
Van: Interjensen B.V.
Verzonden: woensdag 17 oktober 2018 17:31
Aan: statengriffier;
Onderwerp: FW: Mest-(co)- vergistingsinstallatie Rilland : Regels bestemmingsplan
Bijlagen: Regels_Bestemmingsplan_omgevingsvergunningScan 639 (1).pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

DMS: -1

Onderwerp: Mest-(co)- vergistingsinstallatie Rilland : Regels bestemmingsplan

Aan : Gemeente Reimerswaal
Bestuurscollege en Raadsleden
Griffier
Dhr. , Mevr.
Afd. Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
e-mail : @reimerswaal.nl
@reimerswaal.nl

Copy : Provinciale Staten Zeeland
Aan : Gedeputeerden en Statenleden
Bestuursmedewerker
e-mail : @zeeland.nl
@zeeland.nl
@zeeland.nl

Geachte leden bestuur gemeente Reimerswaal,
Geachte leden Provinciale Staten Zeeland,

Hieronder uittreksels van "Regels" welke bij Bestemmingsplan horen.
Verwijzend naar
Artikel 3 Agrarisch,
3.7.5 Installatie opwekken duurzame energie , zoals een biomassavergistingsinstallatie ..
Punten a / b / f / g / h / i ...??
Hier " niet " ten behoeve van tuinbouwgebied !!
" niet " ondergeschikt aan.;
Digestaat : afvalstof (variabele input) ipv meststof (EU).

Grondstoffen " GROTENDEELS " afkomstig zijn van het eigen bedrijf ..!
Deze zijn niet afkomstig van het tuinbouwgebied en worden aangevoerd uit een andere regio !!
Het digestaat moet geëxporteerd , of naar afvalverbranding !
Energie wordt "niet" gebruikt op het eigen bedrijf , " niet" voor tuinbouw
maar voor 12000 huishoudens !

Punt h : 1 /hier een duidelijke aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bestemmingen en functies..

2/ lozen van alle water .(zie Niet technische samenvatting Engie)

3/ onevenredige aantasting infrastructuur : parkeergelegenheid ?

Artikel 6 Bedrijf,

6.1 Bestemmingsomschrijving ,

c 5 , bio-ethanol en bio-veregistingsinstallatie

6.3 Nadere eisen

6.6 Afwijken van de gebruiksregels, 6.6.1 Nevenactiviteiten..

Met inachtneming van : punt a / b / g / j??

Onder punt g : hinder en belemmering : > door risico op de voedselveiligheid en hygiëne, en volksgezondheid exponentieel stijgend.

Vragen hierbij aan bestuurscollege en raad van gemeente Reimerswaal tot verduidelijking en verantwoording ivm de mestvergister/bio-ethanolinstallatie....waar destijds bestemmingsplan gewijzigd is.

Meerdere non-conformiteiten vast te stellen !

Zoals U gehoord hebt tijdens de Commissie Ruimte PS Zeeland heeft INTERJENSEN BV geantwoord op een vraag van statenlid Temmink dat de wethouder van de gemeente Reimerswaal, tijdens zijn bedrijfsbezoek, gevraagd is om intern juridisch te kijken naar deze feiten en te zien wat gedaan kon worden hieromtrent.

Verwijzend naar de brief van de gemeente Reimerswaal , kenmerk 18.017274 dd 02 oktober , gericht aan de SGP fractie :

quote :

Wij begrijpen dat de betrokken ondernemers nog steeds beducht zijn voor de verspreiding van ziekteverwekkers, maar de gemeenteraad heeft dit aspect "UITDRUKKELIJK" betrokken bij de totstandkoming van het bestemmingsplan dat de vestiging van een biovergister mogelijk maakt .

Wij zien daarom geen aanleiding om nader onderzoek uit te laten voeren naar de effecten van biovergisters op de gezondheid van mens en milieu in een tuinbouwgebied en op de (voedsel)veiligheid van de daar geproduceerde producten.

unquote.

Vragen dan ook de gemeenteraad uitleg te geven

1/ hoe " uitdrukkelijk " het destijds onderzocht is,

2/ alsook waarom er nu geen verdere aandacht aan te geven ondanks de gekende rapporten van Wageningen UR, GGD,

RIVM, NVWA, en de gewijzigde context van deze installatie (grondstoffen, etc.)

Zoals reeds aangegeven hopen we dat dit de partijpolitiek overstijgt en dat er gezamenlijk, dringend, naar een oplossing **wordt** gezocht.

In afwachting van Uw reactie, tekenen wij,

met vriendelijke groeten,

, io van INTERJENSEN B.V.

