

MOTIE 'Out of the box oplossing huisvesting arbeidsmigranten en expats'

Motie van de leden: J.J. van Burg (SGP), M.A. van 't Westeinde (CDA) en M.J. Faasse (ZL)

Ontvangen op 21 september 2018.

Provinciale Staten van Zeeland in vergadering bijeen op 21 september 2018.

Kennis genomen hebbende van:

- Het statenvoorstel 'Omgevingsplan 2018' en 'Omgevingsverordening 2018'.

Overwegende dat:

- In het Omgevingsplan 2018 gesteld wordt dat de woonbehoefte van arbeidsmigranten die gedurende langere tijd (jaren) in Zeeland blijven onderdeel is van de Provinciale bevolkingsprognose.

Spreken uit dat:

- Het niet duidelijk is of alle vrij recent (afgelopen 1,5 jaar) opgekomen vraag naar extra woonruimte voor arbeidsmigranten die hier langer komen wonen, goed meegenomen is in de provinciale bevolkingsprognose;
- Er door veel (grote) bedrijven in Zeeland gevraagd wordt om spoed te maken met het bouwen van extra woningen voor deze arbeidsmigranten die hier langer willen blijven, omdat anders arbeidsplaatsen niet ingevuld kunnen worden daar mensen geen woning kunnen vinden;
- Dat het met de huidige opzet van toetsing van woningbouwprogramma's (eerst inbreiding, etc.) mogelijk niet tijdig gaat lukken;
- Momenteel niet duidelijk is welke overheden / partijen het initiatief kunnen / willen nemen om aan de toenemende vraag te voldoen.

Dragen het College van Gedeputeerde Staten op:

- Te onderzoeken of de behoefte aan extra woningen voor arbeidsmigranten die hier langer willen komen wonen, meegenomen is in de voor het Omgevingsplan 2018 geldende bevolkingsprognose, en PS uiterlijk 31 oktober in kennis te stellen van de uitslag van dit onderzoek;
- Als blijkt dat dat niet zo is, uiterlijk 31 oktober te komen met een onderzoeksopzet om te komen tot 'out of the box' oplossingen om op korte termijn, op een verantwoorde wijze en alleen daar waar nodig, extra woningbouwmogelijkheden toe te staan;
- Tevens te bekijken wat de belemmeringen zijn om effectief ook te starten;
- Dit onderzoek met mogelijke planologische en fysieke oplossingen (wie doet wat, waar, wanneer) uiterlijk 31-12-2018 te presenteren aan Provinciale Staten.

En gaan over tot de orde van de dag.

J.J. van Burg
SGP

M.A. van 't Westeinde
CDA

M.J. Faasse
Zeeland Lokaal