



18006924

Gedeputeerde Staten**De Voorzitter van Provinciale Staten
t.a.v. de statengriffier**

PROVINCIE ZEELAND	
AFD. <i>SG</i>	AMBT. <i>pb-sta</i>
TERMIJN	15 MAART 2018
W.C.NR.	
ZAAK NR.	
CLASS.	

onderwerp
Kennis- en innovatiecentrum Grond en
Eigendom**kenmerk**
18006568**behandeld door**
mr. J.C. Wedts de Swart
+31 118 752114**verzonden**
15 MAART 2018

Middelburg, 13 maart 2018

Geachte voorzitter,

In september 2016 heeft u de provinciale nota Grondbeleid vastgesteld. Het afgelopen jaar hebben wij nadere uitwerking gegeven aan de uitgangspunten die daarin geformuleerd staan. Tevens zijn er anderszins vorderingen gemaakt. Met deze brief willen wij u informeren over een specifiek onderdeel uit de nota met betrekking tot het delen van kennis en het ontwikkelen hiervan.

Zeeland (maar ook Nederland) staat voor grote uitdagingen: denk aan de verduurzaming van het landelijk gebied, de transitie naar een circulaire economie, energietransitie en klimaatadaptatie. Al deze uitdagingen hebben (in)direct raakvlakken met en/of effecten op grond- en eigendomsverhoudingen. Als natuurlijke hulpbron is grond één van de productiefactoren, naast arbeid en kapitaal. Aandacht voor en kennis over deze specifieke hulpbron is ons inziens van essentiële betekenis voor de beantwoording van de maatschappelijke vraagstukken waar we voor staan. Die vraagstukken zijn vaak nog complexer dan voorheen. In de zoektocht naar antwoorden spelen kennis, creativiteit en durf een belangrijke rol.

Dit besef, onze regisseursrol in het landelijk gebied én de geschetste kaders in de nota Grondbeleid hebben ons doen besluiten het voortouw te nemen in het bij elkaar brengen van de aanwezige kennis en kunde op dit terrein. Dit willen wij doen door een Kennis- en innovatiecentrum Grond en Eigendom (hierna: kenniscentrum) in het leven te roepen.

Het primaire doel van dit kenniscentrum is de verbinder en katalysator te worden van en voor kennis en vernieuwing op het gebied van grond in relatie tot eigendom (en de hiermee samenhangende rechten). Daarbij hoeven we niet vanaf nul te beginnen. Het kenniscentrum zal aansluiting zoeken bij bestaande organisaties, netwerken en initiatieven. Van daaruit zullen krachten worden gebundeld door onderlinge kennisuitwisseling, moet innovatie worden gestimuleerd en zullen netwerken worden gecreëerd of versterkt. Dat die samenwerking met diverse organisaties loont, laat de werkwijze van het Kavelruilbureau Zeeland zien. Daarin werken we immers al nauw samen met onder meer agrariërs, gemeenten, het waterschap, rijksdiensten, kadaster en overige grondeigenaren. Een ander mooi voorbeeld van een krachtige en effectieve wijze van kennisuitwisseling en -deling zijn de twee cursussen die wij het afgelopen jaar in samenwerking met de Radboud Universiteit Nijmegen en het Instituut voor Agrarisch Recht organiseerden: beide edities trokken meer dan honderd deelnemers vanuit onder meer het notariaat, de advocatuur en de makelaardij. Dat benadrukt eens te meer de behoefte die er bestaat aan het vergroten en verspreiden van kennis over de juridische aspecten van grond en eigendom.

De afgelopen tijd hebben wij in nauwe samenwerking met de Radboud Universiteit Nijmegen, de Rijksuniversiteit Groningen en het Instituut voor Agrarisch Recht een eerste verkenning uitgevoerd naar de (on)mogelijkheden van zo'n kenniscentrum. De komende tijd zullen we gezamenlijk het gesprek aangaan met andere instellingen en instituten. Daarbij zullen we benadrukken dat het kenniscentrum wat ons betreft niet alleen een georganiseerd netwerk wordt waarbij ondernemers, overheden en onderwijs- en onderzoeksinstituten aantoonbaar betrokken zijn, maar ook een netwerk waar ze zich thuis kunnen voelen. Immers: kennis is macht, kennis delen is kracht!

Met vriendelijke groet,

gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris