

## Gedeputeerde Staten

De voorzitter van  
Provinciale Staten van Zeeland  
p/a Statengriffie

onderwerp  
voortgangsbericht MARKAZ

kenmerk  
20011080

behandeld door

verzonden



Middelburg, 8 april 2020

Geachte voorzitter,

Hoewel het publieke leven grotendeels stilgevallen is op dit moment, lopen de ontwikkelingen op het MARKAZ-dossier zo goed mogelijk door. Via dit voortgangsbericht informeren wij u over die ontwikkelingen.

#### *Governance*

De heer Wientjes is als speciaal adviseur benoemd om een voorstel te doen over de wijze waarop het niet doorgaan van de verhuizing van de marinierskazerne naar Vlissingen gecompenseerd kan worden. Zijn gesprekspartners zijn het Rijk en de Zeeuwse bestuurlijke kerngroep (Provincie, Vlissingen en het Waterschap). De kerngroep laat zich adviseren door de Economic Board en het OZO. Al eerder hebben wij u gemeld, dat wij, door het verzenden van een ingebrekestelling, al onze rechten veilig hebben gesteld. Daarom kunnen wij meewerken aan dat proces zonder dat onze juridische positie wordt aangetast.

#### *Traject speciaal adviseur Wientjes*

De bestuurlijke kerngroep houdt elke drie weken met de heer Wientjes een bestuurlijk overleg over de inhoud en voortgang van het compensatieproces.

De heer Wientjes voert op dit moment oriënterende gesprekken met organisaties in Zeeland. Hij spreekt hierbij alle relevante sectoren. De verwachting is dat deze gesprekscyclus begin april is afgerond. Naast dat de heer Wientjes de organisaties in Zeeland en de verschillende ministeries hoort over deze onderwerpen, spreekt hij hierover ook met de provincie-, gemeente- en waterschapbestuurders, en met de ministers van de departementen. Daarnaast laat hij zich adviseren door externe deskundigen. Dit doet hij door visies op te laten stellen ter onderbouwing van mogelijke compensatiemaatregelen. Deze onderzoeken vinden plaats op kosten van het Rijk.

De heer Wientjes heeft aangegeven eind mei met een voorstel voor compensatiemaatregelen naar zijn opdrachtgevers te willen komen. Eind april (halverwege het proces) en eind mei (voorgesteld einde van het proces) wordt een bestuurlijk overleg ingepland met minister Knops, de bestuurlijke kerngroep en de heer Wientjes.

### *Inbreng provincie/gemeente/waterschap:*

Onze inbreng heeft betrekking op de drie sporen die bij u bekend zijn:

- Spoor 1 Vergoeden van de gemaakte kosten
- Spoor 2 Compenseren van de sociaaleconomische effecten die vestiging van de Marinierskazerne in Vlissingen gehad zou hebben: met name de vestiging van 1800 mariniers.
- Spoor 3 Goedmaken: het beeld van het vestigingsklimaat in Zeeland heeft schade ondervonden door de besluiten van het Rijk. Ook daarvoor is herstel nodig.

#### Toelichting op spoor 1, vergoeden

De kosten van de contractpartners die wij hebben doorgegeven aan de heer Wientjes zijn als volgt: de totale desinvestering bedraagt bijna € 22,3 miljoen. Dit is inclusief een inschatting van de personele en ondersteuningskosten tot de zomer van 2020. Daarvan heeft € 15,9 miljoen betrekking op grondverwerving, bouwrijp maken en infrastructuur. Ambtelijke inzet komt op ruim € 3,1 miljoen, rentekosten bedragen € 2,1 miljoen. Ten slotte is sprake van € 1,2 miljoen aan kosten voor ondersteuning, juridische bijstand, onderzoeken etc.

Van de totaal € 22,3 miljoen komt € 16,2 miljoen voor rekening van de Provincie, € 5,2 miljoen voor rekening van Vlissingen en € 0,9 miljoen voor rekening van het Waterschap.

Bovendien is er bij de gemeente Vlissingen ook sprake van gedeerde inkomsten (OZB, leges) die in een periode van 30 jaar ruim € 31 miljoen zouden bedragen.

Na een eerste check door de heer Wientjes worden de cijfers door een externe partij (accountant) beoordeeld.

Daarnaast is ons bekend dat een aantal andere (niet-contract-) partijen, zoals Middelburg, zich benadeeld voelen. Die partijen verwijzen wij zo nodig door naar het ministerie van Defensie.

#### Toelichting op spoor 2, compenseren

Voor het gehele pakket geldt dat de sociaaleconomische effecten vergelijkbaar moeten zijn met die van de Marinierskazerne. Zo zal er nadrukkelijk aandacht voor Vlissingen moeten zijn in het pakket. Daarnaast moet de compensatie passen binnen het DNA van Zeeland, en toewerken naar een structurele samenwerkingsrelatie met het Rijk.

De heer Wientjes heeft de bestuurlijke kerngroep op 7 april 2020 geïnformeerd over de stand van zaken naar aanleiding van de gesprekken die hij heeft gevoerd. Daar komen tot nu toe de volgende 3 hoofdthema's uit naar voren:

- o Verduurzaming economie/industrie
- o Kennis/onderwijs
- o Bereikbaarheid

Wij onderschrijven deze thema's en denken dat die onderling synergie opleveren en de primaire drager voor het compensatiepakket kunnen zijn. Dat laat onverlet dat ook andere elementen in het pakket kunnen worden opgenomen.

Voor de verdere uitwerking op deze thema's heeft de heer Wientjes ook verzocht om externe adviezen.

#### Toelichting op spoor 3, goedmaken

De manier waarop met Zeeland en Vlissingen is omgegaan in dit traject heeft schade opgeleverd, in de onderlinge verhoudingen, maar ook in het beeld van het vestigingsklimaat van Vlissingen en Zeeland. Veel van de energie die in Zeelandpromotie is gestoken is daarmee verloren gegaan. Belangrijk is dat het Rijk in dit spoor laat zien dat Zeeland wel degelijk een regio is die het waard is om in te investeren. Dat kan bijvoorbeeld ook door lopende dossiers een extra duwtje de goede kant op te geven.

#### Betrokkenheid Provinciale Staten

Wij vinden het van belang om u, ook in de huidige moeilijke omstandigheden, nadrukkelijk betrokken te houden bij het compensatieproces. U heeft op 13 maart kennis kunnen maken met de heer Wientjes. Omdat bij die bijeenkomst maar beperkt mogelijkheden waren om het inhoudelijke gesprek aan te gaan,

vindt op 17 april een digitaal overleg plaats tussen de heer Wientjes en uw Staten. Daarnaast zullen wij u, zoals toegezegd, nader vertrouwelijk informeren over onze juridische positie. In overleg met de statengriffie wordt nog naar een geschikt moment gezocht. Via voortgangsberichten blijven wij u informeren over het compensatieproces.

Wij gaan ervan uit u hiermee voorlopig voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris