

From: Statengriffie
Sent: Monday, November 4, 2019 13:44:25
To: Statengriffie

19430074

Subject: Aangenomen motie PS Fryslân
Attachments: Motie vreemd FNP, FvD, GrienLinks, 50PLUS, SP, PvdD en PVV - Afschaffing verhuurdersheffing.pdf; Moasje frjemd FNP, FvD, GrienLinks, 50PLUS, SP, PvdD en PVV - Ofskaffing ferhierdersheffing.pdf

Goedemiddag,

In de Statenvergadering van 30 oktober 2019 hebben Provinciale Staten van Fryslân een motie (vreemd) aangenomen over de afschaffing van de verhuurdersheffing. Provinciale Staten van Fryslân doen u het verzoek om de motie door te sturen naar uw Staten.

In de bijlagen ontvangt u de originele motie (in het Fries) en de vertaling van de motie.

Met vriendelijke groet,
Josina Kooistra



Tweebaksmarkt 52
Postbus 20120
8900 HM Leeuwarden
www.fryslan.nl/ps

Statenondersteuner Statengriffie
Werkdagen maandag t/m donderdag



Folgje ús

.....
Tink oan it miljeu foar 't jo beslute dizze mail te printsjen / Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.
.....

<< Disclaimer >>

Persoansgegevens en privacy

De provinsje Fryslân giet sekuer mei jo persoansgegevens om en hannelet neffens de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. Lês [hier](#) ús Privacyferklearring.

Persoansgegevens en privacy

De provincie Fryslân gaat zorgvuldig om met uw persoonsgegevens en handelt overeenkomstig de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming. Lees [hier](#) onze Privacyverklaring.

fersykje it kolleezje fan Deputearre Steaten

- yn oparbeidzjen mei de Fryske gemeenten, de Vereniging Friese Woningcorporaties, IPO en de VNG der yn 2019 by it Ryk op oan te trunen dat de ferhierdersheffing ôfskaft wurdt;

en draacht de Steategriffy op

- dizze moasje (yn oersetting) oan Provinsjale Steaten fan de oare alve provinsjes ta te stjoeren;

en gean oer ta de oarder fan de dei

Yntsjinner(s)

Sijbe Knol, FNP

Indiener:
Mede-indiener(s):

In te vullen door de griffier

Motie nr.	
Paraaf	
Agendapunt	
Besluit	

MOTIE, ex artikel 30 Reglement van orde

Statenvergadering	30 oktober 2019
Agendapunt	Motie vreemd
Korte titel motie	Afschaffing verhuurdersheffing

De Staten, in vergadering bijeen op 30 oktober 2019,

constaterende dat

- woningcorporaties in voortrekkersrol hebben bij de transitie van de bebouwde omgeving en het leefbaar houden van dorp, stad en platteland;
- woningcorporaties een verhuurdersheffing aan het Rijk moeten betalen over de WOZ-waarde van (sociale) huurwoningen;
- dat volgens het college van GS, corporaties elk jaar omtrent twee maanden huur van haar woningen aan het Rijk moet afdragen: een totaalbedrag van 40 miljoen euro;
- woningcorporaties door de verhuurdersheffing minder kunnen investeren in nieuwbouw, leefbaarheid, verduurzaming en het betaalbaar houden van de huurprijzen;
- een groot aantal woningcorporaties bezwaar maken tegen deze verhuurdersheffing;
- sinds eind oktober 2019 duidelijk is dat de verhuurdersheffing vooral geïnvesteerd wordt in de Randstad;

overwegende dat

- huurders door de heffing nadelige financiële consequenties ondervinden door het niet uitvoeren van duurzaamheidsmaatregelen in de sociale woningbouw of door verhoging van de huurprijzen;
- de uitdagingen in Fryslân anders zijn dan in de Randstad: wij moeten de verkrotting tegen gaan, de leefbaarheid in dorp, stad en platteland overheid houden en met het oog op de Friese opgaven uit het Klimaatakkoord moeten de (sociale) woningen in Fryslân ook worden verduurzaamd;
- de woningcorporaties zelf heel goed weten waar investeringen nodig zijn.

verzoeken het college van Gedeputeerde Staten

- in samenwerking met de Friese gemeenten, de Vereniging Friese Woningcorporaties, IPO en de VNG er in 2019 bij het Rijk op aan te sturen dat de verhuurdersheffing wordt afgeschaft;
- en draagt de Statengriffie op
- deze motie (in vertaling) aan Provinciale Staten van de andere elf provincies te sturen.