



17001776

Gedeputeerde Staten**Aan de voorzitter van Provinciale Staten van
Zeeland**

p/a de Statengriffie

PROVINCIE ZEELAND	
AFD. <i>SG</i>	AMBT. <i>pb-sta</i>
AFD. TERMIJN	
DATUM	<i>- 3 FEB. 2017</i>
DOC.NR.	<i>17001776</i>
ZAAK NR.	
CLASS.	

- 3 FEB. 2017**onderwerp**
Voortgang projecten N62 Sloeweg en N62
Tractaatweg in het vierde kwartaal van 2016**kenmerk**
17001819**behandeld door**
J.J.G. Steenbakker
(0118) 631058**verzonden**
Middelburg,
31 januari 2017

Geachte voorzitter,

Bij onze brief van 19 januari 2017 hebben wij uw Staten de voortgangsrapportages van het vierde kwartaal van 2016 van de grote projecten aangeboden. Uitzondering hierop waren de voortgangsrapportages van de projecten N62 Tractaatweg en N62 Sloeweg. De voortgang van de projecten is volgens procedure eerst nog behandeld in het periodiek opdrachtgevers/opdrachtnemers-overleg (OG/ON) van 2 februari 2017. Ten aanzien hiervan informeren wij u als volgt.

N62 Sloeweg

De werkzaamheden aan fase 1 zijn conform de in juli 2015 afgesproken planning en binnen het door uw Staten beschikbaar gestelde budget eind juni 2016 afgerond. In de tweede helft van 2016 zijn de nog aanwezige restpunten afgehandeld. De meest in het oog springende daarvan zijn het plaatsen van de nieuwe ondersteuningsconstructie van de viaducten in de Stelledijk en het aanbrengen van vluchthavens.

Na afhandeling van de restpunten is de afrekening van deze fase van het project opgemaakt. Deze is begin januari 2017 definitief vastgesteld. De uitkomst geeft een positief resultaat van € 6,5 mln. Dat bedrag ligt uiteindelijk nog € 1,5 mln. hoger dan het resultaat dat wij in onze brief van 6 december 2016 aan u hebben gemeld. Dit resultaat is het gevolg van een goede projectbeheersing waarbij gestuurd is op het beheersen van projectrisico's. Daarnaast was er sprake was van een goede en constructieve samenwerking van het projectteam met de aannemer. Dat heeft er mede toe geleid dat er uiteindelijk geen nieuwe viaducten bij de Stelledijk moesten worden gebouwd en dat er op grond van de gemaakte afspraken met Rijkswaterstaat over het toekomstig beheer en onderhoud geen BTW hoeft te worden betaald.

In uw vergadering van 16 december 2016 heeft u voor de uitvoering van fase 2 van het project (aansluiting Sloeweg-Bernhardweg) gekozen voor de stervariant. Uw Staten hebben voor de verdere voorbereiding en uitvoering van deze variant een aanvullend krediet van € 15,1 mln. beschikbaar gesteld.

In de hiervoor genoemde brief van 19 januari hebben wij aangegeven het positieve resultaat van fase 1 vooralsnog volledig beschikbaar te houden binnen het project zodat het kan worden ingezet als dekking voor fase 2. Daarmee komt het totaal beschikbare budget voor fase 2 op € 21,6 mln. Op het moment dat de (financiële) afspraken met de aannemer zijn vastgelegd, er duidelijkheid is over de exacte kosten van de projectorganisatie en de risico's (inclusief post onvoorzien) zijn bepaald, kan het projectbudget worden vastgesteld. Dan zal duidelijk worden of de door uw Staten vastgestelde verhoging van het krediet voldoende is of dat er toch een beroep moet worden gedaan op het extra overschot. Pas bij afronding van het gehele project, dus na afronding van fase 2, zal de financiële eindafrekening van het gehele project worden opgemaakt.

Eerder hebben wij aan u gemeld dat wij hebben besloten om de voorbereiding en uitvoering van fase 2 van het project onder te brengen bij de Tractaatweg B.V. In het eerste kwartaal van 2017 wordt dit verder uitgewerkt. Dan wordt ook met de aannemer gesproken over de verdere uitwerking van het ontwerp. Dat zal uiteindelijk ook in een opdracht worden vastgelegd. Daarnaast wordt de komende periode de tweede vaststellingsovereenkomst met de aannemer gesloten. Op die manier wordt de voorbereiding en uitvoering van fase 2 niet meer doorkruist met zaken die betrekking hebben op fase 1. Uitzonderd hierop is de schadeclaim die Heros bij de Provincie heeft ingediend. Deze blijft buiten de vaststellingsovereenkomst. Met betrekking tot deze claim heeft er op 1 februari 2017 een hoorzitting bij de rechtbank plaatsgevonden. Over de uitkomst hiervan zullen wij u binnenkort informeren.

Met ingang van het eerste kwartaal van 2017 zal ook de voortgang van het project N62 Sloeweg (fase 2) gerapporteerd worden in IPA.

N62 Tractaatweg

In het vierde kwartaal van 2016 is het ondernemings- en communicatieplan voor 2017 vastgesteld. Daarnaast is in het afgelopen kwartaal de aanbestedingsprocedure afgerond. Bij de beoordeling van de inschrijvingen kwam de aanbieder van Boskalis als beste uit de bus. Omdat de inschrijving binnen het beschikbare budget valt kan de volledige scope van het project uitgevoerd worden. Op 12 januari 2017 heeft de Tractaatweg B.V. formeel opdracht verleend aan Boskalis om het werk uit te voeren. Wij hebben u hierover reeds geïnformeerd. Afhankelijk van het moment waarop de benodigde gronden definitief beschikbaar komen zal de verdere voorbereiding en uitvoering nog ca. 2,5 jaar duren. De aannemer heeft tevens aangegeven dat hij ook het meerjarig onderhoud kan uitvoeren voor het gestelde plafondbedrag. Dit wordt de komende periode verder uitgewerkt.

De verwerving van de benodigde gronden vordert. Inmiddels is bijna de helft van de benodigde grond in eigendom en bestaat over de verwerving van de andere gronden voor het overgrote deel overeenstemming met de eigenaren. De verwachting is dat deze gronden met de kavelruilen die in januari en februari plaatsvinden in eigendom van de Provincie komen. Daarmee zijn dan alle gronden die op de kritieke plaatsen van het tracé liggen in eigendom. In vijf dossiers is nog geen overeenstemming met de eigenaren. De kans is aanwezig dat deze gronden uiteindelijk via onteigening in eigendom van de Provincie komen. Daarover komt de komende periode duidelijkheid. In tegenstelling tot hetgeen in de vierde kwartaalrapportage staat wordt het Koninklijk Besluit voor onteigening waarschijnlijk pas in het derde kwartaal van 2017 genomen. Dat is later dan gedacht. De oorzaak hiervan ligt in het feit dat de verantwoordelijke instantie heeft verzuimd om de in november 2016 geplande hoorzitting op de juiste wijze te publiceren. Deze procedurestap dient nu opnieuw te worden doorlopen. Wij zijn hier recent van op de hoogte gebracht. De provincie is voor het op een goede wijze doorlopen van de procedure afhankelijk van het ministerie en kan hier zelf verder geen invloed op uitoefenen. Deze vertraging heeft voornamelijk geen gevolgen voor de planning van het project. In het contract met de aannemer is een ruime marge opgenomen met betrekking tot de uiterste datum waarop de benodigde gronden beschikbaar komen.

De risico's in deze fase van het project zijn beperkt. Op grond van de vierde kwartaalrapportage kunnen een drietal echter gekwalificeerd worden als 'groot'. Dit zijn:

- ProRail komt zijn afspraken niet na.
- Onvoldoende projectbudget.
- Grondverwerving niet op tijd.

De eerste twee risico's kunnen in het eerste kwartaal van 2017 waarschijnlijk (grotendeels) vervallen. Met ProRail wordt een overeenkomst gesloten. Daarnaast is de uitslag van de aanbesteding definitief. De effecten daarvan worden verwerkt in een nieuwe projectbegroting. Tevens wordt in het eerste kwartaal opnieuw een risicoanalyse uitgevoerd. In het vierde kwartaal is dat niet gebeurd. De cijfers zijn derhalve dezelfde als in het derde kwartaal van 2016.

Op basis van de aanbestedingsresultaten gaan wij er van uit dat het totaal beschikbaar gestelde krediet (inclusief onderhoud) voldoende is om het project uit te kunnen voeren.

Voor meer informatie over het project N62 Tractaatweg verwijzen wij u naar de vierde voortgangsrapportage die als bijlage is bijgevoegd.

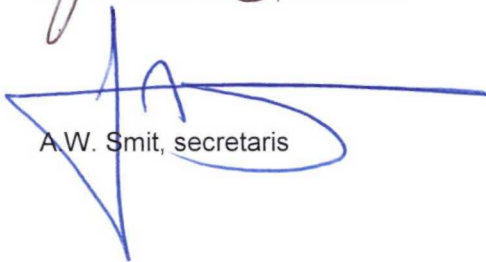
De bijlagen van de voortgangsrapportage en de afrekening van fase 1 van het project Sloeweg bevatten informatie die vertrouwelijk is omdat deze de onderhandelingspositie van de Provincie bij de voorbereiding en uitvoering van de projecten nadelig kan beïnvloeden als deze openbaar wordt. Het betreft dan met name informatie van financiële aard. Daarom hebben wij in onze vergadering van 31 januari besloten om deze stukken onder geheimhouding ter inzage te leggen bij de Statengriffie. Wij verzoeken u deze geheimhouding in uw eerstvolgende vergadering te bekrachtigen. Het statenvoorstel dat wij hiervoor hebben opgemaakt ontvangt u tevens bij deze brief.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,



Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

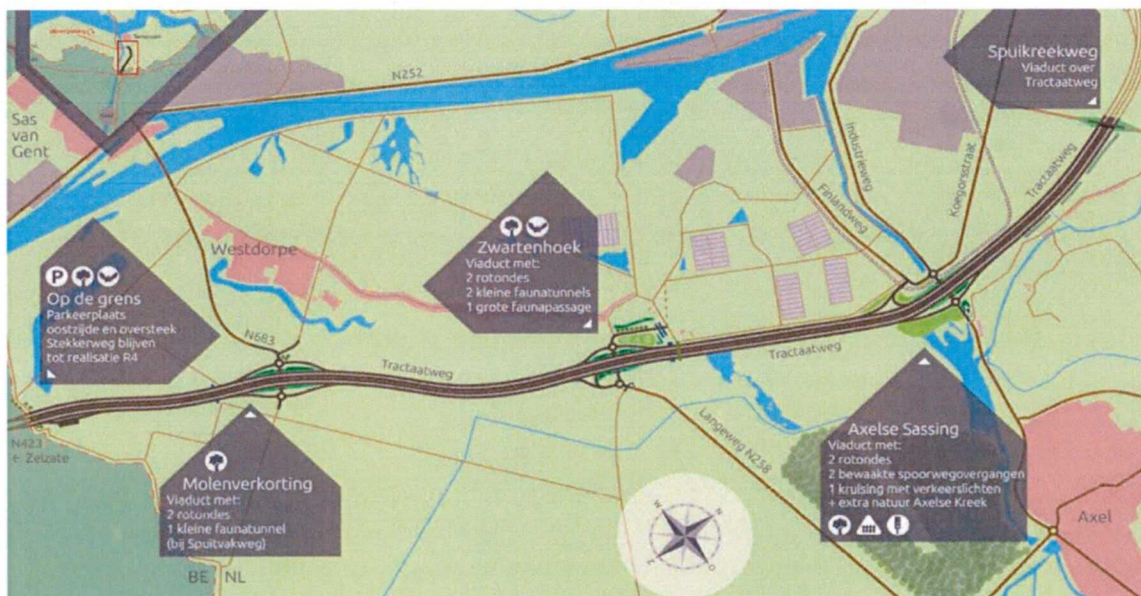


A.W. Smit, secretaris

Bijlagen: Vierde kwartaalrapportage en Statenvoorstel met 2 bijlagen

Kwartaalrapportage Tractaatweg B.V.

