



Michiel Adriaanszoon de Ruyterkazerne

Provinciale Staten Zeeland
Gemeenteraad Vlissingen
AV Waterschap Scheldestromen

14 dec 2015



Terugblik op besluitvorming

2011/2012

- Start proces

februari 2013

- Definitief akkoord Tweede Kamer met locatie Vlissingen

eind 2013

- Aanbesteding: keuze voor DBFMO

juni 2014

- Bestuursovereenkomst Defensie-Provincie

januari 2015

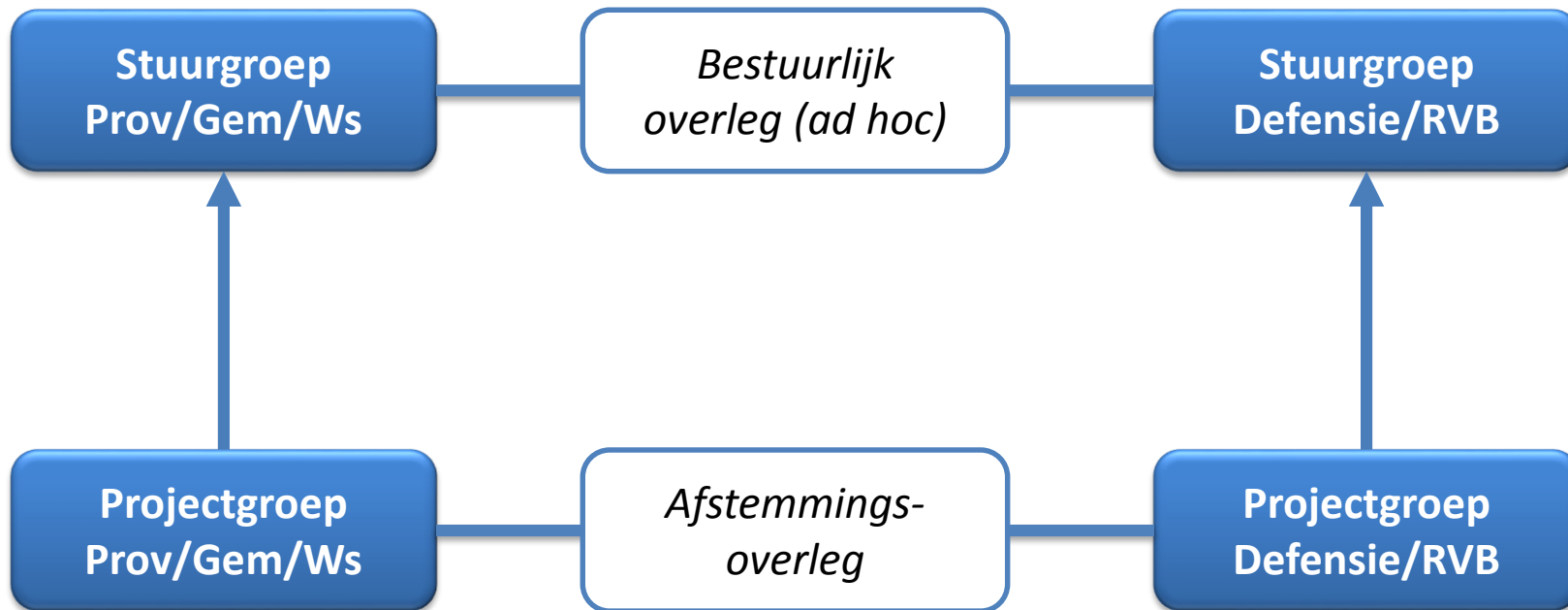
- Minister kiest voor maritieme uitbreiding van kazerne: pacht Buitenhaven

juni 2015

- Erfpachtovereenkomst Defensie - Provincie



Samenwerking



Rol Provincie

- Regionaal aanspreekpunt voor Defensie
- Grondverwerving van particulieren
- Gronden bundelen en beschikbaar stellen aan Defensie
- Planologisch mogelijk maken van kazerne (provinciaal inpassingsplan)
- Maximaliseren effect voor Zeeland



Rol Gemeente

- Inbreng gronden
- Verplaatsing gemeentelijk Grond- en slibdepot
- Voorbereiding aanleg infrastructuur:
 - Marie Curieweg
 - Oostelijke Bermweg

Foto: Volkskrant



Rol Waterschap

- Inbreng gronden (incl. wegen en watergangen)
- Verplaatsing Slibdepot
- Onderzoek reductie geurcontour RWZI
- Inpassen dijkverzwaring

Foto: Volkskrant



Samenwerkingsovereenkomst provincie – gemeente

- Provinciale bijdrage € 15 mln. max
- Bijdrage Vlissingen € 3 mln. max

Voor:

- aankoop grond
- aanleg infrastructuur
- (afkopen) bouwrijpmaken



Financiën

Tegenover de uitgaven staan inkomsten:

- Maatschappelijke baten voor heel Zeeland
- Extra lokale belastinginkomsten



Foto: Volkskrant

Economisch effect

Onderzoek Ecorys naar economische effecten:

- ruim 2000 structurele banen
- extra werkgelegenheid tijdens bouw
- uitstralingseffecten op voorzieningen
- regionale investering laag in verhouding tot opbrengst (kleiner dan € 10.000 per baan)



Vlissingen krijgt er een dorp bij!

Zo'n 2000 "bewoners"
op in totaal ca 80 ha

**Pacht Defensie van
Zeeland Seaports**

Eigendom Rijk

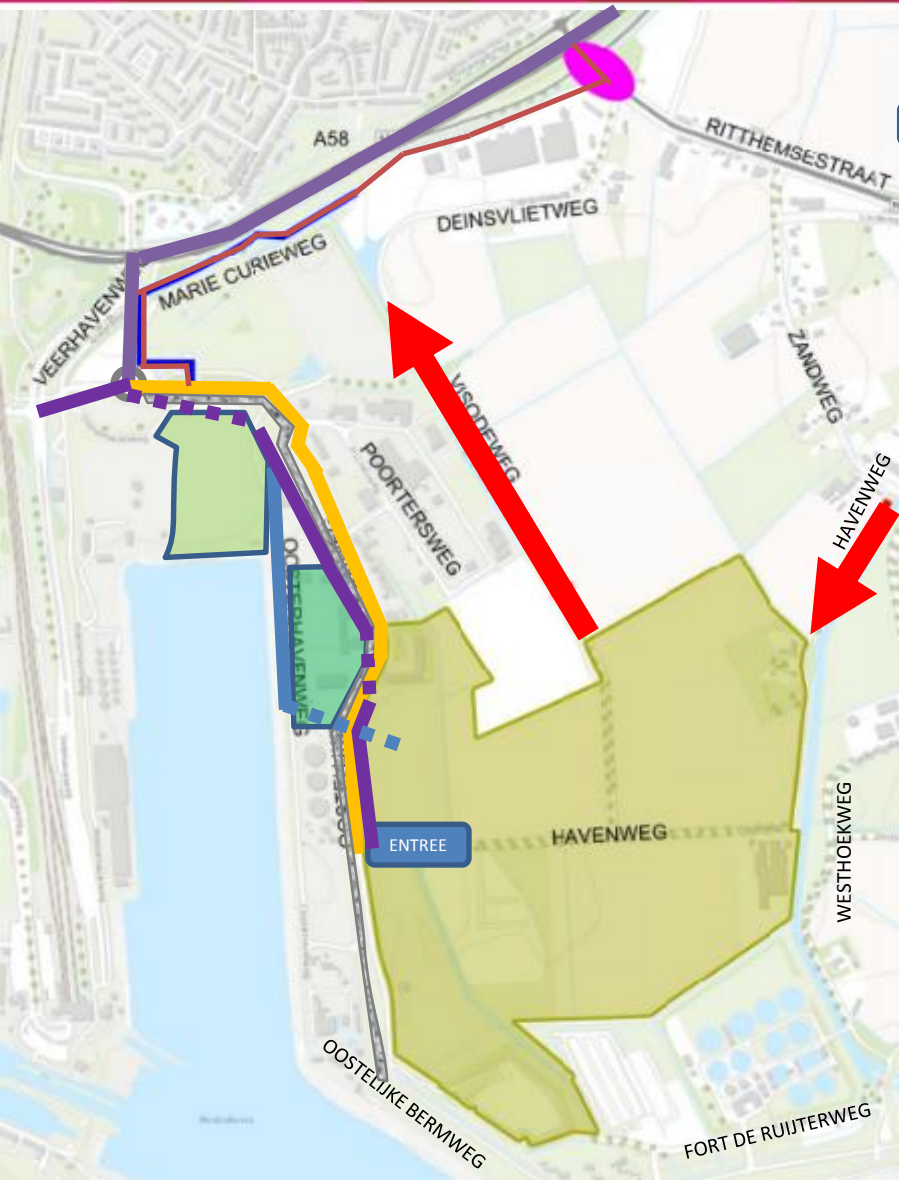
**Inbreng
Waterschap**














**Inbreng
Gemeente**

**Inbreng
Provincie**

FILM
Het leven op de
kazerne

Ontsluiting



-  MARKaz
-  ENTREE Entree Markaz
-  Ovonde Ritthemsestraat
-  Verlengde Marie Curieweg
-  Vernieuwde Veerhavenweg
-  Traject dijkverzwaring
-  Olau Terrein
-  Bestaande Marinekazerne
-  Calamiteitenroutes
-  Hoofdontsluiting A58 – Oostelijke Bermweg (v2)
-  Buitendijkse route (v3)
-  Variant 6
-  Route Marie Curieweg

3 varianten
nog in studie



Verplaatsing naturistencamping

- Gekoppeld aan recreatieontwikkeling/informatiepunt aan de dijk langs de Westerschelde
- Provincie en gemeente hebben inrichtingsplan voor de nieuwe camping gemaakt en regelen alles juridisch-planologisch
- Natuurcompensatie via SBB
- Financiële haalbaarheid en in gang zetten verplaatsing is nu aan de camping zelf



ontwerpverslag
april 2014



Oefenen

Voldoende oefenmogelijkheden binnen straal van 1 uur vd kazerne = essentieel

Rol van de Provincie is:

- Bescherming natuurwaarden
- Contactpersoon tussen Defensie en terreinbeheerders

Rol van gemeenten is:

- Vergunningverlening APV, inclusief stranden

Defensie:

- Sluit contracten met de terreinbeheerders (ZSP, SBB, NM, HZL)



Promotie

Dubbeldoelstelling:

1. Promotie van Zeeland richting de mariniers

- *Verbinding leggen met mariniers*
- *Kennismaking tussen Zeeland en mariniers*
- *Aarden in Zeeland*

2. Benutten Marinierskazerne als icoon

voor onderscheidende kwaliteiten van Zeeland/Vlissingen



Promotie 1^e fase

Fase 1: Aanloop tot de bouw

Mariniers voorzichtig warm maken voor Zeeland, kennismaken.

Recente actie:

Dutch Marine Rowing Challenge 6 september 2015

FILM
Kennismaking
DMRC 06-sept



Promotie 1^e fase

Fase 1: Aanloop tot de bouw

Mariniers voorzichtig warm maken voor Zeeland, kennismaken.



Eerst volgende actie:

Speedmars door Zeeland (Serious Request **23 dec**)

- Langs glazen huis Domburg (themadag Marine)
- koppeling aan Kustmarathon – “Loop mee met de mariniers!”
- moment bij standbeeld Michiel de Ruyter



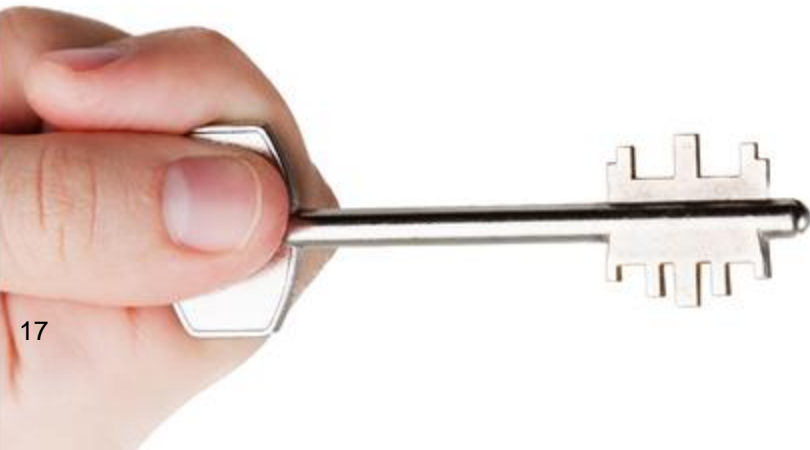
Promotie 2^e + 3^e fase

Fase 2: Bouwfase 2017-2019

- Informeren over de bouw
- Echt Zeeland laten zien!
- Slim aanhaken en juiste momenten kiezen

Fase 3: Periode rond opening 2019/2020

Actief en gericht informatie over wonen, scholen etc verspreiden onder mariniers, gericht op vestiging.



Vervolg

- **Q1 2016:** Definitieve overeenkomst over grondoverdracht tussen Provincie en Defensie
- **2016 en 2017:** Aanleg infrastructuur (door m.n. Gemeente)
- **2016:** Voorbereiding aanbesteding (door Defensie en Rijksvastgoedbedrijf):
 - *Grondoverdracht 1 januari 2016*
 - *Start aanbesteding medio 2016*
 - *Start bouwrijpmaken eind 2016*
 - *Start bouw 2017/2018*
 - *Oplevering 2019*
- **Doorlopend t/m 2020:** Zeelandpromotie richting mariniers



Vragen?



Waterschap Scheldestromen

