



17000050

Gedeputeerde Staten

De voorzitter van Provinciale Staten
t.a.v. de statengriffier

- 5 JAN. 2017

onderwerp
concept Zeeuwse kustvisie**kenmerk**
16021372**behandeld door**
drs. ing. N.J.H. Elshof
(0118) 631168**verzonden**
Middelburg,
21 december 2016

Geachte voorzitter,

Hierbij treft u aan het concept van de Zeeuwse Kustvisie. De concept Zeeuwse Kustvisie is een gezamenlijk product van de Zeeuwse kustgemeenten Schouwen-Duiveland, Noord-Beveland, Veere, Vlissingen en Sluis, Rijkswaterstaat Zee & Delta, Waterschap Scheldestromen, de Zeeuwse Milieufederatie, Het Zeeuws Landschap, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, Toeristisch Ondernemend Zeeland (incl. bracheorganisaties Recron., HISWA, VEKABO, Horeca Nederland), Strand Nederland, ZLTO en de provincie Zeeland. Een gezamenlijk product, vanwege het besef dat geen enkele partij exclusief alle bevoegdheden, taken en verantwoordelijkheden draagt in de kust.

Om recht te doen aan dit gezamenlijk product wordt de concept Zeeuwse Kustvisie voor consultatie voorgelegd aan de achterban van de samenwerkende partijen. Dit zijn de gemeenteraadsleden, leden van het algemeen bestuur van het waterschap, statenleden en leden van de belangenorganisaties.

Op basis van het advies dat volgt uit deze consultatieronde werken de samenwerkende partijen begin 2017 toe naar een definitieve Zeeuwse Kustvisie. De definitieve Zeeuwse Kustvisie is een bouwsteen voor het beleid en de uitvoeringsagenda van de Zeeuwse overheden en samenwerkende partijen. Wanneer de Zeeuwse Kustvisie wordt vertaald in beleid, volgt ook een ronde van inspraak waarbij de Zeeuwse bevolking wordt geraadpleegd.

De Zeeuwse Kustvisie bestaat uit twee elementen. Het visiedocument en een aparte notitie 'Overgangsbeleid'. Beide zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en moeten in samenhang worden gezien.

Tot slot vragen de kwaliteit en vitaliteit van de Zeeuwse kust continue aandacht. Daarom wordt bij definitieve afronding van de Zeeuwse Kustvisie voorgesteld een Zeeuwse Stuurgroep Kust op te richten. Deze stuurgroep zal de voortgang van de gezamenlijke uitgangspunten en acties borgen en evalueren.

Wij zien uit naar uw reactie.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris

PROVINCIE ZEELAND		
AFD. SG	AMBT.	
AFD. TERMIJN	pb-sta	
DATUM	- 5 JAN. 2017	
DOC.NR.		
ZAAK NR.		
CLASS.		

Notitie overgangsbeleid in relatie tot de Zeeuwse Kustvisie

Concept Versie 14 december 2016

Aanleiding

In de Zeeuwse Kustvisie worden door betrokken Zeeuwse partners uitgangspunten geformuleerd voor verblijfsrecreatieve ontwikkelingen aan de Noordzeekust.

Voor een aantal van deze uitgangspunten geldt dat deze niet in het verlengde liggen van het beleid zoals dat door provincie en betreffende gemeente in de afgelopen jaren is gehanteerd.

Dit maakt dat duidelijkheid moet worden geboden over de status van projecten die op basis van vigerend beleid (niet zijnde de Zeeuwse kustvisie) in ontwikkeling/voorbereiding zijn.

Met deze notitie wordt voor de betreffende projecten de gewenste duidelijkheid geboden. Daarmee wordt invulling gegeven aan de in het bestuurlijke overleg voor de Zeeuwse kustvisie (1 juli 2016) geformuleerde opdracht te komen tot overgangsbeleid met betrekking tot de zogenaamde 'pijplijnprojecten'.

Uitgangspunt voor de in deze notitie genoemde projecten vormt de lijst met projecten die in opdracht van Natuurmonumenten is opgesteld. Deze lijst is aangevuld met de meest actuele kennis van projecten zoals deze bij gemeenten aanwezig is.

Op deze manier wordt, in het licht van een 'betrouwbare overheid', voor alle projecten/plannen duidelijkheid gegeven over hoe gemeente en provincie de betreffende ontwikkeling beoordelen. Voor de lijst met projecten en plannen wordt verwezen naar bijlage 1.

