



## Motie ‘Versterking Provinciale fondsen Vastgoed’

Provinciale Staten van Zeeland, in vergadering bijeen op **vrijdag 2 februari 2018**

### Constateren dat:

- Het voorliggende Statenvoorstel over de Kadernota Omgevingsplan tot stand is gekomen voordat het regeerakkoord van het huidige kabinet bekend was.
- In het regeerakkoord een bedrag van € 900 miljoen is opgenomen voor knelpunten in regio’s, waaronder Zeeland.

### Overwogen dat:

- In de Kadernota duidelijk is benoemd dat “behoud en herontwikkeling van voorzieningen essentieel zijn, omdat de bevolkingsomvang daalt en de bevolking vergrijsd. In de relatie tussen de stedelijke kernen en het ommeland is behoefte aan een toekomstvisie op mobiliteit/verbindingen en de (ordering van) voorzieningen. Het is voor de afzonderlijke gemeenten onmogelijk alle opgaven zelf te financieren. Voor de overheden betekent dit het creëren van de juiste voorwaarden. De overheid moet erop zijn gericht de initiatieven uit de stad te begeleiden en te stimuleren.
- Provinciale fondsen, afgestemd op lokale vraagstukken en herontwikkeling van taken, daarbij kunnen helpen.”
- In de Kadernota Omgevingsplan op het onderdeel ‘4.2 Stedenbeleid’ gekozen wordt voor optie B in plaats van optie C, omdat financiële middelen voor het aanvullen van de fondsen voor vastgoed in de provincie ontbreken.

### Dragen het college van Gedeputeerde Staten op:

- Om parallel aan het uitwerken van de Omgevingsplan in 2018 met het Rijk in overleg te gaan om te kijken of een deel van de in het regeerakkoord opgenomen gelden voor knelpunten in de regio’s benut kan worden voor extra dekking in de fondsen Provinciale impuls wonen (PIW), het Fonds impuls bedrijventerreinen (FIB) en de leningen voor het duurzaam en levensloop bestendig maken van particuliere woningen (DPW).

En gaan over tot de orde van de dag.