

Motie 'Transformatiefonds Vastgoed'

Provinciale Staten van Zeeland, in vergadering bijeen op **vrijdag 15 december 2017**,

Constateren dat:

- Het voorliggende Statenvoorstel over de Kadernota Omgevingsvisie tot stand is gekomen voordat het regeerakkoord van het huidige kabinet bekend was.
- In het regeerakkoord een bedrag van € 900 miljoen is opgenomen voor knelpunten in regio's, waaronder Zeeland.

Overwegen dat:

- In de Kadernota duidelijk is benoemd dat "behoud en herontwikkeling van voorzieningen essentieel zijn, omdat de bevolkingsomvang daalt en de bevolking vergrijsst. In de relatie tussen de stedelijke kernen en het ommeland is behoefte aan een toekomstvisie op mobiliteit/verbindingen en de (ordering van) voorzieningen. Het is voor de afzonderlijke gemeenten onmogelijk alle opgaven zelf te financieren. Voor de overheden betekent dit het creëren van de juiste voorwaarden. De overheid moet erop zijn gericht de initiatieven uit de stad te begeleiden en te stimuleren. Een provinciaal fonds, af te stemmen op lokale vraagstukken en herontwikkeling van taken, zou daarbij kunnen helpen."
- In de Kadernota Omgevingsvisie op het onderdeel '4.2 Stedenbeleid' gekozen wordt voor optie B in plaats van optie C, omdat financiële middelen voor het opzetten van een transformatiefonds voor vastgoed in de provincie ontbreken.

Dragen het college van Gedeputeerde Staten op:

- Om parallel aan het uitwerken van de Omgevingsvisie in 2018 met het Rijk in overleg te gaan om te kijken of een deel van de in het regeerakkoord opgenomen gelden voor knelpunten in de regio's benut kan worden voor het opzetten van een Zeeuws Transformatiefonds Vastgoed.
- Provinciale Staten te berichten over de uitkomsten van dit overleg bij het aanbieden van het Statenvoorstel voor de Omgevingsvisie.

En gaan over tot de orde van de dag,

Rutger Schonis (D66)