

# Provinciale Staten

Financiële consequenties externe inhuur:

Kostensoort: ( )  
Bedrag: € 0,00

Financiële consequenties opdracht/uitbesteding:

Kostensoort: ( )  
Bedrag: € 0,00

Gedeputeerde  
belast met  
behandeling: dhr. B.L.L. van der Velde

Vergadering PS: 10 juli 2020  
Nr:  
Agenda nr:  
Vergadering GS: 26 mei 2020  
Nr: 20016225

Onderwerp: Gebiedsvisie Veerse Meer Fase 1

VOORSTEL

Aan de Provinciale Staten van Zeeland

## Samenvatting:

Fase 1 van de Gebiedsvisie Veerse Meer is – volgens de afspraken in de startnotitie – door middel van een intensief participatietraject van burgers (al dan niet georganiseerd in lokale verenigingen e.d.), maatschappelijke partners en betrokken overheden afgerond. Fase 1 benoemt enerzijds de kwaliteiten, richtinggevende principes en aandachts- en beschermingsgebieden in en rondom het Veerse Meer. Anderzijds bevat het een uitgewerkt voorstel voor overgangsbeleid t.b.v. lopende initiatieven o.b.v. juridisch-planologische criteria. Dit komt tegemoet aan de wens om een antwoord te vinden op de zorgen die leven omtrent het volbouwen dan wel op slot gaan van het gebied.

De resultaten uit Fase 1 – gebundeld in bijgevoegde Besluitvormingsnotitie – dienen als bouwsteen voor de – uitgestelde - Zeeuwse Omgevingsvisie en worden nader geconcretiseerd en gebiedsgericht vertaald in Fase 2. In Fase 2 wordt immers de stap gezet van 'richtinggevend' naar 'kaderstellend', waarmee de gehele Gebiedsvisie uiteindelijk een afwegingskader levert voor alle belanghebbenden ten behoeve van ontwikkelingen in de komende 10 jaar.

De opstart van Fase 2 is door de Coronacrisis vertraagd. Daardoor is het niet mogelijk om de concrete uitwerking en vertaling van de resultaten van Fase 1 voor het eind van het jaar zorgvuldig te doen met inachtneming van ieders' participatie en belangen. Meer nog dan in Fase 1 wordt van de maatschappelijke partners immers een actieve rol gevraagd. Daarom ligt er nu een nieuwe voorlopige planning en opzet voor, onder voorbehoud van ontwikkelingen t.g.v. Corona.

Voorgesteld wordt de Besluitvormingsnotitie Gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030 Fase 1 vast te stellen: de omgevingskwaliteiten, principes, aandachts- en beschermingsgebieden, overgangsbeleid en nieuwe voorlopige planning van Fase 2.

Gezien het gezamenlijk besluit van de initiatief nemende overheden om vaart te blijven houden in de totstandkoming van de Gebiedsvisie, worden de resultaten van Fase 1 voor de zomer ook ter vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraden van Veere, Goes, Middelburg en Noord-Beveland. Daarnaast gaan de resultaten ook ter instemming naar de Commissie BEZ van het Waterschap en de directie van Rijkswaterstaat Zee en Delta.

## **Wat willen we bereiken?**

We willen in nauwe afstemming met betrokken partijen (burgers, maatschappelijke stakeholders, overheden) komen tot een gezamenlijk gedragen Gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030, met daaraan gekoppeld een uitvoeringsprogramma en afsprakenkader voor alle belanghebbenden, wat de komende 10 jaar leidend is voor nieuwe ontwikkelingen in het gebied.

Dankzij een intensief participatietraject ligt er met de vaststelling van Fase 1 een richtinggevende basis voor de Gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030 die als bouwsteen dient voor de Zeeuwse Omgevingsvisie. Onverlet de vertraging in het traject van de Omgevingsvisie, hebben de initiatief nemende overheden gezamenlijk besloten vaart te houden in het traject. Naast bouwsteen voor de Zeeuwse Omgevingsvisie is Fase 1 – conform de Startnotitie – immers ook bedoeld om antwoord te geven op de vragen/zorgen die leven over het gebied rondom het Veerse Meer: is het binnenkort volgebouwd of gaat het op slot?

