

Griffier van de Staten  
Geleidebrief informatief



<b>Naam voorstel</b> <b>17004563</b>	<b>E-mail Compagnie Het Zoute NV van 2 maart 2017 over verhuurplicht recreatiewoningen - 17004563</b>		
Betreft vergadering	Provinciale Staten		17 maart 2017
	Commissie Ruimte		24 maart 2017
Te verzenden aan	Statenbreed via iBabs		
Verzenddatum	2 maart 2017		
Statengriffier	Peter Joosse	0118 - 63 18 08	<a href="mailto:p.joosse@zeeland.nl">p.joosse@zeeland.nl</a>
Statenadviseur	Simon de Visser	0118 – 63 50 94	<a href="mailto:s.de.visser@zeeland.nl">s.de.visser@zeeland.nl</a>
Inhoudelijk ambtenaar	Niels Elshof	0118 – 63 11 68	<a href="mailto:njh.elshof@zeeland.nl">njh.elshof@zeeland.nl</a>
Verantwoordelijk bestuurder	C.M.M. Schönknecht-Vermeulen		

<b>Inhoudelijk</b>	
Aanleiding	Kennisgeving aan PS van verzoek aan GS van Compagnie Het Zoute NV tot overleg (noot: inmiddels gepland) over verhuurplicht recreatiewoningen in Omgevingsplan Zeeland c.q. gewijzigde Verordening Ruimte Provincie Zeeland.
Bevoegdheid	GS
Toelichting	Afdoeningsvoorstel aan PS: ter kennisneming De brief is door PS voor behandeling doorverwezen naar de commissie Ruimte. Namens Compagnie Het Zoute wordt bezwaar gemaakt tegen de interpretatie door provincie Zeeland van art. 2.5 in de verordening Ruimte als een verhuurverplichting voor nieuw te realiseren recreatieverblijven. Namens Compagnie Het Zoute wordt betoogd dat met art. 2.5 een ander doel wordt beoogd. Recreatieve appartementencomplexen kunnen niet gelijk worden geschaard met recreatieparken. Aan GS wordt verzocht met belanghebbende(n) de mogelijkheden te verkennen voor aanpassing van de regelgeving verhuurplicht recreatiewoningen.
Kosten en dekking	
Overige informatie	