3 Categorieën

Op basis van de afspraken in het bestuurlijk overleg op 1 juli worden alle projecten en plannen in de kustzone onderverdeeld in 3 categorieën.

Het betreft achtereenvolgens:

1. *Gerealiseerde plannen/projecten, plannen in aanbouw en/of plannen met vastgesteld bestemmingsplan/vergunning:*
Voor het merendeel van deze plannen geldt dat ze reeds gerealiseerd/in aanbouw zijn en/of ze op basis van het vastgestelde bestemmingsplan/vergunning gerealiseerd kunnen worden. Voor een beperkt aantal plannen binnen deze categorie geldt dat sprake is van een vastgesteld bestemmingsplan. De geboden mogelijkheden zijn echter nog niet ingevuld/gerealiseerd. In een aantal gevallen is dit reeds meerdere jaren het geval. Mede in het licht van de nieuwe uitgangspunten voor de Zeeuwse Kustvisie wordt het voor een aantal nog niet gerealiseerde plannen noodzakelijk geacht om nader te bezien hoe hier mee om te gaan. In overleg met betrokken kustpartners worden hiervoor voorstellen geformuleerd ten behoeve van besluitvorming in de betreffende gemeenteraad.
2. *De 'Pijplijnprojecten':*
Voor deze plannen/projecten geldt dat één of meerdere bij de Zeeuwse Kustvisie betrokken partijen zich vóór **1 juli 2016**, op basis van vigerende beleidskaders, aan het plan/project hebben gecommitteerd. Dit commitment ligt vast in de vorm van een (voor)ontwerpbestemmingsplan, een (openbare) overeenkomst of raadsbesluit. Voor plannen in deze categorie, voorzover niet in overeenstemming met de uitgangspunten voor de kustvisie, geldt het principe 'agree to disagree'. Voor deze plannen/projecten geldt dat er uiterlijk **1 januari 2019** een door de gemeenteraad vastgesteld bestemmingsplan/vergunning dient te liggen op basis van de vigerende beleidskaders. Indien vóór 1 januari 2019 er nog géén vastgesteld plan/vergunning is zullen de betreffende ontwikkelingen na die datum worden beoordeeld op basis van het op dat moment geldende beleid. Voor die tijd streven betrokken partijen ernaar om, voor zover mogelijk, de projecten nader uit te werken overeenkomstig de uitgangspunten van de Zeeuwse kustvisie
3. *Overige plannen en projecten:*
Voor de overige plannen en projecten geldt dat deze overeenkomstig de uitgangspunten en kaders van de Zeeuwse Kustvisie worden gerealiseerd. Dit geldt eveneens voor nieuwe plannen en projecten die nog niet in het overzicht van bijlage 1 zijn opgenomen.

Aanvullend is er ten behoeve van het project de Zeeuwse Lagune sprake van een tijdelijke categorie

4. Bij definitieve vaststelling van de notitie overgangsbeleid komt deze categorie te vervallen.

De uiteindelijke indeling van dit project in een van eerder genoemde categorieën is daarbij mede afhankelijk van de verdere afwikkeling van het raadsbesluit van de gemeente Noord-Beveland (8

december 2016) en de achterbanraadpleging die plaatsvindt op basis van de concept-kustvisie en deze conceptnotitie overgangsbeleid.

Stedelijk gebied/Hotspots (De Zeeuwse badplaatsen)

Eén van de uitgangspunten voor het voorgenomen beleid voor de Zeeuwse kustvisie is dat er een nadere koppeling wordt gemaakt tussen nieuw te ontwikkelen verblijfsrecreatieve accommodaties en bestaande verblijfsrecreatieve accommodaties.

In de bestaande Hotspot-benadering uit het omgevingsplan 2012-2018 wordt deze koppeling tussen nieuw en bestaand product niet noodzakelijk geacht. Vanuit Provinciale Staten ligt er de opdracht om de Hotspots in de Zeeuwse Kustvisie nader te begrenzen. Met het maken van een nadere koppeling tussen nieuw en bestaand product komen de Hotspots in de Zeeuwse Kustvisie als aparte gebiedsaanduiding echter te vervallen.

Voor de Hotspot Cadzand-Bad wordt in de Zeeuwse Kustvisie een voorstel geformuleerd om deze nader te begrenzen als bebouwd gebied en krijgt daarmee vergelijkbare ontwikkelingsmogelijkheden als de overige kernen in de kustzone (Breskens, Vlissingen, Zoutelande, Westkapelle, Domburg, Oostkapelle, Vrouwenpolder, Burgh-Haamstede en Renesse zijnde de Zeeuwse Badplaatsen).

