

Voortgangsrapportage Provinciale Staten









Project: Marinierskazerne Vlissingen

Algemeen			
Periode	Q3 2019	Datum	07-10-2019
Status	Concept		

Korte omschrijving van het project	<p>Het doel van het project MARKAZ is om in nauwe samenwerking met gemeente Vlissingen en waterschap Scheldestromen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De door de provincie gedane toezegging, om de gronden om niet en bouwrijp aan te leveren, gestand te doen; 2. Defensie in staat stellen de kazerne zo snel mogelijk, tegen zo laag mogelijke kosten en met draagvlak binnen de regio te realiseren; 3. Maximalisatie van de (economische en maatschappelijke) effecten van de kazerne voor de Zeeuwse samenleving te bewerkstelligen. 		
Achtergrond	<p>Het project MARKAZ omvat de verhuizing van de nu in Doorn gevestigde Van Braam-Houckgeestkazerne en het Logistiek Complex Maartensdijk naar een terrein van ca. 70 ha. nabij de Buitenhaven van Vlissingen. De minister van Defensie heeft in zijn brief van 31 augustus 2012 zijn besluit tot verhuizing aan de Tweede Kamer meegedeeld. De Tweede Kamercommissie van Defensie heeft tijdens het algemeen overleg van 6 februari 2013 met de minister van Defensie met het eerder genomen besluit ingestemd. Binnen Defensie is een uitvoeringsorganisatie opgericht, om de verhuizing tot stand te brengen. Defensie, met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB), is verantwoordelijk voor de bouw van de kazerne.</p> <p>Het provinciale project is primair gericht op het nakomen van de per brief van augustus 2012 door de provincie bevestigde toezegging m.b.t. het om niet en bouwrijp beschikbaar stellen van de gronden. Deze toezegging is gedaan vanwege de grote positieve sociaal-economische gevolgen van de kazerne. Op de schaal van de Zeeuwse arbeidsmarkt zijn de effecten enorm. De 1780 arbeidsplaatsen op de kazerne zelf zorgen voor nog eens 385 extra arbeidsplaatsen bij toeleveranciers en als gevolg van consumptieve bestedingen ("Impact Marinierskazerne Vlissingen", Ecorys, 21 januari 2013). Deze 2165 nieuwe banen kunnen een breed uitstralingseffect hebben op o.a. onderwijs en voorzieningen in Zeeland. Dit is mede afhankelijk van de woonplaatskeuze van de kazernemedewerkers. Provinciale inzet is gericht op het maximaliseren van de sociaal-economische gevolgen. De provincie functioneert daarnaast voor Defensie als regionaal aanspreekpunt.</p> <p>Op het moment dat het eerste projectdoel bereikt is (na het aanleveren van de grond, het afkopen van het bouwrijp maken en het realiseren van de wegontsluiting en nutsaansluitingen), zal een expliciet keuzedocument worden opgesteld m.b.t. de wijze van voortzetting van het project, gericht op de twee resterende doelen.</p>		
Relevante besluiten	GS	Overeenkomsten met Defensie in 2014, 2015 en 2016	


	PS	13018275, nov 2013: beschikbaar stellen van € 15 mln. voor project MARKAZ 14008125, jul 2014: vaststelling inpassingsplan 16013561, nov. 2016: financiële verwerking gronden MARKAZ 18015539, juni 2018: statenbrede motie over aandringen bij kabinet op uitvoering besluit 2012 en overeenkomsten
--	----	--


