

BV opgericht voor Zanddijk-Molendijk

Om de veiligheid en de bereikbaarheid van en naar Yerseke te verbeteren, pakt Provincie Zeeland de route tussen Rijksweg A58 en Yerseke aan. In december 2022 is het definitieve ontwerp vastgesteld. Hierna is gestart met de oprichting van de Zanddijk BV en de voorbereidende werkzaamheden.

Handtekening

Gedeputeerde Harry van der Maas: "De afgelopen maanden is gewerkt aan de oprichting van de Zanddijk BV. De organisatie is nu opgericht: de handtekening is gezet. Vanuit Yerseke gaat de BV verder met de voorbereiding en uitvoering. Een veilige route van de A58 naar Yerseke komt nu steeds dichterbij. Een mooi vooruitzicht. Ik wens de BV veel succes! Aan de slag!"



Gedeputeerde Harry van der Maas ondertekent de akte voor oprichting van de Zanddijk BV

Waarom is Zanddijk BV opgericht?

De Provincie Zeeland richtte een overheidsBV op voor het voorbereiden en uitvoeren van de aanpassing van de Zanddijk-Molendijk. De Provincie heeft positieve ervaringen met de uitvoering van vergelijkbare projecten door een BV, waaronder de Tractaatweg en de Sluiskiltunnel. De BV is een kleine organisatie en gevestigd in het gebied. Zo kan er snel en efficiënt gewerkt worden en is de BV direct bereikbaar voor mensen die met de medewerkers in gesprek willen.



Directeur stelt zich voor

Dinro Hobbel is de directeur van de Zanddijk BV. Eerder was hij al directeur van VCB, de organisatie die in opdracht van Provincie Zeeland en North Sea Port de Thermphos locatie heeft gesaneerd.

"We gaan, in nauw overleg met onze partners waterschap Scheldestromen en gemeente Reimerswaal, aan de slag met de voorbereidingen voor de werkzaamheden. Dat betekent niet dat er al snel

grote werkzaamheden plaatsvinden op de Zanddijk of Molendijk. We willen graag in contact komen met iedereen die vragen of belangen heeft bij de aanpassingen van de weg. Deels zullen we zelf mensen of partijen benaderen, maar iedereen kan bij ons terecht met vragen over het project."



Dinro Hobbel, directeur van de Zanddijk BV

Hoe komt de nieuwe weg eruit te zien?

De route van en naar Yerseke over de Zanddijk en Molendijk is niet veilig genoeg. De huidige weg is smal, bochtig en ongeschikt voor de huidige verkeersdrukte. Daarom verbreden we de huidige Zanddijk en maken we een nieuwe verbindingsweg naar Yerseke en bedrijventerrein Olzendepolder. Ook worden er fietstunnels en een spoorwegviaduct aangelegd en komt er een vrachtwagenverbod op de Molendijk. Zo ontstaat een veiligere route voor het wegverkeer en worden Yerseke en haar bedrijfsterrainen beter bereikbaar. Dit doen we samen met onze partners: gemeente Reimerswaal, waterschap Scheldestromen, het Rijk en ProRail.

Een animatie van het traject en meer uitleg en beelden zijn te vinden op onze website www.zeeland.nl/zanddijk.



De gelijkvloerse spoorwegovergang wordt een viaduct over de spoorlijn. Dit betekent dat het verkeer op de Zanddijk en de nieuwe noordelijke parallelweg niet meer hoeft te wachten voor de spoorwegovergang.

Legenda

- Tracé N673 en aansluitende wegen
- Spoorlijn
- Fietsroute
- ⏏ Fietstunnel



Er komen twee fietstunnels bij de rotonde Nishoek onderdoor de Oude Rijksweg (N289) en ter hoogte van de Kamperweg. Hiermee komen de huidige, gelijkvloerse fietsoversteken te vervallen.

Overzichtskaat tracé N673

Samenwerking gemeente Reimerswaal

Op 13 december 2022 heeft de gemeenteraad van Reimerswaal het krediet beschikbaar gesteld dat nodig is voor het gemeentelijke gedeelte. Dit jaar starten we de ruimtelijke procedure op, samen met de Provincie Zeeland. Ook werken we het ontwerp uit tot een definitief ontwerp. Hierbij verkennen we de extra ontsluiting van het bedrijventerrein Olzendepolder 4 (Ostrea naar rotonde Wulk). Voor deze ontsluiting is 13 december 2022 een alternatief aangeboden en aangenomen door de gemeenteraad in de vorm van een motie. Een van de grootste uitdagingen in het project is het inpassen van de rijbaan en sloten in de omgeving. Hiervoor gaan we dit jaar met de bewoners en perceeleigenaren in gesprek.



Bedrijventerrein Olzendepolder

Wethouder Maarten Both:

“De gemeente Reimerswaal gaat samen met de provincie Zeeland aan de slag om in goed overleg met omwonenden en bedrijven te zorgen voor een veilige, toekomstbestendige ontsluiting van Yerseke.”



PLANNING

De Zanddijk BV maakt samen met gemeente Reimerswaal een nieuw bestemmingsplan. Hiervoor zijn verschillende onderzoeken en vergunningen nodig op het gebied van onder andere milieu, bodem, natuur en geluid. Dit jaar starten we met het verwerven van de benodigde gronden en opstellen. De perceel eigenaren worden persoonlijk hierover benaderd. Hierna start de uitvoering van het project. Afhankelijk van eventuele procedures zijn de wegen naar verwachting vóór eind 2027 aangepast.

Op de hoogte blijven? Meld u opnieuw aan!

Dit is de laatste nieuwsbrief van de Provincie Zeeland. De Zanddijk BV communiceert zelf over de voorbereiding en uitvoering van het project. Het bezoekadres van de Zanddijk BV is Molendijk 56 in Yerseke. U kunt langskomen op afspraak. Maak deze via onderstaand e-mailadres.

Wilt u op de hoogte blijven van het project? Meld u aan voor de nieuwsbrief van de Zanddijk BV via info@zanddijkbv.nl.

COLOFON

Dit is de laatste nieuwsbrief van Provincie Zeeland over het project Zanddijk – Molendijk (N673).

Realisatie: Provincie Zeeland

Fotografie: Provincie Zeeland, Sky Pictures

Website: www.zeeland.nl/zanddijk

E-mail: Heeft u vragen, ideeën of wensen? Mail dan naar info@zanddijkbv.nl

De digitale nieuwsbrief: Wilt u zich abonneren op de digitale nieuwsbrief van de Zanddijk BV? Geef dan uw e-mailadres aan ons door via info@zanddijkbv.nl en mail ons met 'Ja, ik wil mij inschrijven voor de nieuwsbrief'.