

De voorzitter van Provinciale Staten
t.a.v. de statengriffier

Onderwerp	Zaaknummer	Behandeld door	Verzonden
Ontwerp Omgevingsvisie	68479		

Middelburg, 6 juli 2021

Geachte voorzitter,

Op 23 april heeft u ons uw wensen en bedenkingen in het kader van de achterbanraadpleging rondom de Omgevingsvisie meegegeven. Middels deze brief willen we u informeren wat we met uw wensen en bedenkingen hebben gedaan.

U heeft in uw vergadering van 23 april in totaal 29 wensen en bedenkingen geformuleerd. Daarnaast had u een aantal algemene opmerkingen gemaakt (5). Deze algemene opmerkingen zijn toegevoegd aan de wensen en bedenkingen, ze zijn in de onderstaande lijsten opgenomen en herkenbaar aan een sterretje*. De wensen en bedenkingen en de algemene opmerkingen zijn niet allemaal in de Omgevingsvisie en verordening overgenomen. Sommige passen meer in een ander traject of betroffen vragen die betrekking hadden op het proces.

De volgende wensen en bedenkingen zijn overgenomen in de Omgevingsvisie of worden verwerkt in de verordening en/of het delegatiebesluit:

1. Voeg een lijst van begrippen en afkortingen toe*
2. Schenk meer aandacht aan de huidige situatie*
3. Schenk aandacht aan de integraliteit*
4. Een wens is om kwaliteit van leven, welzijn, biodiversiteit en rust in de zin van identiteit en mentaliteit een herkenbare plaats in de Omgevingsvisie te geven;
5. Geef meer aandacht aan circulair bouwen en bouwen met grijswatercircuit;
6. Heb aandacht voor herbestemming van bestaande bebouwing;
7. Geef in aanvulling op de aandacht voor de cultuurhistorie van Zeeland ook aandacht aan vernieuwende cultuur in Zeeland;
8. Geef meer aandacht aan de capaciteit A58 en de bereikbaarheid ervan;
9. Geef meer aandacht aan landbouwverkeersroutes, ook waar deze interfereren met ander verkeer (zoals fietsers);
10. Geef aandacht aan de bereikbaarheid en toegankelijkheid van de zorg in Zeeland
11. Benoem de natuurwaarde van (ecologische beheer van) bermen en braakliggende terreinen
12. Een wens is een hogere ambitie op het gebied van biodiversiteit en deze vorm te geven aan de hand van een routekaart;
13. Maak lichtvervuiling een onderdeel van de Omgevingsvisie en Omgevingsverordening, net zoals luchtvervuiling;

14. Laten we zuinig zijn op beroepstakken, zoals landbouw en visserij. Voorbeelden daarvan zijn aandacht voor 'trots op de boer' en positieve aandacht voor de landbouw;
15. Geef aandacht aan de mogelijkheden voor zeewierkweek en visserij in gebieden met offshore windpark, met behoud van de waarde van de visserij voor Zeeland;
16. Geef in de Omgevingsvisie aandacht aan de circulaire economie en het lokaal produceren en gebruiken van producten;
17. Geef in de Omgevingsvisie aandacht aan de verduurzaming van de binnenvaartfaciliteiten;
18. Een wens is om in de Omgevingsvisie aandacht te hebben voor ondermijning in relatie tot de havens, het buitengebied en het handelen van de Provincie Zeeland;
19. Geef aandacht aan het invullen van de aanbevelingen uit de passende beoordeling en de milieu effectrapportage;
20. Een wens is dat er twee keer per jaar gerapporteerd wordt in welke situaties het delegatiebesluit is ingezet.

De volgende wensen en bedenkingen hadden niet direct betrekking op de inhoud van de Omgevingsvisie. Per wens is aangegeven hoe de wens en bedenking is verwerkt.

