

Vragen Commissie	Antwoorden
<p>Vragen van: PvdA</p> <p>Brief GS van 1 november 2021 Voortgang investeringsprogramma Zeeland in Stroomversnelling 2.0 - 103052</p>	
<p>PvdA</p>	
<p>1. M.b.t. fiche 5 wonen: Hoe loopt PIW , zijn er nu cijfers ?</p>	<p>Binnenkort wordt besloten over de 11^e ronde van projecten in het kader van de PIW. We informeren provinciale staten over de uitkomsten van deze 11^e ronde en de totale PIW in een separate brief.</p>
<p>2. M.b.t. fiche 5 wonen: Hoe loopt Hergebruik panden zijn er cijfers?</p>	<p>Zie GS besluitenlijst 12 oktober: Voor de regeling zijn een groot aantal aanvragen ingediend voor het hergebruik van leegstaande kantoren, winkels en kerken voor woningen. De aanvragen overtroffen ruimschoots het beschikbare budget. Na beoordeling zijn er zes aanvragen toegekend, waarmee het beschikbare budget van € 1.000.000 was bereikt. Met deze aanvragen worden in totaal 68 woningen gerealiseerd. Subsidies zijn verleend voor de projecten op locatie: Goudend 6-14 in Middelburg, Kaai 16 in Aardenburg, Noordstraat 39 in Terneuzen, Noordstraat 33, Kerkdreef 22-24 in Axel, Torenring 6-8 in 's Heer Arendskerke, Lange Bellingstraat 2 in Hulst. PS worden nog middels een brief van GS uitgebreider geïnformeerd over de resultaten van de HELP-regeling. In 2022 volgt een nieuwe ronde voor subsidies in het kader van de regeling voor leegstaande panden. U heeft in de najaarsnota besloten om € 1.000.000 hiervoor beschikbaar te stellen.</p>
<p>3. M.b.t. fiche 5 wonen: Steeds meer gemeenten gaan over naar een bewoningsplicht, zijn er in Zeeland ook signalen?</p>	<p>In verschillende Zeeuwse gemeenten is sprake van een zelfbewoningsplicht. Het gaat hierbij alleen om nieuwbouw. Dit kan per nieuwbouwproject verschillen. Er is hier geen compleet overzicht van beschikbaar.</p>
<p>4. Kan provincie een bewoningsplicht ondersteunen?</p>	<p>Zelfbewoningsplicht of vergelijkbare maatregelen zijn een gemeentelijke bevoegdheid. De provincie heeft hier geen rol in.</p> <p>Vanaf 1 januari 2022 wordt een wetswijziging verwacht die gemeenten de mogelijkheid biedt om wijken/gebieden aan te wijzen waar beleggers geen</p>

