

N.V. Zeeland Seaport
t.a.v.
Postbus 132
4530 AC TERNEUZEN

Tevens per e-mail: [@zeelandseaports.com](mailto:info@zeelandseaports.com) en
[@zeelandseaports.com](mailto:info@zeelandseaports.com)

Geachte
Geachte h

Wij verwijzen naar uw brief van 4 december jl. Naar aanleiding daarvan het volgende.

Anders dan u stelt, kunt u uit ons indringende verzoek aan Gedeputeerde en Provinciale Staten van de Provincie Zeeland om te bemiddelen, niet afleiden dat VDS tekort zal schieten. Art. 6:80 lid 1 sub c BW is niet van toepassing en uw verzoek om binnen één week alsnog schriftelijk te bevestigen dat onverkort aan de overeenkomst voldaan zal worden is om die reden dan ook niet aan de orde.

Desalniettemin bevestigen wij dat, zo lang Gedeputeerde en Provinciale Staten van de Provincie Zeeland geen andersluidende instructies aan u zal meegeven, wij – zij het noodgedwongen en wederom onder protest – de ons *opgelegde* verplichtingen na zullen komen.

Wij benadrukken daarbij overigens dat, anders dan u stelt, van een eind 2016/begin 2017 'overeengekomen onderhandelingsresultaat' ons inziens geen sprake is. Zoals we u destijds al hebben medegedeeld – en welke boodschap wij thans ook aan de provincie Zeeland hebben overgebracht – zijn wij daar destijds noodgedwongen en eveneens onder protest mee akkoord gegaan, simpelweg omdat ons geen andere keuze restte en u niet bereid was op dat moment tot andersluidende ons inziens reële en redelijke afspraken te komen.

Het is juist ook om die reden dan wij de provincie Zeeland om bemiddeling hebben verzocht.

In uw brief geeft u voorts aan dat u met een derde een erfpachtovereenkomst zou hebben gesloten. Zoals wij ook al in één van onze eerdere brieven hebben verzocht, verzoeken wij u te expliciteren en te onderbouwen hoe die – al dan niet reeds getekende – erfpachtovereenkomst er uit zou zien. We hebben daarop tot op heden geen antwoord van u ontvangen. Graag herhalen we bij deze ons verzoek.

Tot slot voor wat betreft de door u genoemde data van afwezigheid uwerzijds: we hebben daarvan kennis genomen maar merken reeds nu op dat niet uitgesloten is dat de tijd tot 31 december 2017 nodig zal zijn om tot afwikkeling te komen. Daar waar mogelijk zullen we rekening houden met uw wens tot vervroegde ondertekening van een notariële volmacht, maar tegelijkertijd verzoeken wij u ook zo nodig maatregelen te treffen, bijvoorbeeld door het verstrekken van een algehele volmacht aan Justion Advocaten, teneinde zeker te stellen dat ondertekening ook na 22 december a.s. plaats zal kunnen vinden.

In het vertrouwen u naar behoren te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,
Namens V.D.S. Staal- en Machinebouw B.V.