Zorgzame woongemeenschappen

Theorie & Praktijk

12 februari 2026

Edwin Prins

Reinier de Jonge



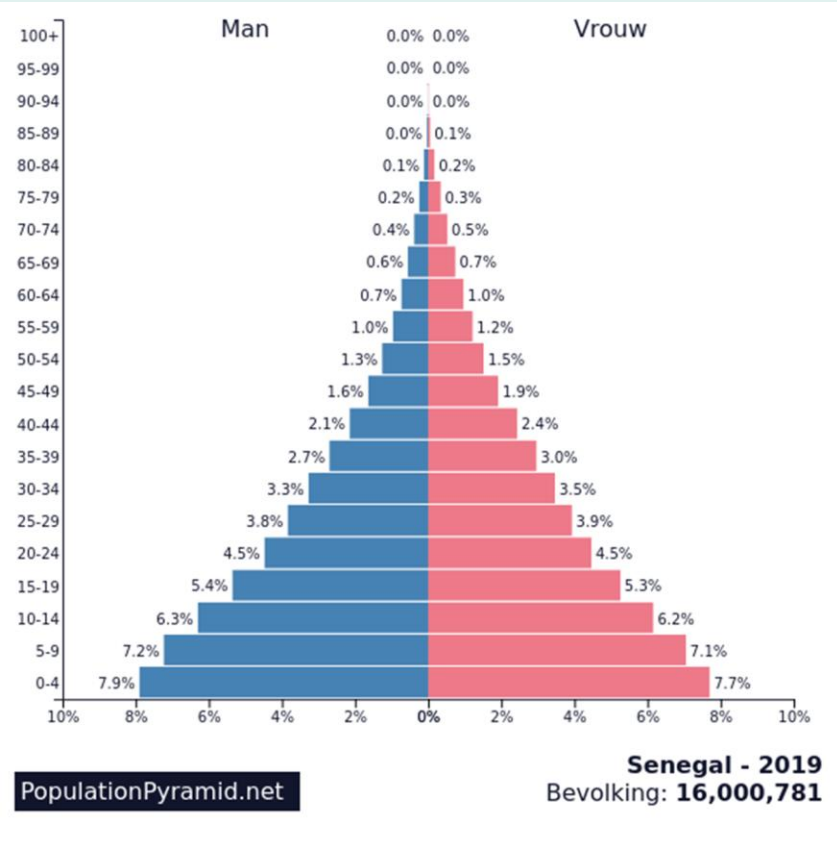
Programma

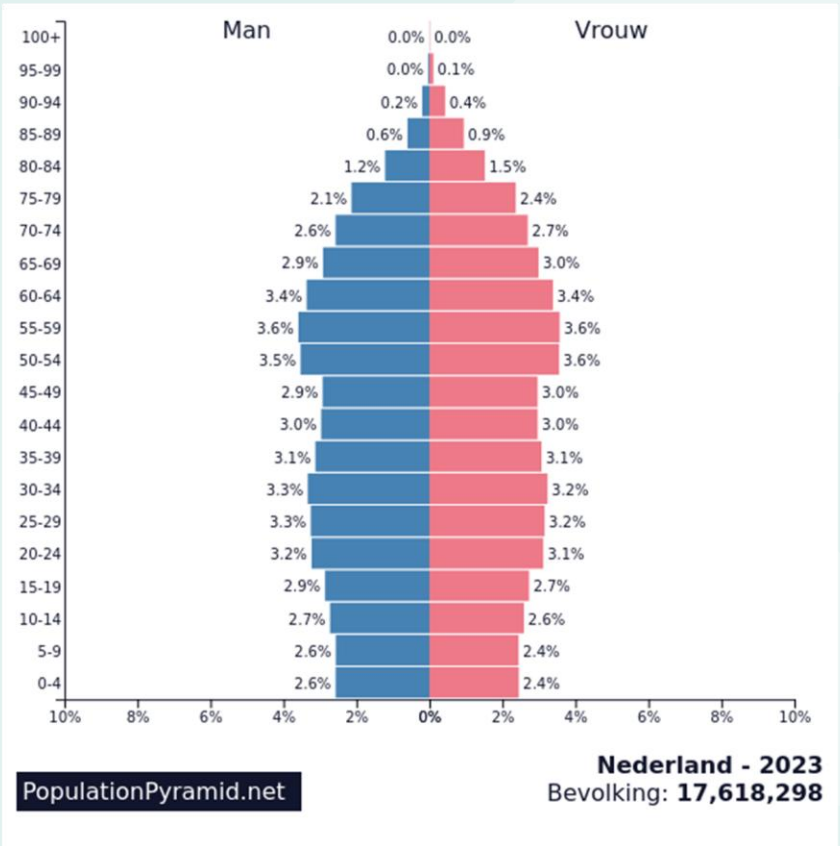
1. Zorgzame woongemeenschappen
2. Praktijkvoorbeeld: Hof ter Veste, Middelburg
3. Discussie