Betrokkenen				Akkoord
Bestuurlijk opdrachtgever	dhr. B.L.L. van der Velde			
Ambtelijk opdrachtgever	dhr. mr. J. Maljaars			
Projectleider	mevr. ir. E.A. Dekker			
Voortgang algemeen	<p>In het derde kwartaal 2019 is het volgende uitgevoerd/in uitvoering:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De infrastructurele werken in Vlissingen aan de kop van de A58, waaronder de aansluiting naar het MARKAZ-terrein, lopen volgens planning. Oplevering wordt eind 2019 verwacht. - Defensie/RVB voeren nader overleg met LNV/RVO, het bevoegde gezag voor de natuurwetgeving rond MARKAZ en de oefenterreinen. Aanvullend op het al verrichte natuuronderzoek dient ook getoetst te worden aan de stikstofregulering. Vanwege de PAS-problematiek leidt dit tot vertraging in de planologische inpassing van de oefenterreinen. - B&W van Vlissingen hebben op 10 september de procedure gestart voor de onttrekking van de Oosterhavenweg aan de openbaarheid. De Oosterhavenweg ligt binnen het buitendijks gelegen deel van het MARKAZ-terrein. - Met Defensie en het RVB wordt overleg gevoerd over de maatregelen, die genomen gaan worden om de voormalige stort als oefenterrein geschikt te maken. - Gedeputeerde Staten hebben staatssecretaris Visser per brief van 26 september jl. verzocht om een concrete planning van de stappen, die leiden naar een zo spoedig mogelijke herstart van het project. 			
Voortgang projectfase	Perc gereed	Begin	Eind	
Initiatiefase	100			
Definitiefase	100			
Ontwerpfase	100			
Vorbereidingsfase	100	01-11-2014	22-06-2016	
Realisatiefase	75	01-01-2015	31-12-2022	
Nazorgfase	0	31-12-2022	31-12-2024	
Beheersaspecten	Status	Toelichting		


Geld		De stand van zaken van de projectfinanciën is vrijwel ongewijzigd gebleven ten opzichte van het vorige kwartaal. Het beschikbare budget op projectonvoorzien bedraagt ruim € 480.000,-.	
		vorige status:	
Organisatie		<p>De provinciale organisatie en de overlegfrequentie met de regionale partners en met Defensie en RVB is afgestemd op de huidige projectactiviteiten en tempo. In het kader van de constructieve samenwerking tussen rijk en regio hebben de projectorganisaties van Defensie, het RVB en de regio op 25 september een gezamenlijke projectdag gehouden met presentaties over het project.</p> <p>Het bestuurlijk overleg binnen de regio verloopt goed. Bestuurlijk overleg met Den Haag zal op verzoek van staatssecretaris Visser weer plaats vinden na afronding van het overleg met de TRMC (medezeggenschapsraad).</p>	
		vorige status:	
Risico's		<p>Er zijn geen ontwikkelingen, die nopen tot aanpassing of aanvulling van de reeds eerder opgenomen (financiële) risico's. Met behulp van NARIS is de benodigde risicobuffer berekend op € 390.000. Het beschikbare budget op projectonvoorzien bedraagt ruim € 480.000,- en is daarmee voldoende om de risico's op te vangen.</p> <p>Het risico op het niet-realiseren van de beoogde baten van het MARKAZ-project voor Zeeland blijft, gelet op het uitstel van de gunning van de bouwvoorbereidende werken, bestaan.</p>	
		vorige status:	
Kwaliteit		Over de kwaliteit van de uit te voeren werkzaamheden vindt afstemming plaats met de projectpartners. Betrof afgelopen kwartaal met name de afspraken omtrent de oefenterreinen.	
		vorige status:	

Informatie		Accent binnen de informatievoorziening ligt momenteel bij het informeren van de staatssecretaris en de Tweede Kamer over de consequenties van het uitstel en de bijbehorende onzekerheid. Provinciale Staten worden van de actuele situatie op de hoogte gehouden door het direct aan hen doorzetten van de brieven aan en van staatssecretaris Visser en de Tweede Kamer.
		vorige status: 
Tijd		Over de planning is geen nieuws te melden. Vooralsnog blijft gunning van de bouwvoorbereidende werken op uiterlijk 1-7-2020 staan en oplevering van de kazerne in 2024. Met de aankondiging in de Defensiebegroting van de D-brief in 2021 is geen sprake van een nieuwe vertraging (boven op het uitstel van de gunning van de bouwvoorbereidende werken tot zomer 2020), maar van een logische consequentie van dat uitstel voor de termijn waarop de voorgenomen gunning van de bouw van de kazerne zal plaats vinden op basis van de inschrijvingen van de consortia na herstart in zomer 2020.
		vorige status: 

? geen voortgang bekend

 volgens planning

 dreigt te overschrijden

 planning overschreden