Kwartaal 4, 2016



Datum: 24 januari 2017
 Kenmerk: TW17000027
 Auteur: J.W. Verschuren
 Versie: na AO en RVC/peildatum 31 december 2016
 Status: tbv GS
 Rapportage: Openbaar
 Bijlagen: Geheim in verband met financieel economisch belang Provincie Zeeland/Tractaatweg B.V.



Tractaatweg B.V.

Algemeen nummer : 0118 - 63 17 36
Bezoekadres : Koegorsstraat 1a, 4538 PK Terneuzen
Postadres : Postbus 104, 4530 AC Terneuzen

www.tractaatweg.nl
twitter.com/tractaatweg
facebook.com/tractaatweg

Inhoudsopgave

INHOUDSOPGAVE	3
1. INLEIDING	4
2.0 ALGEMEEN.....	5
2.1 AANBFSTEDING	5
2.2 CONDITIONERING	5
3. TRENDS	7
4. TECHNIEK	8
ONTWERP EN UITVOERING	8
4.0 VOORTGANG TOT HEDEN	8
4.1 PLANNING TOT AFRONDING.....	8
4.2 VEILIGHEID	8
5. OMGEVING	9
5.0 INLEIDING.....	9
5.1 VERGUNNINGEN	9
5.2 ARCHEOLOGIE.....	9
5.3 GRONDVERWERVING.....	9
5.4 TWEEDE ONTSLUITING AXELSE VLAKTE	10
5.5 BEHEEROVEREENKOMST TRACTAATWEG.....	10
6. BEDRIJFSVOERING	11
6.0 ORGANISATIE ALGEMEEN.....	11
6.1 PERSONEEL.....	11
6.2 HUISVESTING EN ICT	11
6.3 COMMUNICATIE	12
6.4 BUDGETBEWAKING.....	13
7. VOORUITBLIK	14
BIJLAGEN GEHEIM	15
BIJLAGE 1, RISICOBEHEER (DG)	16
ALGEMEEN.....	16
RISICO'S.....	16
STATISTIEK OVERZICHT RISICO'S TRACTAATWEG.....	17
BIJLAGE 2. FINANCIEEL VERSLAG (DG).....	18
ALGEMEEN.....	18
FINANCIËN.....	18
BALANS EN WINST- EN VERLIESREKENING TRACTAATWEG B.V. PER 31 DECEMBER 2016	21

1. Inleiding

De Tractaatweg (N62) is de verbinding tussen de N61 ten zuiden van Terneuzen en de R4 bij Zelzate. De verbreding van de Tractaatweg heeft als doelstelling: verbeteren capaciteit, bereikbaarheid en verkeersveiligheid op dit tracé. Dit wordt gerealiseerd door de weg te verbreden en de kruisingen ongelijkvloers te maken. De Tractaatweg is een onderdeel van de totale N62 (Sloeweg, Westerscheldetunnel en Sluiskiltunnel).

Missie van de Tractaatweg B.V.:

De Tractaatweg BV werkt (in opdracht van de Provincie Zeeland) aan de verbreding van de Tractaatweg, om ervoor te zorgen dat automobilisten, vanaf de eerste helft van 2019, vlot en veilig van Goes naar Gent (N62) kunnen rijden en vice versa.

Het college van Gedeputeerde Staten heeft in oktober 2015 besloten om de Tractaatweg B.V. op te richten. De Tractaatweg B.V. heeft tot doel "het in opdracht van de Provincie Zeeland voorbereiden en (laten) bouwen van de Tractaatweg met aansluitende wegen, alsmede het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn".

Het vierde kwartaal heeft met name in het teken gestaan van een goede afronding van de aanbesteding. Ook stond dit kwartaal in het teken van het gereedmaken van de conditionering voor de realisatiefase. De dialoofase is in november beëindigd. De definitieve inschrijvingen zijn op 5 december ingediend. De Tractaatweg BV is direct daarna conform een beoordelingsprotocol en op basis van EMVI gestart met het beoordelen en toetsen van de definitieve indiening. Het voornemen tot gunning is op 21 december bekend gemaakt aan de deelnemers en op 22 december aan de pers bekend gemaakt. De aannemer Boskalis heeft zowel de laagste prijs als de beste kwaliteit geboden.

In afgelopen periode zijn buiten de laatste werkzaamheden uitgevoerd in het kader van de verleggingen kabels en leidingen Cat. 1.

Met betrekking tot de grondverwerving is er, naast de aankopen op minnelijke basis, ook gewerkt aan de onteigeningsprocedure, om te bewerkstelligen dat – in geval de aankoop op minnelijke basis niet mogelijk blijkt te zijn - tijdig de eigendom van de gronden wordt verkregen.

In het bestuurlijk overleg met de gemeente Terneuzen is een bijdrage van € 300.000 voor de Koegorsstraat toegezegd. De raad van de gemeente Terneuzen heeft hiertoe op 5 juli 2016 besloten. Zij heeft dit op 22 december 2016 aan de Tractaatweg BV bekrachtigd.

2. Huidige stand van zaken (voorbereiding/aanbesteding)

2.0 Algemeen

Het vierde kwartaal heeft met name in het teken gestaan van een goede afronding van de aanbesteding en de conditionering gereed maken voor de realisatiefase. Zorgen dat het minnelijk verwerven van de percelen en de onteigeningsprocedure op orde komt. Daarnaast is het Ondernemingsplan voor 2017 opgesteld en vastgesteld. Ook zijn er gesprekken gevoerd over een mogelijke tweede opdracht voor de Tractaatweg BV, namelijk Sloeweg (fase 2).

2.1 Aanbesteding

De dialoofphase is in november beëindigd en de deelnemers zijn uitgenodigd tot het doen van een definitieve inschrijving. De definitieve inschrijvingen zijn op 5 december ingediend. De Tractaatweg BV is direct daarna conform een beoordelingsprotocol gestart met het beoordelen en toetsen van de definitieve indiening. De inschrijvingen zijn op basis van EMVI beoordeeld. Het voornemen tot gunning is op 21 december bekend gemaakt aan de deelnemers en op 22 december aan de pers bekend gemaakt. De aannemer Boskalis heeft zowel de laagste prijs als de beste kwaliteit geboden. Na het voornemen tot gunnen is er een 'stand still' periode van 20 dagen (de z.g. Alcatel periode) waarbij de afgewezen partijen de mogelijkheid hebben om bezwaar te maken. De definitieve gunning zal naar verwachting op 12 januari gaan plaatsvinden.

Het meerjarig onderhoud (tot 2033) is meegenomen als optie in de aanbesteding. Boskalis heeft in hun aanbieding aangegeven het meerjarig onderhoud te kunnen uitvoeren binnen de omschreven (financiële) kaders van het contract.

2.2 Conditionering

1. Planologische procedures

Het bestemmingsplan is onherroepelijk oktober 2014.
De omgevingsvergunning is begin 2015 verleend.

2. ProRail

Met ProRail zijn de afspraken in een plan van aanpak vastgelegd. Er is recent overeenstemming bereikt tussen de verschillende partijen over de objectovereenkomst. Deze zal begin 2017 door de partijen worden getekend.

3. Netwerkbeheerders

Alle projectovereenstemmingen met de netwerkbeheerders zijn afgerond. De netwerkbeheerders zijn in september 2015 reeds gestart met de verleggingen van categorie 1 leidingen. Het merendeel is conform planning omgelegd. In Q3 zijn de voorbereidingen voor de verlegging van de Zebargasleiding getroffen, die in Q4 is omgelegd.

4. Grondverwerving

De grondverwerving wordt uitgevoerd door de Provincie Zeeland.

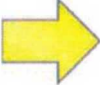



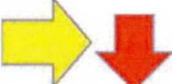



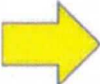

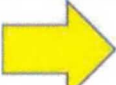

Voor het in eigendom verkrijgen van de percelen wordt ingezet op twee sporen. Het spoor van vrijwillige grondverwerving middels kavelruil blijft doorgaan. Daarnaast is het spoor voor onteigening in gang gezet.


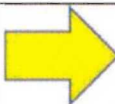

Een aantal woningen langs de Sasweg en Graaf Jansdijk evenals een boerenbedrijf moeten voor de verbreding worden geëmoveerd. Inmiddels zijn alle woningen die onder het hoofdtracé liggen verworven.

Eén woning onder het fietspad dient nog verworven te worden. Over deze woning is naar verwachting op korte termijn overeenstemming met de eigenaren. In goed overleg met de eigenaar van de boerderij is een nieuwbouwlocatie gevonden in de directe omgeving. De planologische procedure voor de nieuwbouwlocatie is in Q2 opgestart en op 26 januari wordt hier in de raad van Terneuzen over besloten. De onderhandelingen over de bedrijfsverplaatsing vinden plaats en er wordt op korte termijn overeenstemming verwacht. De overige benodigde percelen worden verworven en het merendeel van de eigenaren wil gebruik maken van de ruilverkavelings-mogelijkheden.

De inzet en verwachting is dat het merendeel van de gronden minnelijk verworven kunnen worden middels ruilverkaveling. Begin Q3 is de onteigeningsprocedure opgestart. Indien de onteigeningsprocedure doorlopen moet worden zijn deze gronden Q1 2018 beschikbaar. De grondverwerving en mogelijke onteigeningsprocedure zou kunnen leiden tot vertraging van het project.

3. Trends

Beheersaspecten	Trend in Q3-2016	Trend in Q4-2016	Toelichting/Wijziging
1 Voorbereiding aanbesteding			De definitieve inschrijvingen zijn op 5 december ingediend en beoordeeld op basis van EMVI. De aannemer Boskalis heeft zowel de laagste prijs als de beste kwaliteit geboden. De definitieve gunning zal op 12 januari gaan plaatsvinden.
2 Techniek			In afgelopen periode zijn buiten de laatste werkzaamheden uitgevoerd in het kader van de verleggingen kabels en leidingen Cat. 1. De eerste eindafrekeningen versterken de verwachting dat de verleggingen binnen het gestelde budget gerealiseerd kunnen worden.
3 Omgeving			Ultimo december 2016 zijn er van de in totaal 46 particuliere dossiers, 21 in eigendom, 20 schriftelijke of mondelinge overeenstemming. Dit betekent dat met 41 dossiers (in principe) overeenstemming is bereikt en met 5 dossiers nog niet.
4 Risico's			De kans op optreden van risico's die leiden tot budgetoverschrijding of langere doorlooptijd van de planning zijn aanwezig.
5 Tijd			Na definitieve gunning zal de aannemer onmiddellijk starten met het uitwerken van het ontwerp. Opdrachtnemer zal de eerste periode nodig hebben voor de voorbereidende werkzaamheden, engineering en conditionerende werkzaamheden in het veld. Naar verwachting zal medio 2017 gestart worden met de aanleg van de weg. De oplevering staat gepland in 2019.
6 Geld			Er wordt gerapporteerd op basis van het budget, zoals vastgesteld in de vergadering van PS van 6 juni 2014 + het onderhoudsbudget, zoals vastgesteld in GS van 8 maart 2016. Totaal budget is voor de aanleg en meerjarig onderhoud.

Trends, rode pijl: negatief	Gele: neutraal	Groene pijl: positief
		

4. Techniek

Ontwerp en uitvoering

4.0 Voortgang tot heden

In afgelopen periode zijn buiten de laatste werkzaamheden uitgevoerd in het kader van de verleggingen kabels en leidingen Cat. 1. Zebra heeft haar gasleiding naar Cargill aangepast. De verlegging/boring aan de Spuitvakweg is aan het einde van het vierde kwartaal afgerond.

Van een aantal K&L beheerders zijn de eindspecificaties van de verleggingen ingediend, gecontroleerd en akkoord bevonden. Deze eerste eindafrekeningen versterken de verwachting dat de verleggingen binnen het gestelde budget gerealiseerd kunnen worden.

4.1 Planning tot afronding

De definitieve aanbiedingen voor het werk zijn ontvangen op 5 december 2016. De volledige aanbiedingen, bestaande uit de Plannen van aanpak en het aanbieder ontwerp zijn getoetst en akkoord bevonden. De voorlopige gunning van het werk heeft voor de Kerst plaats gevonden. De definitieve gunning zal op 12 januari 2017 plaatsvinden. Daarna zal de aannemer onmiddellijk starten met het uitwerken van het ontwerp. Opdrachtnemer zal de eerste periode nodig hebben voor de voorbereidende werkzaamheden, engineering en conditionerende werkzaamheden in het veld. Naar verwachting zal medio 2017 gestart worden met de aanleg van de weg. De oplevering staat gepland in 2019.

4.2 Veiligheid

In het eerste kwartaal van 2017 worden de Persoonlijke Beschermingsmiddelen (PBM) voor het projectteam besteld. Er dient hierover nog enige afstemming met de aannemer plaats te vinden. Daarnaast zal met de aannemer gewerkt worden aan het opzetten van een goed veiligheidsmanagementsysteem; de Tractaatweg BV zal een veiligheidsincentivesysteem ontwikkelen met het doel om de veiligheid tijdens de bouw naar een hoog niveau te brengen: geen dodelijke ongevallen en een IF (ongevallen met verzuim > 24 uur per miljoen gewerkte uren) kleiner dan 5, oftewel maximaal 1 ongeval met verzuim gedurende de gehele bouwperiode. Daarnaast wil het project Tractaatweg een voorbeeld zijn voor de bouwveiligheid in de wegenbouw.

5. Omgeving

5.0 Inleiding

De omgeving van het project is belangrijk en vormt deels het bestaansrecht van het project en bepaalt deels de kansen en risico's.

5.1 Vergunningen

Besluit onttrekken wegen aan het openbaar verkeer

Tegen het besluit van 6 september 2016 van Gedeputeerde Staten van Zeeland inzake het onttrekken van wegen aan het openbaar verkeer zijn in de periode van 15 september 2016 tot en met 26 oktober 2016 géén beroepschriften ingediend. Hiermee is dit besluit onherroepelijk. Bij brief van 10 november 2016 zijn de betrokken partijen, zoals Cumela, ZLTO, gemeente Terneuzen en waterschap Scheldestromen, hierover geïnformeerd.

Spoorwegvergunning

De spoorwegovergangen bij de Axelse Sassing worden aangepast vanwege de verdubbeling van de Tractaatweg (N62). ProRail heeft hiertoe een vergunningaanvraag verzorgd richting gemeente Terneuzen. De gemeente Terneuzen heeft deze vergunningaanvraag ontvangen, in behandeling genomen en in november 2016 verleend.

5.2 Archeologie

Het selectiebesluit ten aanzien van het zuidelijk deel van de Tractaatweg is op 22 mei 2016 vastgesteld door gemeente Terneuzen. Het Programma van Eisen en het Plan van Aanpak Archeologische toeval vondsten van 21 juni 2016 zijn gebaseerd op dit selectiebesluit.

Hiermee zijn de aspecten op het gebied van archeologie vastgelegd en opgenomen in het contract met de opdrachtnemende partij.

5.3 Grondverwerving

De grondverwerving wordt uitgevoerd door de Provincie Zeeland.

De doelstelling om zoveel mogelijk gronden op een minnelijke manier in bezit te krijgen is verschoven naar maart 2017. Omdat de planning kritisch is, vindt er wekelijks overleg plaats tussen de Tractaatweg BV en de Provincie. Om de genoemde doelstelling te halen zijn diverse beheersmaatregelen getroffen, zoals het inhuren van een externe grondverwerfer voor twee dagen per week ten laste van het budget van de Tractaatweg BV. Ook de inzet van het Kavelruilbureau Zeeland is uitgebreid.

Uitmo december 2016 zijn er van de in totaal 46 particuliere dossiers, 21 in eigendom, 20 schriftelijke of mondelinge overeenstemming. Dit betekent dat met 41 dossiers (in principe) overeenstemming is bereikt en met 5 dossiers nog niet.

De Provincie Zeeland heeft overeenstemming bereikt met de eigenaar over de verwerving van het te verplaatsen agrarisch bedrijf. De verwachting is dat de overeenkomst in januari 2017 ondertekend wordt. Door de eigenaar van het agrarisch bedrijf, de Provincie Zeeland en de gemeente Terneuzen wordt nog steeds samengewerkt om ervoor te zorgen dat het bedrijf tijdig verplaatst kan worden. Op 26 januari neemt de raad van Terneuzen een besluit over het bestemmingsplan.

De komende periode zal de aandacht worden gelegd op de dossiers die op de te verwachten kritieke plekken liggen. Dit zijn de kruispunten Axelse Sassing, Zwartenhoek en de Molenverkorting. De meeste capaciteit van de grondverwerving zal worden ingezet om deze dossiers het komende kwartaal te verwerven.

Het Kavelruilbureau heeft drie kavelruilen opgezet. Eén kavelruil is in december 2016 gepasseerd. De tweede kavelruil in januari 2017 en de derde in februari 2017.

Onteigeningsprocedure

Naast de hierboven geschetste aankoop op minnelijke basis is ook gewerkt aan de onteigeningsprocedure, om te bewerkstelligen dat – in geval de aankoop op minnelijke basis niet mogelijk blijkt te zijn - tijdig de eigendom van de gronden wordt verkregen.

De administratieve onteigeningsprocedure zit in de afrondende fase. De beoogde hoorzitting op 9 november 2016 is niet doorgegaan en er zijn uiteindelijk geen zienswijzen ingebracht. Verwacht wordt dat het Koninklijk Besluit voor 24 april 2017 zal worden genomen.

Q1 2017 zal extra druk worden gezet op de dossiers waarin nog geen overeenstemming is bereikt.

Daarnaast zal, in overleg met de landsadvocaat, de juiste stappen worden ondernomen zodat, indien nodig, 1 maand voor het Koninklijk Besluit, de gerechtelijke procedure kan worden gestart. Hiermee wordt geborgd dat alle gronden uiterlijk in Q1 2018 in bezit zijn.

5.4 Tweede ontsluiting Axelse Vlakte

Zoals in Q3 van 2016 aangegeven is Zeeland Seaports verantwoordelijk voor de aanleg van deze weg. Inmiddels is bekend dat deze weg in twee fasen wordt aangelegd. De eerste fase welke loopt vanaf de Sasdijk naar Smitsschorreweg wordt gerealiseerd in de tweede helft van 2017.

Op woensdagavond 7 december 2016 heeft er een informatieavond Zwartenhoekseweg plaatsgevonden in De Kirke te Westdorpe voor de inwoners van de Batterij en de dorpsraad Westdorpe en dit samen met Provincie Zeeland, Tractaatweg BV, Waterschap Scheldestromen en Zeeland Seaports.

Tijdens deze informatieavond zijn de plannen gepresenteerd over hoe in het jaar 2019 (of eerder) de nieuwe wegeninfrastructuur er rondom De Batterij te Westdorpe uit gaat zien. Hierbij is gesproken over het maken van een ongelijkvloerse aansluiting Zwartenhoek, het aanleggen van de Zwartenhoekseweg (inclusief aanplant bomen en struiken), het afwaarderen van de Graafjansdijk middels het aanbrengen van een (brom)fietssluis ter hoogte van de Batterij en het aanleggen van een tweede ontsluitingsweg naar de Axelse Vlakte door Zeeland Seaports.

Bij de bewoners van De Batterij en de dorpsraad Westdorpe zijn deze plannen positief ontvangen. Zij verwachten dat hiermee de hinder/overlast die zij ervaren van het verkeer, wat nu nog langs de woningen rijdt, wordt opgelost.

5.5 Beheerovereenkomst Tractaatweg

Tractaatweg BV is nu al bezig met het maken van een concept beheerovereenkomst voor de nieuwe wegeninfrastructuur die in het kader van het project wordt aangelegd. In deze overeenkomst worden tussen wegbeheerders voor een lange termijn afspraken vastgelegd, na openstelling van de weg, over het eigendom en beheer van de nieuwe infrastructuur, zoals bijvoorbeeld wegen, viaducten, waterlopen en verkeersregelinstallaties.

Op vrijdag 4 november 2016 heeft hiertoe, aan de hand van een viertal overzichtstekeningen een startup overleg plaatsgevonden tussen de betrokken wegbeheerders.

6. Bedrijfsvoering

6.0 Organisatie algemeen

GS hebben in oktober 2015 besloten om een aparte overheids-B.V. op te richten voor de uitvoering van het project Tractaatweg. Dit hebben zij op 1 maart 2016 bekrachtigd met een GS-besluit oprichten Tractaatweg B.V.

De taakverdeling tussen de Provincie en de B.V. is kort samengevat als volgt:

De Provincie is 100% aandeelhouder van de Tractaatweg B.V.;

De Provincie bepaalt wat wordt gebouwd, de BV bepaalt hoe dit gaat gebeuren. Het gevolg van deze aanpak is, dat de B.V. in hoge mate eigen procedures en processen kan ontwikkelen en daardoor slagvaardig kan opereren.

6.1 Personeel

Het personeel van de Tractaatweg BV bestaat uit externe inhuur (een aantal marktpartijen zoals ingenieurbureaus en adviseurs) welke worden ingeschakeld voor specialistische kennis én gedetacheerde medewerkers vanuit de provincie Zeeland.

In het vierde kwartaal van 2016 zijn vier medewerkers van de Provincie gedetacheerd aan de Tractaatweg B.V.

Het projectteam ziet er per ultimo december 2016 als volgt uit:

Personeel Tractaatweg BV	Per 30-09-2016 Personen	Per 31-12-2016 Personen	fte
Gedetacheerd vanuit provincie	4	4	3,6
VPMT Management	1	1	0,2
Nebest Adviesgroep	5	5	2,6
Kodde Constructie	1	1	0,6
Randstad Payroll	1	1	0,4

Tijdelijk ingehuurde expertise op basis van uren (afhankelijk van de fase van het project)

Milieuzaken	1	1
Adviseur Contractzaken	1	2
Juridisch Adviseur	1	1
Planning en Risicomanagement	1	1
Kostprijsdeskundige	1	1
Grondverwerper	1	1
Dataroom Manager	1	1
Kwaliteitsmanager (med.civil)	1	1

6.2 Huisvesting en ICT

Voor de huisvesting van het projectkantoor wordt gebruik gemaakt van het voormalige informatiecentrum met bijbehorend parkeerterrein van de BV KKS. Dit pand is verbouwd en geschikt gemaakt als kantoorruimte. In dit pand zijn 14 werkplekken ingericht. Denk aan pc's, docking-stations en printers maar ook aan de benodigde netwerkverbinding en het onderhoud hiervan. Deze faciliteiten worden ingekocht bij de afdeling I&A van de Provincie. Deze zijn vastgelegd in een dienstverleningsovereenkomst (DVO) met bijbehorende Service Niveau Overeenkomst.

Er is specifieke software voor het project aangeschaft; MyCorsaNxt (zaakgericht archiveren), Exact (inclusief Elvy en Synergy) (boekhouding en financiële control), Primavera (projectmanagement) en Cadac (systeem voor aanbesteding).

Ook in het vierde kwartaal is het gebruik van de pakketten verder geoptimaliseerd.

6.3 Communicatie

Op zaterdag 1 oktober 2016 was een dodelijk ongeval te betreuren op de Tractaatweg door een 'onfortuinlijke inhaalmanoeuvre'. Daarnaast waren er vijf gewonden. De media en sociale media stonden bol van de berichten over dit ongeval. De PZC kopte: 'Tractaatweg blijft nog even zeer riskant'. Waarbij werd aangegeven dat de tragische gebeurtenis de beruchte status van de Tractaatweg bevestigde. Het artikel sloot in de laatste alinea's met informatie over de verdubbeling van Tractaatweg: 'Het einde van de misère lijkt in zicht. De voorbereidingen van de verdubbeling van de Tractaatweg zijn in volle gang.....Het project moet nog dit jaar worden aanbesteed. De werkzaamheden beginnen volgend jaar. Volgens de huidige planning is de verbrede Tractaatweg in 2019 gereed.'

PS informatiemiddag

De TWBV en de gedeputeerde hebben op 10 oktober 2016 PS ontvangen in BioBase Training Center. In deze bijeenkomst zijn PS geïnformeerd over het project en is aansluitend een busrit over het tracé gemaakt.

In de nacht van 27 op 28 oktober 2016 werkte de Provincie Zeeland aan de Tractaatweg bij Westdorpe. De werkzaamheden konden voor wat filevorming zorgen. Via zeeland.nl en via tractaatweg.nl en social media-kanalen is hier aandacht voor geweest. Op Facebook werd bericht bijna 3.000 keer bekeken en 20 keer gedeeld.

Contacta 2016

De Tractaatweg BV was 8, 9 en 10 november 2016 vertegenwoordigd op de Contacta in de Zeelandhallen in Goes. Contacta is dé netwerkbeurs voor Zuidwest-Nederland en Vlaanderen. In het Zeeuws-Vlaams Paviljoen hadden we een plaats in het Ondernemerscafé (stafel met een nieuwe rollupbanner). Dit was een stand waar meerdere bedrijven en organisaties zich voor één of meerdere dagen konden staan. Tijdens de Contacta konden bezoekers het infoblad alvast meenemen. Daarnaast konden zij zich inschrijven voor de digitale nieuwsbrief en een pen of ijskrabber meenemen. Speciaal voor de Contacta stond in het magazine Zeeland Business een advertorial. Daarnaast stond de BV ook in de digitale nieuwsbrief van Zeeland Zakelijk.

Concrete doelen om aanwezig te zijn waren: het geven van algemene informatie over het project voor bezoekers en standhouders, vergroten van de bekendheid van het project en het opbouwen van relatie met regionale bedrijven.

De aanwezigheid van het projectteam heeft zeker bijgedragen aan de bekendheid van het project. Zo werd het Facebookbericht van 10 november 2016 bijna 1900 keer bekeken.

Infoblad op de mat

Vanaf 16 november 2016 lag in een groot deel van de gemeente Terneuzen het infoblad met het laatste nieuws over de Tractaatweg op de deurmat. Het infoblad werd verspreid naar ruim 19.000 adressen. Ook ontvingen een aantal stakeholders het infoblad. Inhoud van de nieuwsbrief: hoe ver staat het met de voorbereidingen, wat is de planning en hoe gaat de zoektocht naar de aannemer in zijn werk? Het infoblad is nog steeds digitaal te lezen op onze website.



Digitale nieuwsbrief

Op 22 november 2016 is een eerste digitale nieuwsbrief verzonden naar 165 externe e-mailadressen. Een aantal keer per jaar houden we abonnees via deze nieuwsbrief op de hoogte van het laatste nieuws over het project. Half december 2016 hadden we al meer dan 200 abonnees. De eerstvolgende verzending van de digitale nieuwsbrief staat gepland voor half januari 2017.

Op 5 december 2016 boden de aannemers hun definitieve inschrijving aan. De maand december stond in het teken van de afronding van de aanbesteding en de voorbereiding op de gunning.

Op 7 december 2016 was er een bijeenkomst georganiseerd door de gemeente Terneuzen voor inwoners van de Batterij over de toekomstige afsluiting van de Zwartenhoekseweg en de verlenging van de weg richting de Axelse Vlokte door Zeeland Seaports. De Tractaatweg BV was ook aanwezig en hield een presentatie. De dorpsraad Westdorpe plaatste hierover een Facebookbericht.

Op 22 december 2016 hebben de Provincie Zeeland en de Tractaatweg BV een gezamenlijk persbericht verzonden over het voornemen tot gunning van de opdracht.

De website www.tractaatweg.nl gebruiken we als belangrijkste nieuwsbron. Informatie op de website vullen we steeds aan. Ook zetten we Facebook en Twitter in om media en de omgeving op de hoogte te houden van het project Tractaatweg. Zo wordt een bericht op het Facebookaccount over het project gemiddeld door 750 personen bekeken. Op 22 december 2016 hadden we 409 vind-ik-leuks op onze Facebookpagina en 122 volgers op Twitter.

6.4 Budgetbewaking

Er wordt gerapporteerd op basis van uitgewerkte budgetposten (ingericht in Exact), zodat op deelbudgetten bewaakt kan worden. Er worden liquiditeitsprognoses gemaakt en op basis daarvan zijn/worden termijnbedragen opgevraagd bij de Provincie Zeeland.

7. Vooruitblik

Na het voornemen tot gunnen op 21 december 2016 is er een Alcatel-periode van 20 dagen waarbij de afgewezen partijen de mogelijkheid hebben om bezwaar te maken. De definitieve gunning staat gepland op 12 januari.

Na definitieve gunning zal de aannemer onmiddellijk starten met het uitwerken van het ontwerp. De opdrachtnemer zal de eerste periode nodig hebben voor de voorbereidende werkzaamheden, engineering en conditionerende werkzaamheden in het veld. Naar verwachting zal medio 2017 gestart worden met de aanleg van de nieuwe Tractaatweg. Naar aanleiding van de definitieve gunning wordt in het eerste kwartaal van 2017 een nieuw risicoprofiel opgesteld, gebaseerd op deze specifieke aanbieding van de aannemer.

Met betrekking tot ProRail is er overeenstemming bereikt tussen de verschillende partijen over de objectovereenkomst. Deze zal begin 2017 door de partijen worden getekend.

In het vierde kwartaal zijn er gesprekken gevoerd over een mogelijke tweede opdracht voor de Tractaatweg BV, namelijk Sloeweg (fase 2). In het 1^e kwartaal van 2017 zal het "gedelegeerd opdrachtgeverschap" van de uitvoering van de Sloeweg fase 2 door de Provincie Zeeland aan de Tractaatweg BV verder vorm krijgen en worden uitgewerkt in een Overeenkomst van Opdracht.

De inzet en verwachting is dat het merendeel van de gronden minnelijk verworven kunnen worden middels ruilverkaveling. Het Kavelruilbureau heeft drie kavelruilen opgezet. Eén kavelruil is in december 2016 gepasseerd. De tweede kavelruil zal in januari 2017 plaatsvinden en de derde in februari 2017.

Indien de formele onteigeningsprocedure doorlopen moet worden, zijn de gronden in het eerste kwartaal van 2018 beschikbaar.