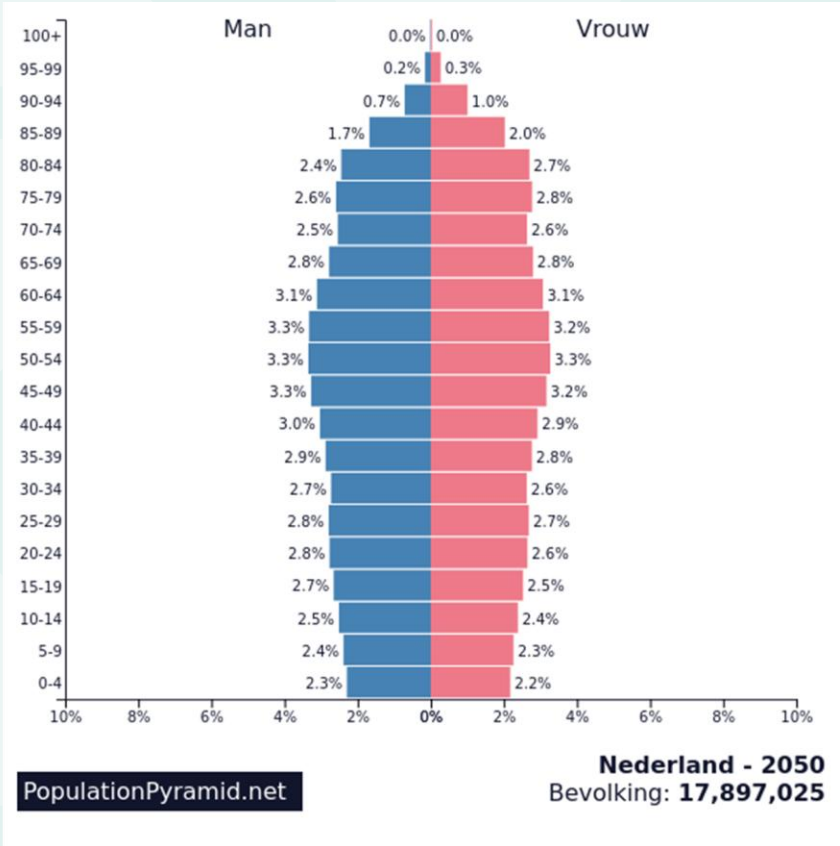
1. Zorgzame woongemeenschappen

a. Waarom we het er over moeten hebben?
b. Wat zijn zorgzame woongemeenschappen?

It’s the demography, stupid!