Voor de begrenzingen bebouwd gebied wordt verwezen naar de kaartbijlage.

Voor plannen binnen de grenzen bebouwd gebied van de Zeeuwse badplaatsen wordt voorgesteld deze niet nader te categoriseren overeenkomstig bovenvermelde indeling. Voor de betreffende plannen/projecten is géén overgangsbeleid van toepassing. Het voorgenomen beleid van de Zeeuwse Kustvisie wijkt niet af van de vigerende beleidskaders (o.a. centrale bedrijfsmatige exploitatie voor verblijfsrecreatieve bestemmingen en ladder voor duurzame verstedelijking). Gezien het bebouwde karakter is bij ontwikkelingen in de betreffende kernen (vrijwel) altijd sprake van een koppeling met een bestaand product. Wel dienen betere handvatten te worden geboden om te zorgen dat het aanbod van verblijfsrecreatieve accommodaties zich verhoudt tot de aanwezige behoefte. Om hier nader invulling aan te geven is een actiepunt opgenomen in de Zeeuwse kustvisie.

Bijlagen:

1. Overzicht plannen en projecten per gemeente gegroepeerd naar bovenstaande categorieën (zie bijlage)
2. Kaarten begrenzing bebouwd gebied

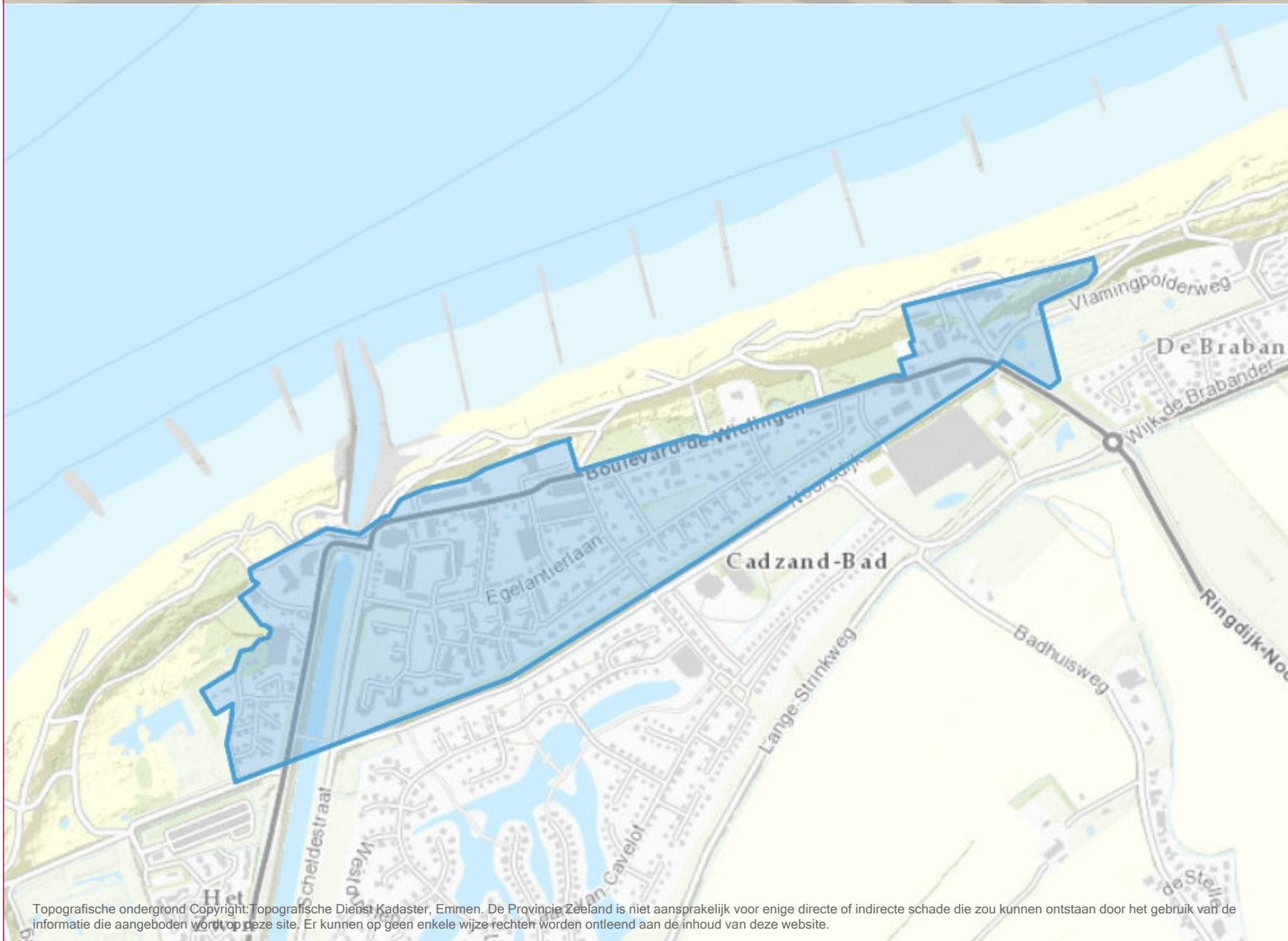
Bijlage 1: Notitie Overgangsbeleid

Gemeente	Naam project	Plaats	Type accommodatie		
Categorie 1					
Sluis	Cavelot	Cadzand-Bad	Recreatiewoningen		
	Landgoederen Tienhonderdpolder	Cadzand-Bad	Landgoederen	G	
	Uitbreidingsmogelijkheid bestaande (strand)paviljoens	Sluis	Strandpaviljoen	e	
	Zonneweelde	Nieuwvliet	Strandslaaphuisjes	r	
	Hoogduin	Nieuwvliet	Strandslaaphuisjes	a	
	Landal Strand Resort Nieuwvliet-Bad	Nieuwvliet	Recreatiewoningen	l	
	Kustwerk	Nieuwvliet	Vakantiewoningen	i	
	Waterdunen	Groede	Vakantiewoningen	s	
	Nieuwvestiging strandpaviljoen (Waterdunen)	Groede	Strandpaviljoen	e	
	Strandslaaphuisjes Groede	Groede	Strandslaaphuisjes	r	
	Kustpark Zeebad	Breskens	Recreatiewoningen	d	
	Camping Schoneveld	Breskens	Kampeereenheden	,	
	Ontwikkeling De Winne*	Retranchement	Recreatiewoningen	i	
	Vlissingen	Kontiki*	Vlissingen	Verblijfseenheden	n
		Piet Hein*	Vlissingen	Verblijfseenheden	a
Capaciteit Westduin*		Vlissingen	Slaapstrandhuisjes	a	
Pier 7*		Vlissingen	Divers	n	
Veere	Noordzeeresidence	Dishoek	Hotel, appartementen en recreatiewoningen	o	
	Duinresidentie Klein Dishoek	Dishoek	Appartementen	u	
	Duinhof Klein Dishoek	Dishoek	Appartementen	w	
	Uitbreidingsruimte bestaande strandpaviljoens	Gemeente Veere	Strandpaviljoen	o	
	Uitbreiding hotel Westduin	Koudekerke	Hotel	f	
	Strook strandslaaphuisjes Westkapelle_Domburg*	Westkapelle/Domburg	Strandslaaphuisjes	v	
	Strook strandslaaphuisjes Koudekerke*	Koudekerke	Strandslaaphuisjes	a	
	Strook strandslaaphuisjes Vrouwenpolder*	Vrouwenpolder	Strandslaaphuisjes	s	
	Strook dagcabines Domb.Oostkap./Oranjezon. Vrouwenp.*	Domburg/Vrouwenpolder	Dagcabines	t	
	Camping de Zandput*	Vrouwenpolder	Camping	g	
	Extra strandpaviljoen omgeving Noordduin*	Domburg	Strandpaviljoen	e	
	Noord-Beveland	De Grootte Duynen	Kamperland	Recreatiewoningen	s
Realisatie strandslaaphuisjes Banjaardstrand*		Banjaardstrand	Slaapstrandhuisjes	t	
Strandpaviljoen View*		Banjaardstrand	Strandpaviljoen	e	
Schouwen-Duiveland	Camping de Fazant	Ellemeet	Kampeereenheden/chalets	l	
	Camping Bonafide*	Renesse	Kampeereenheden/chalets	d	
Categorie 2					
Sluis	Camping de Betteld	Cadzand	Kampeereenheden		
Vlissingen	Verplaatsing naturistencamping	Ritthem	Kampeereenheden		
Veere	Hotel de Viking	Westkapelle	Hotel	P	
	Div. ontwikkelingen Fort den Haakweg	Vrouwenpolder	Divers.	i	
Schouwen-Duiveland	Brouwerseiland	Brouwersdam	Recreatiewoningen/ Hotelunits	j	
	Boterhoek	Scharendijke	Recreatiewoningen	p	
	Resort Land en Zee	Scharendijke	Hotelkamers	l	
	Nieuw Moermond/Plan Vis		Recreatiewoningen	i	
	Beukenhorst		Recreatiewoningen	j	
	De Proeftuin		Recreatiewoningen	n	
	Strandpaviljoen Beachclub Floor	Brouwersdam	Verplaatsing van strandpaviljoen		
	Categorie 3				
Sluis	Vlamingpolder	Cadzand-Bad	Recreatiewoningen		
	Wellnesspaviljoen	Cadzand-Bad	Strandpaviljoen		
	Zoeklocatie strandpaviljoen	Cadzand-Bad	Strandpaviljoen		
	Camping Hoogduin	Cadzand-Bad	Kampeereenheden	K	
	Nieuwvestiging strandpaviljoen (zoeklocatie)	Nieuwvliet	Strandpaviljoen	u	
	Manege Nieuwvliet	Nieuwvliet		s	
	Lampzinspolder	Nieuwvliet		t	
	Camping Schippers	Nieuwvliet		v	
	Camping Zonneweelde	Nieuwvliet		i	
	Verplaatsing Marie Tak v. Poortvliet	Domburg	Museum	s	
Veere	Extra strandpaviljoen Veerse Gatdam	Veerse Gatdam (Zeezijde)	Strandpaviljoen	i	
	Strandgebied Banjaard	Kamperland	Recreatiewoningen	e	
Noord-Beveland	Strandgebied Banjaard	Kamperland	Recreatiewoningen		
	Strandpaviljoen View*	Banjaardstrand	Strandpaviljoen		
Schouwen-Duiveland	Camping de Muralt	Scharendijke	Kampeereenheden/chalets		
	Hoevehotel	Burgh-Haamstede			
Categorie 4 (betreft tijdelijke categorie)					
Noord-Beveland	De Zeeuwse Lagune	Veerse Gatdam (Veerse meer zijde)	Divers		