De doelstelling om zoveel mogelijk gronden op een minnelijke manier in bezit te krijgen is verschoven naar maart 2017.

De Provincie Zeeland heeft overeenstemming bereikt met de eigenaar over de verwerving van het te verplaatsen agrarisch bedrijf. De verwachting is dat de overeenkomst in januari 2017 ondertekend wordt. De komende periode zal de aandacht worden gelegd op de dossiers die op de te verwachten kritieke plekken liggen. De meeste capaciteit van de grondverwerving zal worden ingezet om deze dossiers het komende kwartaal te verwerven.

Financiële consequenties externe inhuur:
Kostensoort:
Bedrag:
Financiële consequenties opdracht / uitbesteding:
Kostensoort:
Bedrag:

Gedeputeerde
belast met
behandeling: A.J. van der Maas

Vergadering PS: 21 april 2017
Nr: DIO-120
Agenda nr:
Vergadering GS: 31 januari 2017
Nr: 17001818

Onderwerp: Projecten N62 Tractaatweg (vierde voortgangsrapportage 2016) en N62 Sloeweg (afrekening fase 1). VOORSTEL

Aan de Provinciale Staten van Zeeland

Samenvatting:

Het college van Gedeputeerde Staten informeert Provinciale Staten ieder kwartaal over de technische en financiële voortgang van de projecten N62 Tractaatweg en N62 Sloeweg en de risico's die daar bij horen. De bijlagen van de voortgangsrapportage van het project N62 Tractaatweg en de financiële afrekening van fase 1 van het project N62 Sloeweg bevatten informatie over de projecten die de onderhandelingspositie van de Provincie nadelig kan beïnvloeden. Het is daarom gewenst dat de bijlagen en de tussenbalans niet openbaar worden gemaakt. Gedeputeerde Staten hebben daarom in hun vergadering van 31 januari 2017 op grond van artikel 25, tweede lid van de Provinciewet besloten voorlopige geheimhouding op te leggen op de bijlagen 1 t/m 3 van de vierde kwartaalrapportage 2016 van het project N62 Tractaatweg en de afrekening van fase 1 van het project N62 Sloeweg en deze onder (voorlopige) geheimhouding voor Provinciale Staten ter inzage te leggen. Op grond van artikel 25, derde lid van de Provinciewet dienen Provinciale Staten dit besluit in hun eerstvolgende vergadering te bekrachtigen.

Wat willen we bereiken?

Het is gewenst dat Provinciale Staten open en transparant worden geïnformeerd over de voortgang van de projecten N62 Sloeweg en N62 Tractaatweg. Dat gebeurt aan de hand van voortgangsrapportages die ieder kwartaal worden opgemaakt. Fase 1 van het project N62 Sloeweg is medio 2016 opgeleverd. Dat is ook het moment dat de afrekening van fase 1 is opgemaakt. Deze is begin januari definitief vastgesteld. De voortgangsrapportage en de afrekening bevatten informatie die betrekking hebben op financiële en technische zaken en de risico's die daarmee samenhangen. De tussenbalans en de bijlage van de rapportage bevatten informatie die vertrouwelijk is omdat deze de onderhandelingspositie van de Provincie bij de voorbereiding en uitvoering van de projecten nadelig kan beïnvloeden als deze openbaar wordt. Het betreft informatie die valt onder artikel 10 lid 2, sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur. Daarbij gaat het met name om de ontwikkeling van het beschikbare budget incl. de post onvoorzien en informatie van en over derden zoals de grondverwerving en de aanbestedingsprocedure.

Waarom kunnen we zien of alles bereikt is?

Provinciale Staten wordt zo volledig mogelijk geïnformeerd over de voortgang van de projecten. Ook ten aanzien van vertrouwelijke informatie waarvan het niet gewenst is dat deze openbaar wordt gemaakt.

Onderwerp:

Projecten N62 Tractaatweg (vierde voortgangsrapportage 2016) en N62 Sloeweg (afrekening fase 1)

Wat doen we daarvoor?

Om Provinciale Staten goed te informeren ontvangt zij ieder kwartaal een rapportage over de technische en financiële voortgang van de projecten. Dit wordt gedaan aan de hand van de kwartaalrapportages die de Tractaatweg B.V. en het projectteam Sloeweg opmaakt. Omdat een deel van deze informatie valt onder artikel 10, tweede lid sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur leggen Gedeputeerde Staten de bijlagen van de kwartaalrapportages op grond van artikel 25, tweede lid van de Provinciewet onder geheimhouding voor Provinciale Staten ter inzage. Met betrekking tot het project N62 Sloeweg betreft het in het vierde kwartaal 2016 het opstellen en vaststellen van de tussentijdse afrekening na de afronding van fase 1. Er is van het vierde kwartaal geen voortgangsrapportage meer opgemaakt omdat fase 1 medio 2016 reeds is opgeleverd. De voorbereiding op fase 2 is met ingang van het eerste kwartaal van 2017 gestart. Op grond van artikel 25, derde lid van de Provinciewet dienen Provinciale Staten deze geheimhouding in haar eerstvolgende vergadering te bekrachtigen. Gebeurt dat niet dan vervalt de geheimhouding van rechtswege.

Wat mag het kosten?

Niet van toepassing. Aan het opleggen van voorlopige geheimhouding zijn geen kosten verbonden.

Financiële consequenties externe inhuur: geraamd op (kostensoort)

Niet van toepassing. Het opleggen van voorlopige geheimhouding heeft geen financiële consequenties.

Wij stellen u voor te besluiten overeenkomstig bijgevoegd ontwerp-besluit.

Gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris.

Ontwerp-besluit

De staten der provincie Zeeland,
gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 31 januari 2017 nr.; 17001818
gelet op artikel 25, derde lid van de Provinciewet

besluiten:

De door Gedeputeerde Staten op 31 januari 2017 voorlopig opgelegde geheimhouding ten aanzien van de bijlagen 1 t/m 3 van de vierde kwartaalrapportage 2016 van het project N62 Tractaatweg en de financiële afrekening van fase 1 van het project N62 Sloeweg te bekrachtigen.