

## Geleidebrief

<b>Naam voorstel</b> 16008664 en 16009410	<b>Brief Gedeputeerde Staten van 7 juni 2016, met als bijlage de overeenkomst</b>		
	Provinciale Staten		15 juli 2016
Te verzenden aan	Provinciale Staten via iBabs		
Verzenddatum	11 juli 2016 in IBABS		
Statengriffier	Peter Joosse	0118 - 631808	<a href="mailto:p.joosse@zeeland.nl">p.joosse@zeeland.nl</a>
Statenadviseur	Annemieke Lobik	0118 – 631888	
Inhoudelijk ambtenaar	Lies Dekker	0118 – 631922	<a href="mailto:ea.dekker@zeeland.nl">ea.dekker@zeeland.nl</a>
Verantwoordelijk bestuurder	C. Schönknecht-Vermeulen		

<b>Inhoudelijk</b>	
Aanleiding	In de brief van Gedeputeerde Staten van 7 juni 2016 wordt aangekondigd dat op 22 juni 2016 de laatste overeenkomst wordt getekend m.b.t. de marinierskazerne. Als bijlage treft u deze overeenkomst aan.
Bevoegdheid	GS en PS
Afdoeningsvoorstel	Ter informatie
Toelichting	
Kosten en dekking	
Overige informatie	



16008664



Provincie Zeeland

## Gedeputeerde Staten

bericht op brief van: -  
uw kenmerk: -  
ons kenmerk: 16008533  
afdeling: Ontwikkeling  
bijlage(n): -  
behandeld door: ir. E.A. Dekker  
doorkiesnummer: 0118-631922  
onderwerp: Michiel Adriaanszoon de Ruijterkazerne

De voorzitter van Provinciale Staten van Zeeland  
p/a Statengriffie

PROVINCIE ZEELAND	
AFD. 56	AMBT.
AFD. TERMIJN	Joosse
DATUM - 7 JUNI 2016	
DOC.NR. 16008664	
ZAAK NR.	
CLASS.	

verzonden:

- 7 JUNI 2016

Middelburg, 7 juni 2016

Geachte voorzitter,

Op 22 juni a.s. zullen wij samen met Defensie, gemeente Vlissingen en waterschap Scheldestromen de laatste overeenkomst ondertekenen om de bouw van de Michiel Adriaanszoon de Ruijterkazerne in Vlissingen mogelijk te maken. Hiermee wordt de komst van de kazerne naar Vlissingen definitief.

Vierde overeenkomst

In onze vergadering van 7 juni j.l. hebben wij ingestemd met de tekst van de overeenkomst. In deze zogenoemde vierde overeenkomst worden aansluitend op de drie op 19 juni 2015 gesloten overeenkomsten inzake erfpacht, regiobijdrage en afkoopsom de laatste afspraken met Defensie over de risicoverdeling binnen het grond dossier vastgelegd. Hiermee is de in 2012 door de Provincie aan Defensie gedane toezegging van levering om niet van bouwrijpe gronden nu concreet en volledig ingevuld.

Verricht onderzoek

Ten grondslag aan de gemaakte afspraken in de vierde overeenkomst liggen de resultaten van de onderzoekstrajecten op het gebied van bodem, archeologie, geur en niet-gesprongen explosieven (NGE). Bij de voortgangsrapportage over het project in de zomernota (september 2015) en op de informatieavond op 14 december 2015 voor uw Staten, de raad van Vlissingen en de Algemene Vergadering van het waterschap hebben wij u over deze onderzoeken en het nog te voeren nadere overleg geïnformeerd.

Wie ondertekenen

De Provincie Zeeland, gemeente Vlissingen, waterschap Scheldestromen en Defensie ondertekenen de vierde overeenkomst. Vanwege de specifieke afspraken over NGE en archeologie, waarvoor de gemeente het bevoegd gezag is, en over de geurcontour van de zuiveringsinstallatie van het waterschap, ondertekenen ook zij de vierde overeenkomst. Met alle betrokken partijen hebben wij in de afgelopen maanden intensief overleg gevoerd, om tot deze definitieve overeenkomst te komen.

Geheimhouding tot 22 juni

Het resultaat daarvan leggen wij nu graag aan u voor. Omdat de interne procedures binnen de verschillende betrokken partijen nog plaatsvinden en aanleiding kunnen geven tot (redactionele) aanpassingen, doen wij dat vooralsnog, tot 22 juni, onder geheimhouding. De overeenkomst ligt, met een toelichting daarop over de financiële consequenties, voor u vertrouwelijk ter inzage bij de Statengriffie. De definitieve overeenkomst zal na ondertekening op 22 juni aan u worden toegezonden en dan openbaar zijn.

### Planning

Op 30 mei j.l. heeft Minister Hennis-Plasschaert de Tweede Kamer via de voortgangsrapportage vastgoed op de hoogte gesteld van de vierde overeenkomst en de nieuw opgestelde integrale planning. De aanbesteding zal niet voor de zomer van 2016 beginnen. Op de bijeenkomst begin mei, belegd vanuit het Rijksvastgoedbedrijf, voor geïnteresseerde bedrijven is gemeld, dat de definitieve gunning medio 2018 wordt verwacht. De Minister geeft in haar brief aan, dat door een gefaseerde ingebruikname van de kazerne de eerste gebruiker in december 2020 zijn intrek zal kunnen nemen. Voltooiing van de kazerne is gepland in de tweede helft van 2021.

### Informatieavond

Op 4 juli a.s. zal een informatieavond voor uw Staten, de raad van Vlissingen en de Algemene Vergadering van het waterschap worden belegd, waarop de overeenkomst zal worden toegelicht en inzicht gegeven zal worden in het vervolg en de verdere planning van het bouwrijp maken en de aanbesteding, bouw en oplevering van de Michiel Adriaanszoon de Ruijterkazerne. Voor deze bijeenkomst zult u nog een afzonderlijke uitnodiging ontvangen.

### Tenslotte

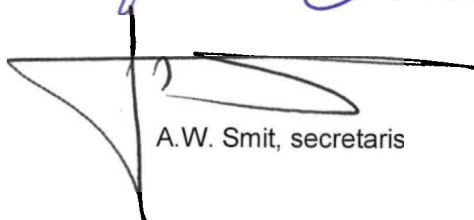
De vertraging van het project betreuren wij. Voor alle vier de partijen is het jammer, dat deze is ontstaan, maar met name voor de mariniers zelf. Daartegenover staat tevredenheid over het nu bereikte onderhandelingsresultaat, waarmee zekerheid omtrent de komst van de Michiel Adriaanszoon de Ruijterkazerne naar Vlissingen wordt verkregen. Een kazerne, die naar onze stellige overtuiging een belangrijke sociaal-economische impuls voor Zeeland zal vormen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,



Drs. J.M.M. Polman, voorzitter



A.W. Smit, secretaris