Vragen Commissie	Antwoorden
<p>Vragen van: PvdA</p> <p>Brief GS van 1 november 2021 Voortgang investeringsprogramma Zeeland in Stroomversnelling 2.0 - 103052</p>	
	<p>goedkope en middeldure woningen meer mogen opkopen om die vervolgens te verhuren. Daarvoor is een aanpassing van de gemeentelijke huisvestingsverordening nodig. In de woonagenda willen we de gemeenten faciliteren bij een gezamenlijke aanpak en uitwerking.</p>
<p>5. M.b.t. fiche 6 Kwaliteitsimpuls Zeeuwse kust: Invloed van COVID/ stikstof op dit programma, graag uitleg?</p>	<p>Kwaliteitsimpuls Zeeuwse kust bestaat uit twee onderdelen: gebiedsontwikkeling en het Fonds Verblijf Recreatie Zeeland BV. Binnen de gebiedsontwikkeling constateren we dat het stikstof dossier invloed heeft op de voortgang van de projecten. Eén project heeft vertraging opgelopen in de vergunningsprocedure vanwege wijziging van de rekenwijze voor de bepaling van stikstof uitstoot. Binnen de gebiedsontwikkelingsprojecten zien we dat corona voor een vertraging heeft gezorgd bij de informatiebijeenkomsten met partijen en omwonenden.</p> <p>Voor het Fonds Verblijf Recreatie zijn de gevolgen dat ondernemers terughoudender zijn met financieringsverzoeken.</p>
<p>6. M.b.t. fiche 6 Kwaliteitsimpuls Zeeuwse kust: Overall hebben veel projecten hebben last van COVID kunnen we lezen, dit gaat nog wel even duren, wat ziet GS als mogelijkheden om dit om te buigen, hoe anticiperen naar de toekomst?</p>	<p>Vanuit het Rijk is in het kader van de Regio Deal specifiek gevraagd om Corona gerelateerde zaken te monitoren. Dat is de reden dat COVID een prominente rol heeft in de rapportage. Dit geeft mogelijk het gevoel dat de projecten onvoldoende voortgang boeken. Dat is niet zo, een groot aantal projecten loopt conform planning, zo ook binnen fiche 6. We hebben wel specifiek aandacht voor eventuele gevolgen in de toekomst. In het kader van het Fonds Verblijf Recreatie is bijvoorbeeld hierop ingespeeld door een aanjaagprogramma dat ondernemers inspireert en ondersteunt. Hieruit komt een aantal online inspiratiesessies waarmee 371 ondernemers zijn bereikt. Ook is een mini-docu gemaakt en een radio item.</p>

Vragen Commissie	Antwoorden
<p>Vragen van: PvdA</p> <p>Brief GS van 1 november 2021 Voortgang investeringsprogramma Zeeland in Stroomversnelling 2.0 - 103052</p>	
	<p>Breder bezien, kunnen we u verwijzen naar ons post-coronaversnellingsplan. Waarin we laten zien welke korte termijn maatregelen we hebben ingezet om ondernemers te faciliteren: een aanjaagprogramma innovatie, Vouchers, REACT-EU. Maar we laten ook zie welke maatregelen we op middellange termijn kunnen uitvoeren om een toekomstbestendige vrijetijdssector te realiseren. Daarvoor is het essentieel dat bedrijven kunnen investeren. Ondernemers kunnen gebruik maken van MKD-Deal Digitaal Doen Zeeland en het Aanjaagprogramma Innovatie Toerisme. Specifiek voor familiebedrijven wordt gezocht naar maatregelen gericht op bedrijfsovername en opvolging. In het vastgestelde uitvoeringsprogramma Economie worden bestaande instrumenten ingezet voor het brede MKB, waaronder de recreatieondernemer.</p>
<p>7. M.b.t. fiche 11 bedrijven terreinen Tholen Welgelegen: Er is nog geen beschikking verleend, wanneer wel , of helemaal niet ?</p>	<p>We hebben een aanvraag ontvangen vanuit Gemeente Tholen. Projecten op Bedrijventerreinen waarbij ondernemers (in)direct voordeel hebben, hebben te maken met staatssteun. Subsidie verlenen kan staatssteun technisch, maar is gebonden aan tal van voorwaarden. Dit vereist een zorgvuldige aanvraag en beoordeling, die nu plaatsvindt .</p>
<p>8. M.b.t. Fiche 12 Centrale gate: Er wordt nog steeds uitgaan van 2023 , maar is dit haalbaar?</p>	<p>Bij de start van de Regio Deal Zeeland was bekend dat de volledige realisatie van het project Central Gate niet voor einde van de looptijd van de deal rond zal zijn. Doel van de inzet van de regio deal middelen is om een centrale servicelocatie in het havengebied te realiseren die voorbereid is op de ontwikkelingen in de logistieke sector. Op dit moment vindt een onafhankelijk onderzoek plaats naar de beste locatie, zoals aanbevolen met het oog op het Compensatieplan Borsele. Tot en met 2023 zullen er zeker onderdelen uit het totale centrale gate concept worden gerealiseerd (bijvoorbeeld de digitale Central Gate). Mogelijk vallen er onderdelen van het project buiten deze termijn.</p>