Als onderdeel van Fase 1 is daarom een voorstel tot overgangsbeleid ontwikkeld. Het overgangsbeleid geeft aan hoe met bestaande initiatieven dient te worden omgegaan.

Bij de vaststelling van de Zeeuwse Omgevingsvisie wordt straks een nieuwe omgevingsverordening vastgesteld. Naar voorbeeld van de Zeeuwse Kustvisie is het voorstel daarin ook vast te leggen welke projecten vanuit de Gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030 deel zullen uitmaken van de provinciale verordening. Deze keuze maakt deel uit van Fase 2. Tot die tijd komen de initiatief nemende overheden overeen dat wordt gehandeld in de geest van de nieuwe visie, inclusief het overgangsbeleid.

Fase 2 zorgt voor verdieping van de algemene principes (vb. bouwhoogte) en vertaling ervan naar de aandachts- en beschermingsgebieden (incl. begrenzing). Het geheel resulteert ook in een gezamenlijk afsprakenkader van overheden en maatschappelijke partners, inclusief wijze van regievoering.

## **Waarom kunnen we zien of alles bereikt is?**

De Gebiedsvisie Veerse Meer moet een kader bieden voor ontwikkelingen in de komende 10 jaar. Daartoe moesten eerst omgevingskwaliteiten van het gebied worden benoemd, algemene uitgangspunten voor en een duiding van gebiedsdelen die bijzondere aandacht of bescherming behoeven. Dit is precies wat in Fase 1 is gebeurd d.m.v. een intensief participatietraject. De resultaten daarvan liggen nu aan u voor. Dit vormt een bouwsteen voor de Zeeuwse Omgevingsvisie én het uitgangspunt voor een verdere kaderstellende verdieping en gebiedsgerichte vertaling ervan in Fase 2. Met de uitvoering van Fase 2 wordt straks de gehele Gebiedsvisie Veerse Meer afgerond en ter vaststelling aan u voorgelegd.

## **Wat doen we daarvoor?**

De uiteindelijke gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030 is het resultaat van Fase 1 én Fase 2. Fase 1 is inmiddels conform afspraken in de startnotitie afgerond en ligt nu ter besluitvorming aan Uw Staten voor. In Fase 2 volgen we in grote lijnen de aanpak die indertijd ook is gevolgd bij de totstandkoming van de Zeeuwse Kustvisie. Daarin werden decentrale ontwerpdialogen tussen overheden en maatschappelijke partners via zgn. tafels afgewisseld met centraal integratie- en afstemmingsoverleg.

We onderscheiden daarbij de volgende proceselementen:

- het nader uitwerken van de algemene ontwerp- en ontwikkelprincipes voor het Veerse Meer;
- het gebiedsgericht vertalen van deze algemene principes naar lokale situaties;
- het opstellen van een gemeenschappelijk afsprakenkader, inclusief een de wijze van regievoering daarop;
- het regelmatig op elkaar afstemmen en integreren van deelresultaten;
- het consulteren van burgers, ondernemers, verenigingen en het afstemmen met betrokken bestuurders.

Onderwerp: Gebiedsvisie Veerse Meer Fase 1

**Wat zijn de klimaateffecten?**

De besluitvorming over Fase 1 heeft geen klimaateffecten.

**Wat mag het kosten?**

Binnen de begroting 2020 zijn hiervoor middelen beschikbaar binnen de doelstelling 'Kwaliteitskust'.

**Financiële consequenties externe inhuur: geraamd op (kostensoort)**

-

Wij stellen u voor te besluiten overeenkomstig bijgevoegd ontwerpbesluit.

Gedeputeerde staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris.

Ontwerpbesluit

De staten der provincie Zeeland,

gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 26 mei 2020, nr. 20016225;

besluiten:

Instemmen met

Vaststellen van 'Gebiedsvisie Veerse Meer 2020-2030 - Besluitvormingsnotitie Fase 1'