

Vragen Commissie Economie [15 januari 2021] over [Statenvoorstel N673 (Zanddijk-Molendijk) - budget grondaankopen – 20041291]

Vragen Commissie Economie	Antwoorden
Feitelijke vragen CU	
<p>1. Wij begrijpen dat er concrete overeenkomsten moeten liggen voor het verwerven van de benodigde grond. Anders kan er nooit een begroting met de gevraagde nauwkeurigheid worden gemaakt. For-meel zijn we nog in de ontwerpfase dus zou in theorie er nog voor een ander tracé kunnen worden gekozen. Is dan de aankoop van gronden overbodig geweest, of is deze aankoop onder voorbehoud ?</p>	<p>PS heeft op 6 november 2020 gekozen voor het nader uitwerken van het huidige tracé van de N673, inclusief de aansluiting van het bedrijventerrein Olzendepolder. Daarmee is ons inziens de eventuele keuze voor een ander tracé niet meer aan de orde en komen de andere varianten niet automatisch weer in beeld.</p> <p>In de definitie- en ontwerpfase wordt het gekozen tracé verder gedetailleerd. Om de planning te kunnen halen is het nodig dat tijdig gestart kan worden met de aankoop van opstallen en gronden voor fase 1. De Staten hebben aangedrongen op een zorgvuldig grondverwervingstraject waarbij gerechtelijke procedures zo mogelijk moeten worden voorkomen. Een tijdige start van de onderhandelingen is daar dienstig aan. Bovendien hebben een aantal bewoners gevraagd om snel duidelijkheid te krijgen over de aankoop, schadeloosstelling en eventueel vervangende woongelegenheid. Daarnaast heeft één van de woningeigenaren zijn woning reeds aan de Provincie te koop aangeboden en wil deze eigenaar gebruik maken van de door gemeente Reimerswaal gereserveerde bouwkvavels als vervangende woongelegenheid. De aankoop van de woningen is niet onder voorbehoud.</p>