

Zeeland

D66

**GROEN
LINKS**
ZEELAND

A 2.29

**Amendement m.b.t. Statenvoorstel Omgevingsplan Zeeland 2018 en
Omgevingsverordening Zeeland 2018**

Van Statenlid Rutger Schonis in de Statenvergadering van 21 september 2018

Ondergetekende stelt het volgende voor:

Het besluit als volgt te wijzigen:

**Na artikel 2.29 van de Omgevingsverordening een nieuw artikel 2.29a in te voegen dat
als volgt luidt: "AFDELING 2.10A ONTHEFFING VOOR EXPERIMENTEN**

Artikel 2.29a Ontheffing voor experimenten

1. Gedeputeerde Staten kunnen, ambtshalve of op aanvraag van burgemeester en wethouders, ontheffing verlenen van één of meer krachtens de in hoofdstuk 2 van deze verordening gestelde regels, om een experiment voor een periode van ten hoogste vijf jaar mogelijk te maken.

2. Het in het eerste lid bedoelde experiment dient te zijn gericht op een ruimtelijke ontwikkeling die een bijdrage levert aan:
- de leefbaarheid in, of de bereikbaarheid van, Zeeland;
 - duurzaam ruimtegebruik;
 - technologische innovatie;
 - of klimaatdoelstellingen.

De ontheffing is voorts noodzakelijk omdat een of meer bepalingen in hoofdstuk 2 van deze verordening de uitvoering ervan in de weg staat.

3. De ontheffing als bedoeld in het eerste lid wordt uitsluitend verleend ten behoeve van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening wordt afgeweken.
4. Een ontheffing als bedoeld in het eerste lid kan onder beperkingen worden verleend.
5. Aan een ontheffing als bedoeld in het eerste lid kunnen voorschriften worden verbonden. In elk geval worden aan de ontheffing voorschriften verbonden ten aanzien van:
- de duur van het experiment;
 - de wijze waarop de resultaten van het experiment worden gemonitord en op welke wijze deze aan Gedeputeerde Staten en Provinciale Staten worden gerapporteerd;
 - de wijze waarop de fysieke leefomgeving na afloop van het experiment weer in de oorspronkelijke staat wordt teruggebracht na afloop van het experiment."

Toelichting amendement:

Voor onvoorzienbare permanente ruimtelijke ontwikkelingen die onverhoopt tegen een juridisch knelpunt aanlopen met betrekking tot een van de bepalingen in de omgevingsverordening, is reeds een ontheffingsmogelijkheid opgenomen in artikel 2.30.

Voor ruimtelijke ontwikkelingen die bij wijze van experiment worden gestart door middel van een omgevingsvergunning, ontbreekt een dergelijke ontheffingsmogelijkheid echter. Met dit amendement wordt beoogd om voor tijdelijke experimenten een specifieke ontheffingsmogelijkheid te bieden in de verordening.

Een generieke ontheffingsmogelijkheid voor ruimtelijke ontwikkelingen mag op grond van artikel 4.1a van de Wet ruimtelijke ordening niet worden gegeven. Dat mag uitsluitend voor onvoorzienbare ontwikkelingen die de provinciale ruimtelijke belangen dienen. Voor tijdelijke experimenten is per definitie sprake van een onvoorzienbare ontwikkelingen (daarvoor gaat men in immers experimenteren), maar het is niet altijd op voorhand duidelijk of een provinciaal belang gediend kan zijn met de ontwikkeling.

Nu het Omgevingsplan 2018 geen einddatum meer kent zoals het huidige plan, is vrijwel zeker dat in de komende jaren nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zich aan zullen dienen die niet altijd zullen passen in de regels van de verordening. Om te voorkomen dat zeer gewenste ruimtelijke ontwikkelingen op het gebied van de leefbaarheid in, of de bereikbaarheid van Zeeland, duurzaam ruimtegebruik, technologische innovatie of de klimaatdoelstellingen, eerst zouden moeten wachten op een tussentijdse herziening van de regels uit de Omgevingsverordening, wordt deze ontheffingsmogelijkheid voorgesteld.