

# Voortgangsrapportage Provinciale Staten

Project: Marinierskazerne Vlissingen

| Algemeen                           |   |   |            |
|------------------------------------|---|---|------------|
| Periode                            | Q4 2019   | Datum   | 06-02-2020 |
| Status                             | Concept   |   |            |
| Korte omschrijving van het project | <p>Het doel van het project MARKAZ is om in nauwe samenwerking met gemeente Vlissingen en waterschap Scheldestromen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De door de provincie gedane toezegging, om de gronden om niet en bouwrijp aan te leveren, gestand te doen;</li> <li>2. Defensie in staat stellen de kazerne zo snel mogelijk, tegen zo laag mogelijke kosten en met draagvlak binnen de regio te realiseren;</li> <li>3. Maximalisatie van de (economische en maatschappelijke) effecten van de kazerne voor de Zeeuwse samenleving te bewerkstelligen.</li> </ol>   |   |            |
| Achtergrond                        | <p>Het project MARKAZ omvat de verhuizing van de nu in Doorn gevestigde Van Braam-Houckgeestkazerne en het Logistiek Complex Maartensdijk naar een terrein van ca. 70 ha. nabij de Buitenhaven van Vlissingen. De minister van Defensie heeft in zijn brief van 31 augustus 2012 zijn besluit tot verhuizing aan de Tweede Kamer meegedeeld. De Tweede Kamercommissie van Defensie heeft tijdens het algemeen overleg van 6 februari 2013 met de minister van Defensie met het eerder genomen besluit ingestemd. Binnen Defensie is een uitvoeringsorganisatie opgericht, om de verhuizing tot stand te brengen. Defensie, met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB), is verantwoordelijk voor de bouw van de kazerne.</p> <p>Het provinciale project is primair gericht op het nakomen van de per brief van augustus 2012 door de provincie bevestigde toezegging m.b.t. het om niet en bouwrijp beschikbaar stellen van de gronden. Deze toezegging is gedaan vanwege de grote positieve sociaal-economische gevolgen van de kazerne. Op de schaal van de Zeeuwse arbeidsmarkt zijn de effecten enorm. De 1780 arbeidsplaatsen op de kazerne zelf zorgen voor nog eens 385 extra arbeidsplaatsen bij toeleveranciers en als gevolg van consumptieve bestedingen ("Impact Marinierskazerne Vlissingen", Ecorys, 21 januari 2013). Deze 2165 nieuwe banen kunnen een breed uitstralingseffect hebben op o.a. onderwijs en voorzieningen in Zeeland. Dit is mede afhankelijk van de woonplaatskeuze van de kazernemedewerkers. Provinciale inzet is gericht op het maximaliseren van de sociaal-economische gevolgen. De provincie functioneert daarnaast voor Defensie als regionaal aanspreekpunt.</p> <p>Op het moment dat het eerste projectdoel bereikt is (na het aanleveren van de grond, het afkopen van het bouwrijp maken en het realiseren van de wegontsluiting en nutsaansluitingen), zal een expliciet keuzedocument worden opgesteld m.b.t. de wijze van voortzetting van het project, gericht op de twee resterende doelen.</p> |   |            |
| Relevante besluiten                | GS  | Overeenkomsten met Defensie in 2014, 2015 en 2016 |            |





|  |    |  |
|--|----|--|
|  | PS | 13018275, nov 2013: beschikbaar stellen van € 15 mln. voor project MARKAZ<br>14008125, jul 2014: vaststelling inpassingsplan<br>16013561, nov. 2016: financiële verwerking gronden MARKAZ<br>18015539, juni 2018: statenbrede motie over aandringen bij kabinet op uitvoering besluit 2012 en overeenkomsten |
|--|----|--|









| Betrokkenen               |  | Akkoord |
|---------------------------|--|---------|
| Bestuurlijk opdrachtgever | dhr. B.L.L. van der Velde  |         |
| Ambtelijk opdrachtgever   | dhr. mr. J. Maljaars   |         |
| Projectleider             | mevr. ir. E.A. Dekker  |         |
| <b>Voortgang algemeen</b> | <p>In het vierde kwartaal 2019 is het volgende uitgevoerd/in uitvoering:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De infrastructurele werken in Vlissingen aan de kop van de A58, waaronder de aansluiting naar het MARKAZ-terrein, zijn in afrondende fase. De rotonde is opgeleverd en de Havendorpweg is opengesteld. De fietstunnel, de fietsverbinding voor de MARKAZ en de aftakking van de rotonde naar MARKAZ worden in Q1 2020 afgerond.</li> <li>- Defensie/RVB voeren nader overleg met LNV/RVO, het bevoegde gezag voor de natuurwetgeving rond MARKAZ en de oefenterreinen. Aanvullend op het al verrichte natuuronderzoek dient ook getoetst te worden aan de stikstofregulering. Vanwege de PAS-problematiek leidt dit tot vertraging in de planologische inpassing van de oefenterreinen.</li> <li>- De gemeenteraad van Vlissingen heeft 12 december het besluit genomen tot de onttrekking van de Oosterhavenweg aan de openbaarheid. De Oosterhavenweg ligt binnen het buitendijks gelegen deel van het MARKAZ-terrein.</li> <li>- Met Defensie en het RVB is tot eind 2019 overleg gevoerd over de maatregelen, die genomen gaan worden om de voormalige stort als oefenterrein geschikt te maken.</li> <li>- Het ontwerp voor 5-taks rotonde op Ritthemsestraat is opgesteld. Voor betrokkenen is op 7 november 2019 een inloopbijeenkomst gehouden.</li> </ul> <p>Vanaf 17 januari is de media gaan berichten over een mogelijke vestiging van de marinierskazerne in Apeldoorn, bij Nieuw Milligen in plaats van in Vlissingen. Dit heeft een proces in gang gezet waarin de gebeurtenissen elkaar in hoog tempo opvolgen. Op het moment van opstellen van deze rapportage is dat nog steeds het geval. In januari is er naar aanleiding van de media-aandacht een brief gestuurd door provincie, gemeente en waterschap aan de staatssecretaris waarin bevestiging wordt gevraagd van het kabinetsbesluit om de marinierskazerne in Vlissingen te realiseren. De staatssecretaris heeft op 24 januari een brief gestuurd aan de Tweede Kamer en daarna is er een gesprek</p> |         |