21. Houdt in de uiteindelijke visie rekening met de inbreng van alle belanghebbenden (ook burgers) *Bij de achterbanraadpleging hebben in totaal 75 burgers middels de website een reactie gegeven op de Omgevingsvisie. Daarnaast hebben ruim 50 organisaties een reactie gegeven. Alle reacties zijn meegenomen bij de ontwerp-Omgevingsvisie*.*
22. Denk na over de volgorde van de verschillende onderwerpen*. *Gekozen is voor een alfabetische volgorde omdat geen enkele bouwsteen belangrijker is dan een andere.*
23. Belang wordt gehecht aan aandacht voor de historische uitstraling en cultuur van Zeeland (inclusief behoud van kerken en boerderijen) en werk dit uit in een erfgoedvisie, die zo spoedig mogelijk aan Provinciale Staten wordt voorgelegd. *Er komt geen aparte erfgoedvisie maar wel een ontwikkelagenda voor het cultuurland waar erfgoed onderdeel van is.*
24. Een wens is om meer te investeren in mobiliteit, en bereikbaarheid en slimme mobiliteit toegankelijker te maken, ook voor mensen die nu geen gebruik maken van OV. *Dit zal worden opgepakt bij het verder uitwerken van de regionale mobiliteitsstrategie en indien van toepassing worden verwerkt in de eerste herziening van de Omgevingsvisie.*
25. Geef op andere wijze invulling aan het Natuurnetwerk Zeeland maar met behoud van de doelen. *Is onderdeel van het uitvoeringsprogramma landelijk gebied en de nota grondbeleid.*
26. Een wens is om een grondvisie ontwikkeld te zien in het kader van ontwikkelingen in onder andere de landbouw, waarin ook aandacht voor landschap en natuur. *Met de nieuwe nota grondbeleid waarover u op 20 april 2021 geïnformeerd bent, wordt invulling aan deze wens gegeven. De planning is dat u deze nieuwe nota in mei 2022 ter besluitvorming voorgelegd krijgt.*
27. Een wens is om bij de Omgevingsvisie na achterbanraadpleging een actueel bijgewerkte verordening toe te voegen, met zichtbare wijzigingsvoorstellen. *Gelijk met deze brief ontvangt u de ontwerp Omgevingsvisie waarin zichtbaar is hoe de wijzigingen zijn verwerkt, een dergelijk overzicht ontvangt u t.z.t. ook voor de verordening.*
28. Verzoek om de verordening te toetsen aan de hand van concrete voorbeelden. *In het kader van de DSO zal worden getoetst of de verordening voldoet aan het digitale stelsel en worden proefcasussen doorlopen om de werking van het digitale stelsel te checken.*

De volgende wensen zijn (nu nog) niet gehonoreerd. Per wens is aangegeven waarom niet.

29. Een wens is om levensloopbestendige huizen te bouwen, met meer aandacht voor het bouwen van voldoende instap- en doorstroomwoningen, in zowel steden als dorpen. *Bij het invullen van de woonagenda met de gemeenten is dit een belangrijk uitgangspunt. Voorgesteld wordt nu geen extra kaders aan de gemeenten mee te geven maar eerst de resultaten van de gezamenlijke Zeeuwse woonagenda af te wachten.*