* Betreft plannen met een vastgesteld bestemmingsplan die nog niet gerealiseerd zijn/worden

Voorstel Begrenzing Bebouwd Gebied Cadzand Bad

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen**
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:10,000



Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

7-Dec-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Begrenzing bebouwd gebied Breskens

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen**
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:20,000



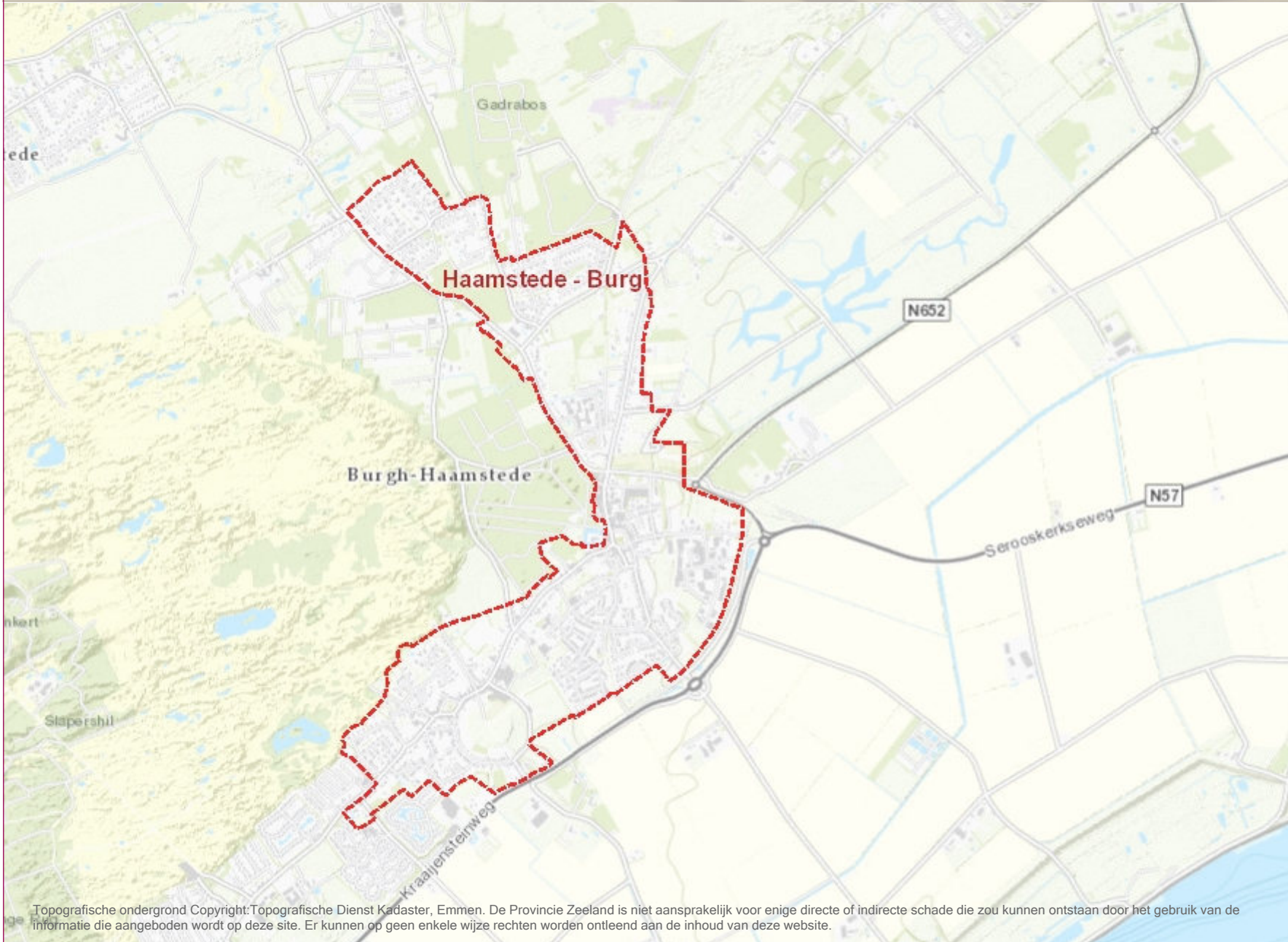
Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

7-Dec-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Burgh-Haamstede

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

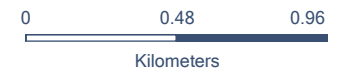
- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water

Lijnen

- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:24,000



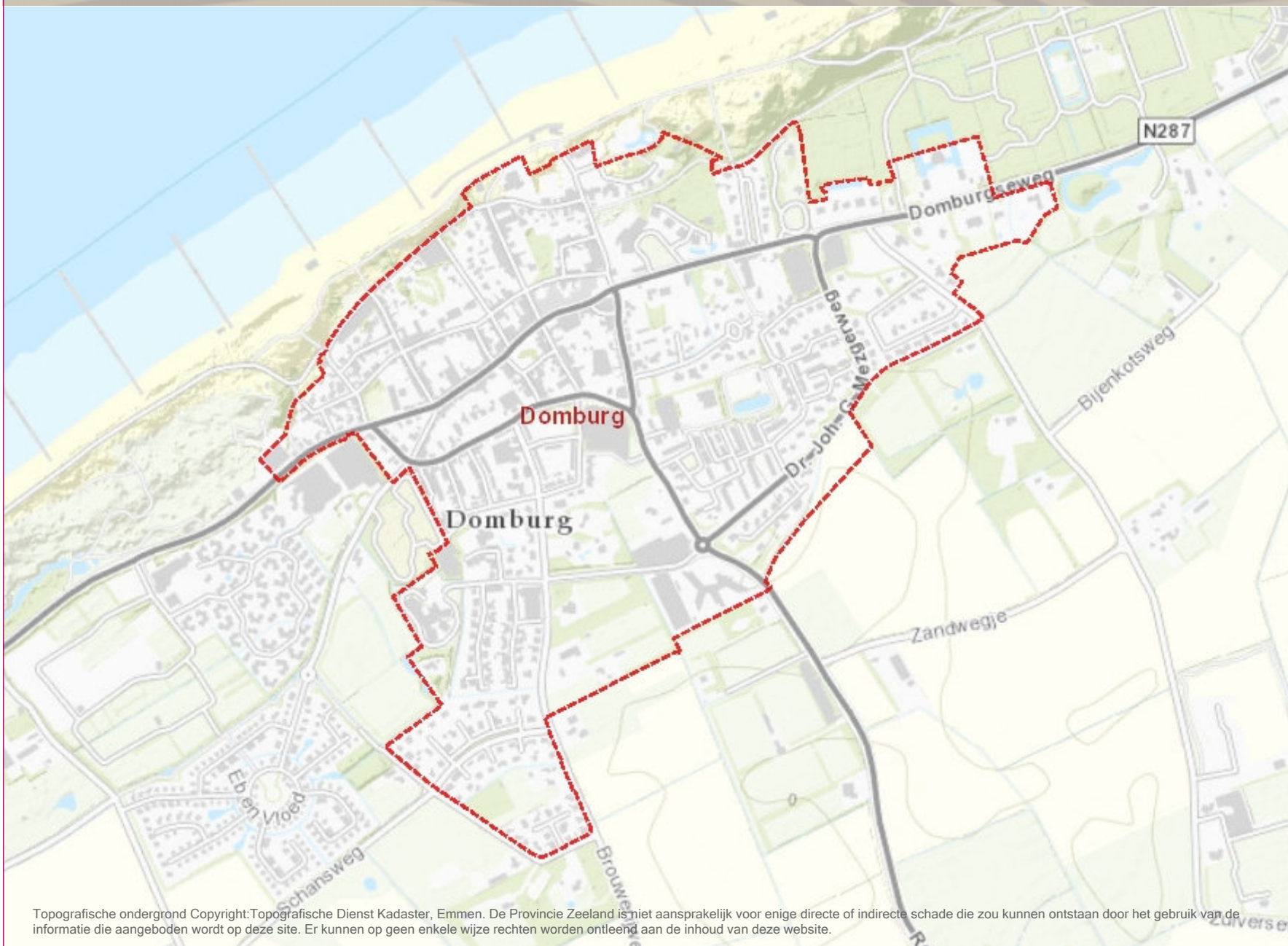
Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Domburg