E
T +31 (0)113

M +31 (0)

Rilland



3.7.5 Installatie opwekken duurzame energie

18926174

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming 'Agrarisch' wijzigen ten behoeve van het realiseren van een installatie voor het opwekken van duurzame energie, zoals een biomassavergistingsinstallatie of zonnepanelen, met inachtneming van de volgende regels:

- wijziging mag uitsluitend worden toegepast ten behoeve van een volwaardig agrarisch bedrijf;
- de energieproductie is ondergeschikt aan het agrarisch bedrijf;
- de realisatie van windturbines is niet toegestaan;
- de maximale bouwhoogte bedraagt niet meer dan 10 meter, welke uitsluitend mag worden overschreden door ondergeschikte bouwdelen;
- de installatie wordt binnen het bouwvlak opgericht;
- de mogelijke reststof (het digestaat) een meststof betreft; *(- afvalstof (Wageningen: juridisch statut))*
- de grondstoffen voor energieproductie grotendeels afkomstig zijn van het eigen bedrijf en / of het digestaat op het eigen bedrijf wordt toegepast, dan wel de opgewekte energie grotendeels op het eigen bedrijf wordt gebruikt;
- wijziging mag niet leiden tot:
 - onevenredige aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bestemmingen en functies;
 - onevenredige aantasting van de waterhuishouding van het gebied: vooraf wordt hierover door het bevoegd gezag schriftelijk advies ingewonnen bij het waterschap;
 - onevenredige aantasting van de infrastructuur van het gebied: vooraf wordt hierover door het bevoegd gezag schriftelijk advies ingewonnen bij de wegbeheerder;
- voorzien wordt in een adequate landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteitswinst en in een privaatrechtelijke overeenkomst afspraken omtrent de voorwaarden en specificaties voor realisering van de landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteitswinst zijn vastgelegd.

Artikel 6 Bedrijf

6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- bedrijven van milieucategorie 1 en / of 2 van de in de bijlagen bij deze regels opgenomen Staat van Bedrijfsactiviteiten;
- agrarisch verwante bedrijfsactiviteiten, en wel:
 - ter plaatse van de aanduiding 'paardenhouderij': tevens een gebruiksgerichte paardenhouderij;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - dierenarts': tevens een dierenartsenpraktijk;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - dierenpension': tevens een dierenpension;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - siertuin': tevens een siertuin en uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'horeca', horecafiliteiten;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - rijksmonument' een rijksmonument;
 - ter plaatse van de aanduiding 'tuincentrum': tevens een tuincentrum;
- overige bedrijven, en wel:
 - ter plaatse van de aanduiding 'opslag' en 'specifieke vorm van bedrijf - opslag bestratingsmaterialen': uitsluitend opslag;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - aanhangwagenfabriek': tevens een aanhangwagenfabriek;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - aannemer': tevens een aannemersbedrijf;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bestratingsbedrijf': tevens een bestratingsbedrijf;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bio-ethanol- en bio-vergistingsinstallatie': tevens een grootschalig distributiegebouw ten behoeve van de energievoorziening, waaronder een bio-ethanolinstallatie en een bio-vergistingsinstallatie, met inbegrip van hieraan ondergeschikte installaties, zoals vergistings-, opslag-, en distributietanks en waterzuivering;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - bluswatersilo': tevens een bluswatersilo;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - composteerinrichting': tevens een composteerinrichting;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - constructie': tevens een constructiebedrijf;
 - ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf - ...': tevens een ...

6.6 Afwijken van de gebruiksregels

6.6.1 Nevenactiviteiten

Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid 6.5 ten behoeve van het ontplooiën van nevenactiviteiten, met inachtneming van de volgende regels:

- de nevenactiviteit ondergeschikt blijft aan het bestaand bedrijfsgebruik van het perceel;
- de nevenactiviteiten qua aard en omvang passen bij de specifieke kwaliteit en schaal van de omgeving;
- de omvang van de nevenactiviteiten past bij de functie van de nevenactiviteit, met dien verstande dat:
 - in pandige opslag van statische goederen is toegestaan tot 500 m²;
 - agrarisch technische hulpbedrijven en agrarisch verwante bedrijven zijn toegestaan tot een oppervlakte van 1.500 m²;
 - recreatieve doeleinden zijn toegestaan tot een vloeroppervlakte van 250 m²;
 - zorgactiviteiten is toegestaan tot 500 m²;
 - de nevenactiviteiten dienen binnen het bouwvlak plaats te vinden, met dien verstande dat uitbreiding van bestaande bebouwing tot 20% is toegestaan met een maximale vloeroppervlakte van 250 m²;
- de oppervlakte aan nevenactiviteiten in totaal niet meer bedraagt dan 1.500 m²;
- kleinschalige ondergeschikte horeca is toegestaan tot een oppervlakte van 35 m²;
- buitenopslag en opslag van niet-statische goederen zijn niet toegestaan;
- de nevenactiviteit geen onevenredige (extra) hinder of belemmeringen mag veroorzaken voor omliggende (agrarische) bedrijven of woningen; *voedselveiligheid*
- de nevenactiviteiten qua situering aansluit op bestaande (en reeds geplande) infrastructuur;
- de nevenactiviteiten geen nadelige invloed hebben op de normale afwikkeling van het verkeer;
- parkeren op eigen terrein zal plaatsvinden; *XXXX*
- de omgevingsvergunning wordt slechts verleend indien in een privaatrechtelijke overeenkomst afspraken omtrent de voorwaarden en specificaties voor realisering van de landschappelijke inpassing zijn vastgelegd.