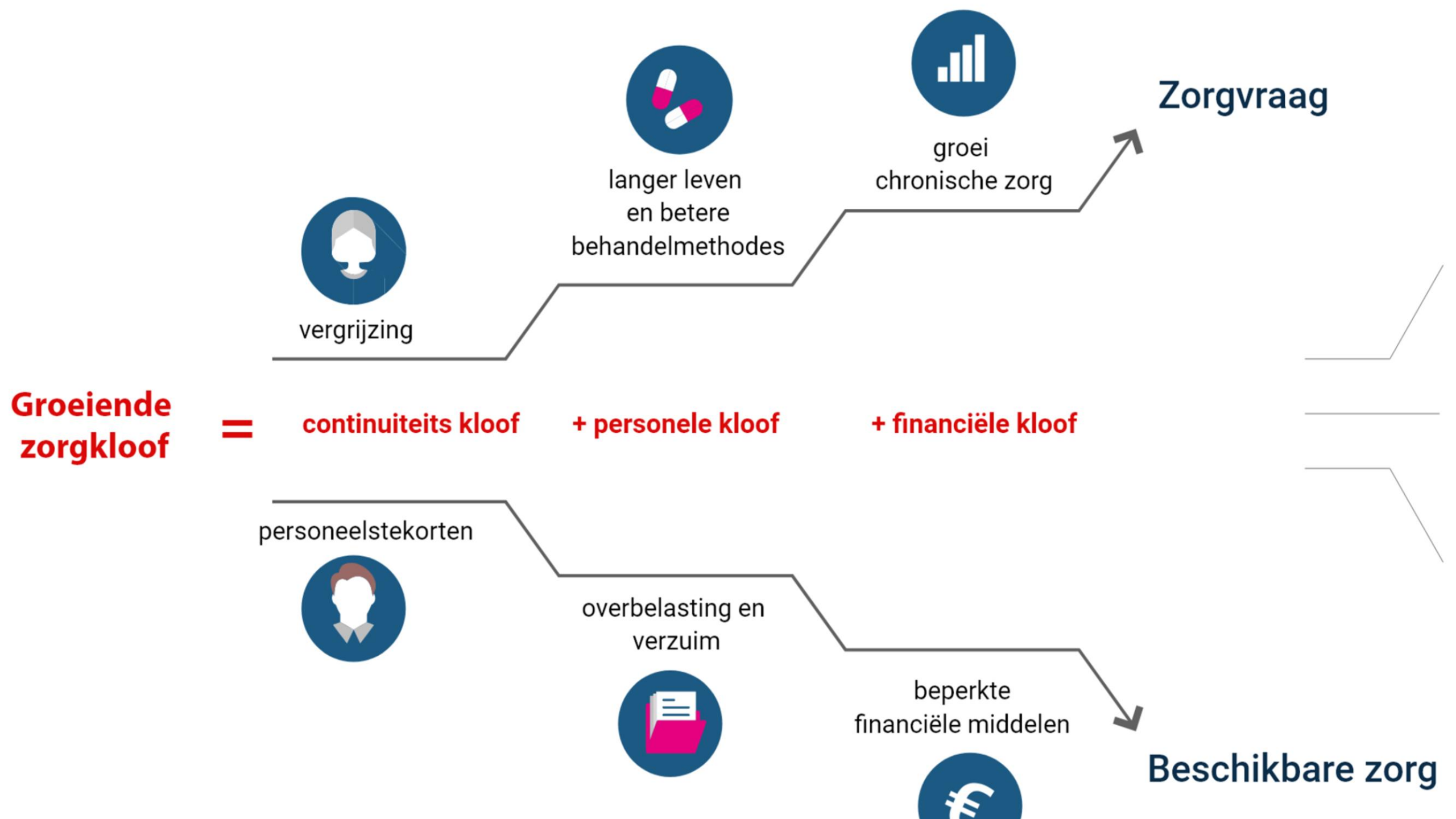
Demografische transitie in Zeeland

- In 2025 1 op 4 Zeeuwen 65+, in 2040 bijna 1 op 3
- Sinds 2010 gaan er meer mensen dood dan dat er geboren worden
- De levensverwachting in Zeeland is hoger dan gemiddeld
- De arbeidsmarktkrapte is structureel hoog en wordt de komende jaren versterkt door grote groep 50 – 65 jarigen




ZEELAND
BOUWEN AAN DE DELTA
VAN DE TOEKOMST
2050
TOEKOMSTPERSPECTIEF
Zeeland2050.nl


NORTH SEA
AMSTERDAM
NETHERLANDS
BRUSSELS
BELGIUM
GERMANY
Flanders


Zorgvraag
langer leven
en betere
behandelmethodes
groei
chronische zorg
vergrijzing
Groeiende
zorgkloof
=
continuiteits kloof
+ personele kloof
+ financiële kloof
personeelstekorten
overbelasting en
verzuim
beperkte
financiële middelen
Beschikbare zorg

Afsprakenkader

ouderenhuisvesting

- 16.500 woningen 2022-2030 in Zeeland;
- waarvan 5.605 geschikt voor ouderen (1 op de 3) in Zeeland

