

Vragen van het statenlid Willem Willemse en George Lernout ( 50PLUS) ingevolge artikel 44 reglement van orde

## AANHANGSEL

tot de notulen van de provinciale staten van Zeeland 2021 nummer 155.

### Vragen ingevolge artikel 44 van het reglement van orde inzake Waterdunen mag op gas stoken:

(ingekomen: 15 januari 2021)

Vragen aan gedeputeerde staten		Antwoorden van gedeputeerde staten	
1.	Is Molecaten krachtens de wet dan wel gemaakte afspraken in principe verplicht om gasloos te bouwen? Zo nee, waarom niet? Zo ja, kan het college van B&W van Sluis een uitzondering voor het betreffende gebied maken door een beroep te doen op zwaarwegende redenen van algemeen belang in de zin van de wet VET?	1.	De Wet Voortgang Energietransitie (Wet VET) vormt de basis voor het verbod op aardgas in nieuwbouw. De wetgeving biedt wel ruimte aan colleges van B&W om bij zwaarwegende redenen van algemeen belang uitzonderingen te maken en toch in een gasaansluiting te voorzien ("Nee, tenzij"). Het college van B&W van Sluis heeft ontheffing kunnen verlenen voor de aangevraagde omgevingsvergunning door Molecaten, door een beroep te doen op zwaarwegende redenen van algemeen belang.
2.	Hoe kansrijk zijn milieuorganisaties als zij tegen het besluit van de gemeente gaan procederen?	2.	Het besluit voor het verlenen van de omgevingsvergunning, inclusief de ontheffing voor gasloos bouwen, biedt de mogelijkheid van bezwaar en beroep. Milieuorganisaties kunnen van deze mogelijkheid gebruik maken. Het is in eerste instantie aan de bezwarencommissie van de gemeente om te oordelen over de ontvankelijkheid van deze bezwaren en zo nodig een oordeel te geven over de rechtmatigheid van de door de gemeente aangevoerde onderbouwing van het besluit. Wij kunnen geen oordeel geven over hoe kansrijk eventuele ingediende bezwaren zijn.
3.	Kunnen juridische procedures leiden tot verdere vertragingen van het project en bestaan er financiële risico's voor de provincie?	3.	Juridische procedures kunnen ertoe leiden dat de omgevingsvergunning voor het Park Molecaten niet of later onherroepelijk wordt. In dat geval is Molecaten niet verplicht om de gronden af te nemen van de Provincie. Dit op grond van de overeenkomst met de Provincie (2010). De realisatie van het Park Molecaten zal dan vertraging oplopen. Zolang Molecaten de gronden niet afneemt, is het risico aanwezig dat rentelasten langer op de provinciale middelen drukken. In het meest negatieve scenario is de kans aanwezig dat

Vragen aan gedeputeerde staten		Antwoorden van gedeputeerde staten	
			Molecaten afziet van de realisatie, omdat het park vanwege te hoge extra investeringen niet rendabel te exploiteren valt. De gronden kunnen dan niet aan Molecaten worden geleverd door de Provincie.
4.	Lopen er nog andere bouwprojecten in Zeeland waarbij de gemeente overweegt eenzelfde uitzondering te maken op de verplichting om gasloos te bouwen?	4.	Het verlenen van ontheffing voor gasloos bouwen door gemeenten bij het verstrekken van een omgevingsvergunning onttrekt zich normaal gesproken aan het zicht van de Provincie, omdat het een bevoegdheid van de gemeente betreft. Of er andere bouwprojecten zijn waarvoor ontheffing is verleend is daarom niet bij ons bekend.
5.	50PLUS betreurt de keuze die het college van Sluis heeft gemaakt. Delen GS die mening? Zo nee, waarom niet?	5.	GS begrijpen in welk dilemma de gemeente Sluis zich bevindt ten aanzien van de aanvraag van Molecaten. GS begrijpen de keuze die de gemeente heeft gemaakt om gebruik te maken van de wettelijk toegestane ontheffingsmogelijkheid. Zeker gezien het feit dat de planontwikkeling al reeds in 2010 is gestart en de benodigde infrastructuur reeds sinds 2013 gereed is en deze is gebaseerd op de toen vigerende regelgeving. Van de gemeente Sluis hebben wij begrepen dat Molecaten haar voornemen schriftelijk kracht bij heeft gezet om de omschakeling van aardgas naar waterstof daadwerkelijk te realiseren wanneer dat vanuit technisch-milieu- en (bedrijfs)economisch oogpunt voldoende voordeel oplevert. Molecaten geeft daarbij aan dat zij alleen al door de verwachte milieuwinst en kostenbesparingen op dat moment willen omschakelen naar waterstof.

MIDDELBURG, 9 februari 2021

Namens fractie: 50PLUS

Gedeputeerde Staten

Willem Willemse

Drs. J.M.M. Polman  
A.W. Smit