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- ⊗ Gesloten verharding (klein)
- ⊗ Geslotenverharding (groot)
- ⊗ Gesloten verharding (middel)
- ⊕ Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- ||| Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- ~ Water
- Lijnen
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:10,000



Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Oostkapelle

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen**
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:20,000

0 0.40 0.80

Kilometers

Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

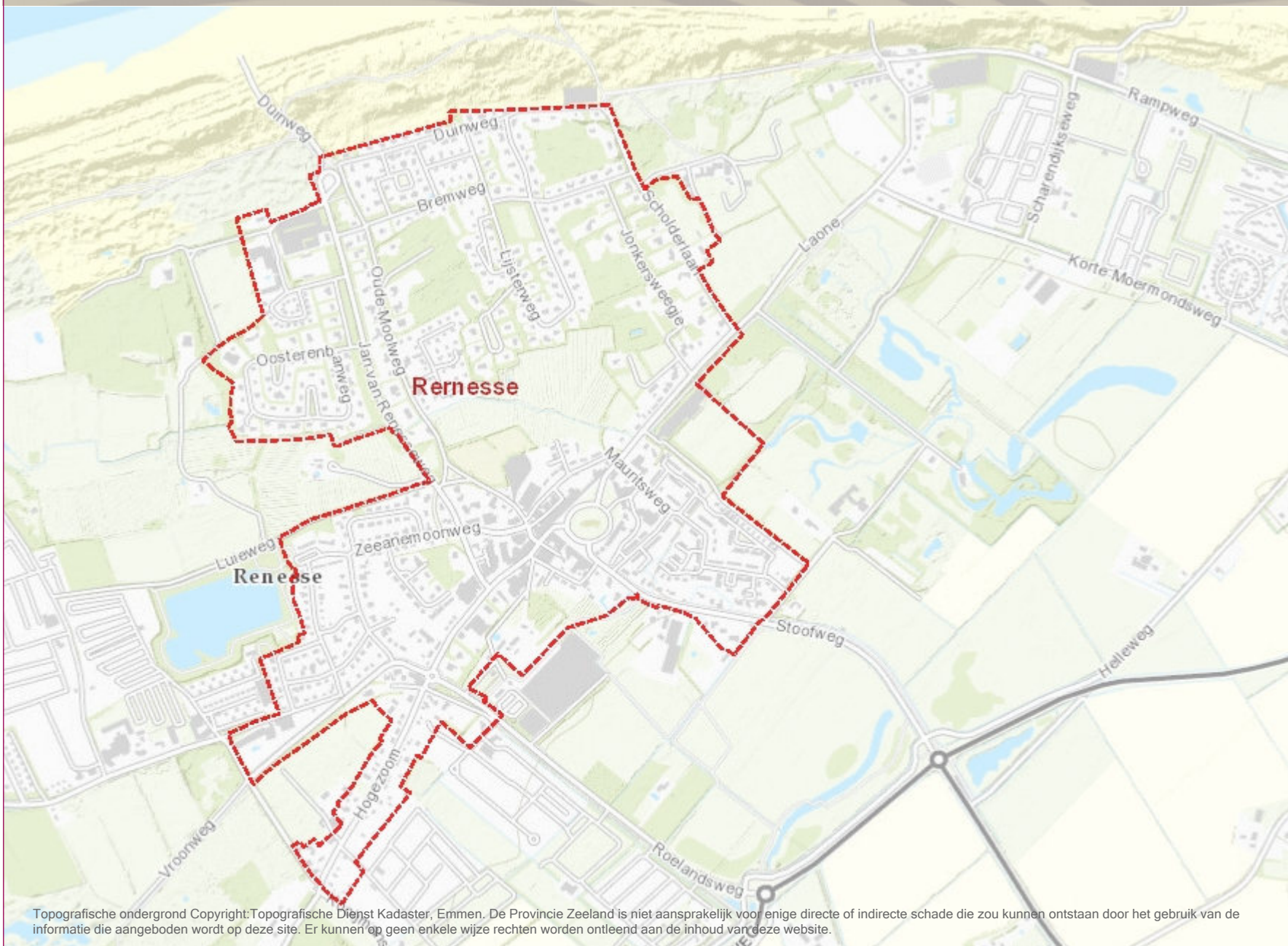
Serooskerke (walcheren)

