

From:
Sent: Tuesday, November 22, 2016 9:23:47 PM
To: statengriffier; Joesse P. (Peter)
Cc:
Subject: Recreatieve ontwikkeling Hansweert

Geachte hr. Joesse,

Zou u dit bericht door willen mailen naar de statenleden met recreatie en/of ruimtelijke ordening in de portefeuille.
Alvast dank.

Geachte leden van provinciale staten Zeeland

Graag wil ik mijn ervaringen met u delen over de verkenning van een recreatieve ontwikkeling bij Hansweert. Het gaat om de overname/uitbreiding van een bestaande camperplaats aan de rand van het slibdepot aan de Voorhaven in Hansweert, zie foto. De gemeente heeft hier een eenvoudige camperplaats ingericht van 5 gratis plaatsen. Het is een mooie locatie met uitzicht over de Westerschelde maar er zijn geen voorzieningen en regelmatig staan er veel meer campers dan toegestaan. De gemeente ziet het niet als haar taak om er een kwalitatieve camperplaats met voorzieningen van te maken maar is graag bereid om een particulier initiatief te steunen. Ik heb een plan gemaakt voor de realisatie van 25 tot 50 camperplaatsen en een kwaliteitsslag voor de recreatieve infrastructuur van Hansweert. De gemeente Reimerswaal is zeer positief over mijn plannen, er is echter wel een planologische procedure nodig (omgevingsvergunning) om dit initiatief mogelijk te maken. Om zicht te krijgen op de mogelijkheden binnen het provinciale beleid heb ik de provincie ambtelijk gevraagd naar de mogelijkheden. De reactie is negatief, het gebied valt in de provinciale ruimtelijke verordening (PRV) onder overig Zeeland waar alleen met de landgoedregeling een zeer beperkte recreatieve invulling mogelijk is. Het gebied leent zich echter niet voor een dergelijke invulling. Juist het gebruik als camperplaats waarbij geen gebouwen nodig zijn zou een passende invulling opleveren. Voor maatwerk en een kwalitatieve versterking van het bestaande recreatieve aanbod als de huidige camperplaats is echter geen beleidsmatige ruimte in de PRV.

Daarom richt ik mij tot u als leden van provinciale staten verantwoordelijk voor het PRV. Een camperplaats is een ondergeschikte vorm van verblijfsrecreatie waarbij de locatie, de inpassing in de omgeving en het parkeren van de campers centraal staat. Voorzieningen als elektriciteit, water, losplaats en afvalcontainers hebben geen dominante impact op de omgevingskwaliteit. Hansweert is een dorp waar de leefbaarheid onder druk staat door krimp en verpaupering, recent is bekend geworden dat de scheepswerf het dorp ook gaat verlaten. Versterking van het recreatieve aanbod is een gewenst positief ontwikkelingsperspectief voor Hansweert. De camperbranche is een groeimarkt en biedt kansen voor de provincie Zeeland, kansen die vragen om een adequaat provinciaal beleid. Zie hiervoor bijgaande notitie. Ik hoop dat er meer ruimte komt voor maatwerk in de provinciale verordening zodat het beschreven initiatief een eerlijke kans krijgt.
In afwachting van uw reactie.
Met vriendelijke groet,