

Gedeputeerde Staten

dhr. en mw. [REDACTED]

onderwerp
De Landing Baarland**kenmerk**
19002454**behandeld door**
Drs. G. van Geffen
+31 118 631715**verzonden**

Middelburg, 5 februari 2019

Geachte heer en mevrouw [REDACTED],

In december hebben Provinciale Staten van Zeeland aan het college van Gedeputeerde Staten gevraagd om uw brief d.d. 22-11-2018 over De Landing in Baarland te beantwoorden.

In september 2018 hebben Provinciale Staten het nieuwe Omgevingsplan en bijbehorende verordening vastgesteld, dat in november 2018 van kracht is geworden.

Daarin is, naar onze mening, een goede balans gevonden tussen alle ruimtelijke belangen die er in onze provincie zijn. Daaronder ook wonen, werken, recreatie en natuur.

Eventuele plannen van De Landing in Baarland zullen moeten passen in dit Omgevingsplan en de verordening.

Op dit moment zijn bij ons geen officiële plannen van De Landing in Baarland ingediend. Wij hebben uit de pers begrepen dat de ondernemer ook nog bezig is zijn plannen aan te passen. Omdat de plannen nog niet bij ons zijn ingediend kunnen wij op dit moment niet zeggen of eventuele plannen passen binnen het beleid van de provincie.

Een eerste toets op een dergelijk plan zal overigens altijd eerst plaatsvinden door de gemeente, voordat een plan door de gemeente aan de provincie wordt voorgelegd.

Voor zover wij weten lopen er op dit moment geen trajecten voor De Landing waarop een zienswijze kan worden ingediend. Wij zullen uw reactie daarom niet als zienswijze in behandeling kunnen nemen en ook niet doorsturen naar andere instanties.

Een afschrift van deze brief zullen wij aan Provinciale Staten verzenden.

Met vriendelijke groet,

gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris