

# Voortgangsrapportage Provinciale Staten













Project: Marinierskazerne Vlissingen

Algemeen			
Periode	feb/mrt/apr 2020	Datum	26-05-2020
Status	Concept		

Korte omschrijving van het project	<p>Het doel van het project MARKAZ is om in nauwe samenwerking met gemeente Vlissingen en waterschap Scheldestromen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De door de provincie gedane toezegging, om de gronden om niet en bouwrijp aan te leveren, gestand te doen;</li> <li>2. Defensie in staat stellen de kazerne zo snel mogelijk, tegen zo laag mogelijke kosten en met draagvlak binnen de regio te realiseren;</li> <li>3. Maximalisatie van de (economische en maatschappelijke) effecten van de kazerne voor de Zeeuwse samenleving te bewerkstelligen.</li> </ol>		
Achtergrond	<p>Het project MARKAZ omvat de verhuizing van de nu in Doorn gevestigde Van Braam-Houckgeestkazerne en het Logistiek Complex Maartensdijk naar een terrein van ca. 70 ha. nabij de Buitenhaven van Vlissingen. De minister van Defensie heeft in zijn brief van 31 augustus 2012 zijn besluit tot verhuizing aan de Tweede Kamer meegedeeld. De Tweede Kamercommissie van Defensie heeft tijdens het algemeen overleg van 6 februari 2013 met de minister van Defensie met het eerder genomen besluit ingestemd. Binnen Defensie is een uitvoeringsorganisatie opgericht, om de verhuizing tot stand te brengen. Defensie, met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB), is verantwoordelijk voor de bouw van de kazerne.</p> <p>Het provinciale project is primair gericht op het nakomen van de per brief van augustus 2012 door de provincie bevestigde toezegging m.b.t. het om niet en bouwrijp beschikbaar stellen van de gronden. Deze toezegging is gedaan vanwege de grote positieve sociaal-economische gevolgen van de kazerne. Op de schaal van de Zeeuwse arbeidsmarkt zijn de effecten enorm. De 1780 arbeidsplaatsen op de kazerne zelf zorgen voor nog eens 385 extra arbeidsplaatsen bij toeleveranciers en als gevolg van consumptieve bestedingen ("Impact Marinierskazerne Vlissingen", Ecorys, 21 januari 2013). Deze 2165 nieuwe banen kunnen een breed uitstralingseffect hebben op o.a. onderwijs en voorzieningen in Zeeland. Dit is mede afhankelijk van de woonplaatskeuze van de kazernemedewerkers. Provinciale inzet is gericht op het maximaliseren van de sociaal-economische gevolgen. De provincie functioneert daarnaast voor Defensie als regionaal aanspreekpunt.</p> <p>Op het moment dat het eerste projectdoel bereikt is (na het aanleveren van de grond, het afkopen van het bouwrijp maken en het realiseren van de wegontsluiting en nutsaansluitingen), zal een expliciet keuzedocument worden opgesteld m.b.t. de wijze van voortzetting van het project, gericht op de twee resterende doelen.</p>		
Relevante besluiten	GS	Overeenkomsten met Defensie in 2014, 2015 en 2016	


	PS	13018275, nov 2013: beschikbaar stellen van € 15 mln. voor project MARKAZ 14008125, jul 2014: vaststelling inpassingsplan 16013561, nov. 2016: financiële verwerking gronden MARKAZ 18015539, juni 2018: statenbrede motie over aandringen bij kabinet op uitvoering besluit 2012 en overeenkomsten
--	----	--


Betrokkenen	Akkoord		
Bestuurlijk opdrachtgever	dhr. B.L.L. van der Velde		
Ambtelijk opdrachtgever	dhr. mr. J. Maljaars		
Projectleider	mevr. ir. E.A. Dekker		
<b>Voortgang algemeen</b>	<p>In een brief van 14 februari 2020 van de staatssecretaris van Defensie is de Tweede Kamer geïnformeerd over twee voorgenomen besluiten van het kabinet over de marinierskazerne. Het eerste voorgenomen besluit is om de marinierskazerne niet in Vlissingen te bouwen. Het kabinet is zich er van bewust dat dit in strijd is met de gesloten bestuursovereenkomsten en er daarom noodzaak is tot compensatie voor Zeeland en Vlissingen. Hiermee ligt er een opgave voor het kabinet. Het kabinet hecht aan een zorgvuldig vervolgproces dat gezamenlijk met de provincie Zeeland, de gemeente Vlissingen en het waterschap Scheldestromen wordt doorlopen. Het kabinet heeft daarom ook het voorgenomen besluit genomen tot compensatie die hieraan op een rechtvaardige wijze tegemoet komt.</p> <p>De heer Wientjes is als speciaal adviseur benoemd om een voorstel te doen over de wijze waarop het niet doorgaan van de verhuizing van de marinierskazerne naar Vlissingen gecompenseerd kan worden. Over de voortgang hiervan bent u meerdere keren separaat geïnformeerd.</p> <p>De resterende werkzaamheden die nog uitgevoerd zouden moeten worden ter realisatie van het project MARKAZ vinden geen doorgang tot er meer duidelijkheid is over het compensatietraject en de toekomst van het terrein. Werkzaamheden die al in uitvoering waren zijn grotendeels in het eerste kwartaal afgerond.</p>		
<b>Voortgang projectfase</b>	<b>Perc gereed</b>	<b>Begin</b>	<b>Eind</b>
Initiatiefase	100		
Definitiefase	100		
Ontwerpfase	100		
Vorbereidingsfase	100	01-11-2014	22-06-2016
Realisatiefase	75	01-01-2015	31-12-2022
Nazorgfase	0	31-12-2022	31-12-2024
<b>Beheersaspecten</b>	<b>Status</b>	<b>Toelichting</b>	

Geld		Met betrekking tot de projectfinanciën zijn er geen grote wijzigingen ten opzichte van het vorige kwartaal.
		vorige status: 
Organisatie		De inzet van de provinciale organisatie is het afgelopen kwartaal hoofdzakelijk gericht op het proces dat moet leiden tot compensatiemaatregelen. De samenwerking met de regionale partners in de huidige turbulente situatie verloopt constructief.
		vorige status: 
Risico's		Het grootste risico is het niet-realiseren van de marinierskazerne in Vlissingen en daarmee het niet-realiseren van de beoogde baten van het MARKAZ-project voor Zeeland.
		vorige status: 
Kwaliteit		Over de kwaliteit van de uit te voeren werkzaamheden vindt afstemming plaats met de projectpartners.
		vorige status: 
Informatie		Het is de bedoeling om PS nauw te betrekken bij het traject van speciaal adviseur Wientjes. Informatie hierover wordt separaat verstrekt en wordt niet opgenomen in de kwartaalrapportage.
		vorige status: 
Tijd		De oplevering van de kazerne stond gepland voor 2024. Met de voorgenomen besluiten van het kabinet is de haalbaarheid hiervan echter zeer gering.
		vorige status: 

? geen voortgang bekend

 volgens planning

 dreigt te overschrijden

 planning overschreden