met haar gevoerd op 27 januari. Na het gesprek is er een tweede brief gestuurd aan de staatssecretaris.

De gevraagde bevestiging is niet ontvangen en er wordt gesteld door de staatssecretaris: "Het kabinet ziet zich inzake het project nu voor een dilemma gesteld. Er zijn serieuze zorgen over het besluit uit 2012 om de mariniers naar Vlissingen te verhuizen, vanwege het behoud en de werving van de mariniers en daarmee de toekomstbestendigheid en continuïteit van het Korps Mariniers. Dit zou mogelijk kunnen leiden tot een heroverweging van het besluit uit 2012." (brief van staatssecretaris aan Tweede Kamer d.d. 24 januari 2020)


Statenleden zijn geïnformeerd over bovenstaande gebeurtenissen omdat de ontwikkelingen snel verlopen en de informatievoorziening niet kan wachten op een kwartaalrapportage. Dit geldt waarschijnlijk ook voor toekomstige gebeurtenissen en daarom is de informatie in deze rapportage in de tijd beperkt tot de ontwikkelingen tot en met januari.


| <b>Voortgang projectfase</b> | <b>Perc gereed</b>  | <b>Begin</b>   | <b>Eind</b>   |
|------------------------------|---|--|---|
| Initiatiefase                | 100   |  |   |
| Definitiefase                | 100   |  |   |
| Ontwerpfase                  | 100   |  |   |
| Vorbereidingsfase            | 100   | 01-11-2014   | 22-06-2016  |
| Realisatiefase               | 75  | 01-01-2015   | 31-12-2022  |
| Nazorgfase                   | 0   | 31-12-2022   | 31-12-2024  |
| <b>Beheersaspecten</b>       | <b>Status</b>   | <b>Toelichting</b>   |   |
| Geld                         |  | Met betrekking tot de projectfinanciën zijn er geen grote wijzigingen ten opzichte van het vorige kwartaal. Het beschikbare budget op project onvoorzien bedraagt ruim € 455.000,-.  |   |
|                              |   | vorige status:   |  |
| Organisatie                  |  | De intensiteit op het dossier is toegenomen en de provinciale organisatie en de afstemming met de regionale partners wordt hierop afgestemd.<br>Het overleg met Defensie en RVB is afhankelijk van de ontwikkelingen op rijksniveau. |   |
|                              |   | vorige status:   |  |

|            |   |   |
|------------|---|---|
| Risico's   |    | De projectrisico's met betrekking tot het bouwrijp opleveren van de gronden ten behoeve van de realisatie van de marinierskazerne kunnen worden opgevangen binnen de project onvoorzien.<br><br>Gezien de recente ontwikkelingen ligt de nadruk echter op het risico van het niet-realiseren van de marinierskazerne in Vlissingen en daarmee het niet-realiseren van de beoogde baten van het MARKAZ-project voor Zeeland. |
|            |   | vorige status:   |
| Kwaliteit  |    | Over de kwaliteit van de uit te voeren werkzaamheden vindt afstemming plaats met de projectpartners. Betrof afgelopen kwartaal met name de afspraken omtrent de oefenterreinen, de voormalige stortplaats en de onttrekking van de Oosterhavenweg aan de openbaarheid. De samenwerking met de regionale partners in de huidige turbulente situatie verloopt constructief.   |
|            |   | vorige status:   |
| Informatie |  | Tot aan de gebeurtenissen in januari was er weinig nieuws te melden en zijn er geruime tijd geen nieuwsbrieven verschenen of informatie-bijeenkomsten over MARKAZ in de regio gehouden. Vanaf medio januari is de informatievoorziening naar PS, regionale partners en de omgeving opgevoerd. De informatievoorziening vanuit Defensie laat echter te wensen over.  |
|            |   | vorige status:   |
| Tijd       |  | Op basis van de huidige besluiten blijft de gunning van de bouwvoorbereidende werken op uiterlijk 1-7-2020 staan en oplevering van de kazerne in 2024. De onzekerheid over de realisatie van deze planning is toegenomen als gevolg van de recente ontwikkelingen zoals benoemd onder risico's en voortgang algemeen.   |
|            |   | vorige status:   |

 geen voortgang bekend

 volgens planning

 dreigt te overschrijden

 planning overschreden