhuijzen was bij de oprichting van het kavelruilbureau benoemd tot gebiedsdeskundige voor die twee gemeenten. Volgens het college van gedeputeerde staten heeft de Fluplander zijn functie met verve vervuld. Elk gebied heeft een eigen kavelruilcoördinator. Voor de gemeenten Tholen en Schouwen-Duiveland is dat Liesbeth Versluijs-Ponse uit Scherpenisse.

De coördinatoren brengen agrariërs of grondeigenaren bij elkaar die grond willen ruilen. „Zijn taak is om wensen en ideeën uit het ‘veld’ op te halen en deze indien mogelijk te koppelen aan overheidsbeleid in een gebied. Ze puzzelen wekelijks met grondposities totdat ze een puzzel hebben gelegd waar alle partijen het mee eens zijn”, zeggen gedeputeerde staten. Een commissie van het kavelruilbureau beoordeelt vervolgens in een vergadering of die gelegde puzzel in orde is. Het oordeel van de ge-

biëdsdeskundige is daarbij van belang. Er zijn veel voordelen te behalen bij grondruil ten op zichte van koop. Niet alleen kan het areaal voor een boer efficiënter worden ingedeeld, ook wordt er overdrachtsbelasting bespaard omdat er geen transactie plaatsvindt.

Voor de functie zijn een aantal kwaliteiten of eigenschappen van belang. Iemand moet bijvoorbeeld onafhankelijk zijn, een actueel netwerk hebben, niet-politiek actief zijn en positief ingesteld zijn.

In kavelruilprocessen zijn zowel particuliere als overheidsbelangen betrokken. Daarnaast gaat het financieel veelal om grote bedragen. Vertrouwen is een zeer kritische succesfactor. Het kavelruilproces vindt plaats op basis van vrijwilligheid. Iedere vorm van partijdigheid dient ten alle tijden voorkomen te worden (zelfs de schijn ervan).

‘Zadenmengsels verbeteren de bodem’