Zeeuwse Woondeal 2023

Op weg naar een toekomstbestendige woningvoorraad

WOONDEAL ZEELAND


EEN VEEL
GROTER BEROEP

Zorgzame woongemeenschappen: ontmoeten, kennen, omzien

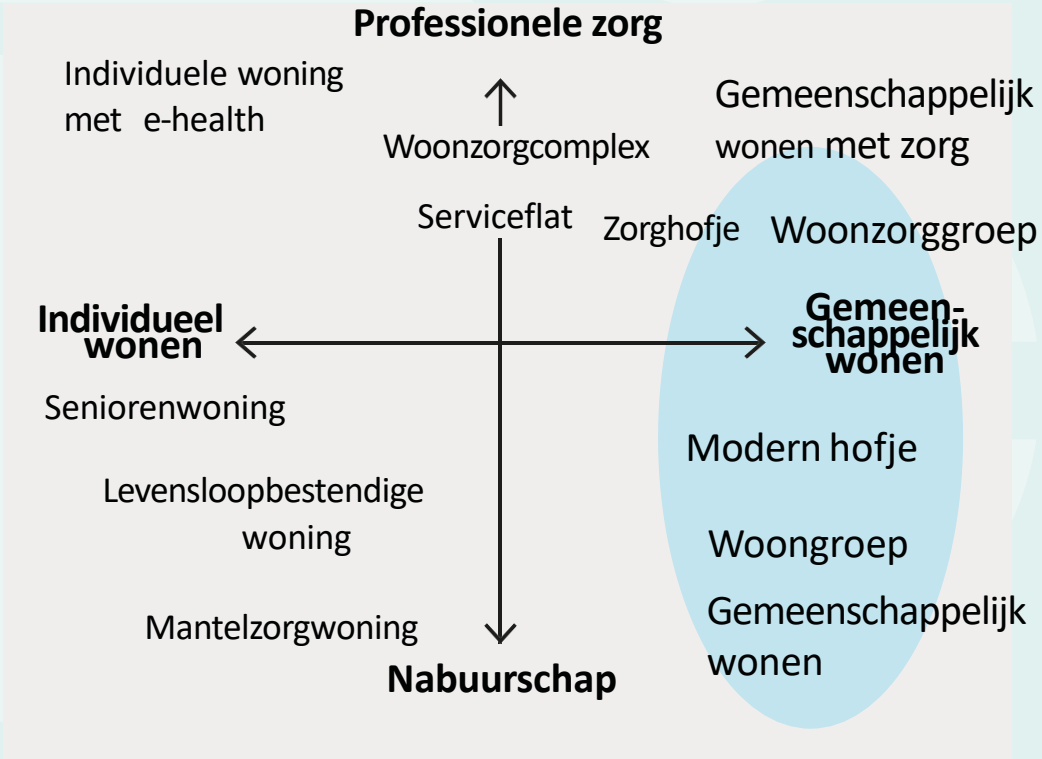


De zin van het bestaan ligt in de zorg voor de medemens en het nastreven van het geluk van de ander; afhankelijkheid en verbondenheid zijn essentieel, niet onafhankelijkheid.

Dirk de Wachter

Ontmoeten, ontmoeten, ontmoeten

- Faciliteer ontmoeting
- Stimuleer gemeenschapsvorming
- Verbind vrijwilligers en professionals
- Zorg voor activiteiten
- Betrek de buurt



Platform 31: Woonvarianten voor senioren: hoe krijg je ze van de grond?

De uitdagingen

- Programmering van de opgave
- Samenwerking fysiek en sociaal domein
- Ontschotting financiering



Liv inn Hilversum, Habion



Woonin, Utrecht

Platform 31



De Spindel Krabbendijke, Ter Weel



Wonen met een plus, Vidomes



Lang leven thuis flats, Amsterdam

Inspiratiekaart Aanjaagteam WWZO

Een voorbeeld

Hof ter Veste - Middelburg

Een blauwdruk – waarom werkt het?



Discussie

Stelling 1

In ieder nieuw woongebouw voor ouderen moet een ontmoetingsruimte worden gerealiseerd

Stelling 2

Gemeenschapsvorming is een vak, inzet van professionals is noodzakelijk.

Stelling 3

In ieder Zeeuws dorp een geclusterde woonvoorziening voor ouderen

Aanjaagteam

Wonen Welzijn Zorg voor Ouderen

www.aanjaagteamwwzo.nl

info@aanjaagteamwwzo.nl



DANK VOOR UW AANDACHT!