30. In de verordening mag de rol van de provincie op het gebied van wonen groter zijn, hier kan invulling aan worden gegeven door het opstellen van een woonvisie. *Ook hiervoor geldt dat er nu net nieuwe afspraken met de Zeeuwse gemeenten zijn gemaakt over de Zeeuwse woonagenda. Voorgesteld wordt nu geen extra kaders aan de gemeenten mee te geven en de resultaten van de Zeeuwse woonagenda af te wachten. Binnen de Zeeuwse Woonagenda wordt samen met gemeenten gewerkt aan een aanpassing van de verordening waarmee regionale afstemming wordt gestimuleerd en helderheid wordt gecreëerd over definities, programmering en behoefteeraming. De uitkomsten daarvan worden meegenomen in de 1e herziening van de verordening.*
31. Heb aandacht voor een amoveringsbijdrage bij nieuwvestiging van bedrijven, zoals bijvoorbeeld het Groene weide principe. *Dit is een gemeentelijke bevoegdheid. Er zijn Zeeuwse gemeenten die middelen reserveren voor latere sanering van bedrijven. Dat kan bij de verkoop van gronden door een gemeente of bij het afgeven van een bouwvergunning.*
32. Ten aanzien van de verordening is de wens om nadelige gevolgen duidelijker op te nemen om te voorkomen dat natuurgebied weer wordt omgezet in landbouw of woningen. *Voorgesteld wordt de verordening niet aan te passen omdat de nu opgenomen regels al voldoende mogelijkheden bieden om te voorkomen dat een ongewenste omzetting van natuur naar een andere functie plaatsvindt. In de verordening wordt, op basis van het besluit kwaliteit leefomgeving onder nadelige gevolgen genoemd aantasting van de oppervlakte en samenhang van het natuurnetwerk Zeeland en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het natuurnetwerk Zeeland. Dit gaat om zowel de huidige als de toekomstige waarden, gebaseerd op de natuurdoelen zoals opgenomen in het natuurbeheerplan Zeeland. Aanvullend op de bescherming op basis van artikel 5.1.8.2 worden de gebieden uit het natuurnetwerk ook beschermd op basis van artikel 5.1.9.1 landschap en erfgoed.*
33. Een wens is om de (sub)titels in de verordening aan te laten passen, met de opmerking dat de titel niet altijd de lading dekt. *Omdat wordt aangesloten op een landelijke basisverordening en de eerder in 2018 vastgestelde Omgevingsverordening wordt voorgesteld de kopjes niet aan te passen.*
34. Geef invulling aan de woonwensen van (arbeids)migranten en focus met name, waar mogelijk op centrale huisvesting, dichtbij de werklocatie en heb aandacht voor de wensen en belangen van 'eigen' inwoners. *Deze wens is besproken in de bestuurlijke integratiegroep die het proces om te komen tot de Omgevingsvisie begeleid. In deze bestuurlijke integratiegroep bleek dat dit ook daar als een belangrijk onderwerp gezien wordt. Bij de centrale huisvesting is nog wel de extra druk op het buitengebied een belangrijk aandachtspunt. Verder is daar geconstateerd dat de gemeenten de autonomie hebben over de tijdelijke huisvesting. Op basis van de bespreking in de integratiegroep heeft het college besloten dat er aan de tekst van de Omgevingsvisie wordt toegevoegd dat tijdelijke huisvesting in het buitengebied niet gewenst is tenzij die gekoppeld is aan reeds bestaande bebouwing. In de verordening wordt geen regeling opgenomen zodat de autonomie voor deze tijdelijke huisvesting bij de gemeenten blijft. Ten aanzien van de wensen en belangen van de eigen inwoners heeft de integratiegroep geopperd hier onderzoek naar te doen omdat er nu geen zicht is op de mogelijke verdringing op de reguliere woningmarkt en de gevolgen daarvan. Deze suggestie nemen we over, hiervoor is een actie toegevoegd.*

De ontwerp Omgevingsvisie waarin zichtbaar is welke wijzigingen op wiens verzoek zijn gedaan, ten opzichte van de versie die is gebruikt voor de achterbanraadpleging, kunt u downloaden via onderstaande QR code. Dit, zoals op 23 april is toegezegd. Hierin kunt u ook vinden op welke wijze uw wensen en bedenkingen in het document zijn overgenomen. Het wachtwoord is Omgevingsvisie2021.



De ontwerp Omgevingsvisie zal vanaf begin juli gedurende een periode van 6 weken ter inzage worden gelegd. De ontwerp Omgevingsverordening wordt, zoals gemeld in onze brief van 15 juni 2021, na het zomerreces ter inzage gelegd.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten,

Drs. J.M.M. Polman, voorzitter

A.W. Smit, secretaris

U wordt verzocht om in uw correspondentie steeds het zaaknummer te vermelden.