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Renesse

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- ⊗ Gesloten verharding (klein)
- ⊗ Geslotenverharding (groot)
- ⊗ Gesloten verharding (middel)
- ⊕ Hoogspanningsmast
- ⋯ Open verharding (klein)
- ⋯ Open verharding (groot)
- ⋯ Open verharding (middel)
- || Talud
- ⋯ Tegerverharding (klein)
- ⋯ Tegerverharding (groot)
- ⋯ Tegerverharding (middel)
- ~ Water

Lijnen

- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:12,000

0 0.24 0.48

Kilometers

Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Begrenzing bebouwd gebied Vlissingen

Geografisch loket Provincie Zeeland



Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt middels dit document. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van dit document.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Vrouwenpolder

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

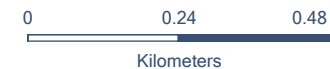
Labels

Symbolen

- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen**
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:12,000



Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Westkapelle

Geografisch loket Provincie Zeeland



Legenda:

Huisnummers

Labels

Symbolen

- Gesloten verharding (klein)
- Geslotenverharding (groot)
- Gesloten verharding (middel)
- Hoogspanningsmast
- Open verharding (klein)
- Open verharding (groot)
- Open verharding (middel)
- Talud
- Tegerverharding (klein)
- Tegerverharding (groot)
- Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen**
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:10,000

0 0.20 0.40

Kilometers

Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>

Bestaande begrenzing bebouwd gebied Zoutelande

Geografisch loket Provincie Zeeland

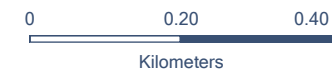


Legenda:

- Huisnummers
- Labels
- Symbolen
- ✕ Gesloten verharding (klein)
- ⊞ Geslotenverharding (groot)
- ⊞ Gesloten verharding (middel)
- ⊞ Hoogspanningsmast
- ⋯ Open verharding (klein)
- ⊞ Open verharding (groot)
- ⊞ Open verharding (middel)
- ||| Talud
- ⋯ Tegerverharding (klein)
- ⊞ Tegerverharding (groot)
- ⊞ Tegerverharding (middel)
- Water
- Lijnen
- Bebouwing
- Hoofdgebouw
- Bijgebouw
- Overopstal
- Kunstwerk
- Voorgevel
- Tussenmuur
- Dakrand
- Dakrand-RH
- Dakrand-VRG
- Dakrand-BYG
- Dakrand-ZWD
- Parkeergarage
- Leiding



Schaal: 1:10,000



Topografische ondergrond Copyright: Topografische Dienst Kadaster, Emmen. De Provincie Zeeland is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade die zou kunnen ontstaan door het gebruik van de informatie die aangeboden wordt op deze site. Er kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend aan de inhoud van deze website.

23-Nov-2016

<http://intgwb1.zeeland.nl/geo/>