

Vragen van het statenlid R. Brunke, R. Koevoets (Prozeeland) ingevolge artikel 44 reglement van orde

## AANHANGSEL

tot de notulen van de provinciale staten van Zeeland 2021 nummer 169.

### Vragen ingevolge artikel 44 van het reglement van orde inzake Zanddijk-Molendijk:

(ingekomen: 11 februari 2021)

Vragen aan gedeputeerde staten		Antwoorden van gedeputeerde staten	
1.	Hoeveel woningen moeten er exact voor het project Zanddijk/Molendijk aangekocht worden?	1.	Volgens de huidige inzichten moeten er 5 woningen worden aangekocht
2.	Hoeveel eigenaren hebben daadwerkelijk hun medewerking verleend of zijn ingegaan op het aanbod nu de inschrijving is gesloten?	2.	Tot nu toe hebben 3 woningeigenaren bij de Provincie aangegeven mee te willen werken aan de verkoop van hun eigendommen bij het realiseren van het door de Provincie gekozen wegtracé. 1 heeft zich ingeschreven voor een nieuwbouwblok in Steehof III te Yerseke.
3.	Klopt het dat er 1 eigenaar al van plan was om te verkopen i.v.m. verhuizing naar de provincie Brabant?	3.	Dat is bij ons niet bekend.
4.	Mochten de andere eigenaren niet akkoord gaan met het voorstel en zij gaan procederen is er dan extra budget nodig?	4.	Nee, in onze raming hebben wij rekening gehouden met proceskosten.
5.	Op hoeveel wordt dit van de zijde van GS geraamd?	5.	Zie het antwoord op vraag 4
6.	In het geval dat de eigenaren gaan procederen en waarschijnlijk tot en met de Raad van State, hoeveel tijd zal dit gaan kosten?	6.	Als de onteigeningsprocedure wordt gestart kan ervan worden uitgegaan dat de grondposities twee jaar later in eigendom zijn bij de provincie.  Als op 1 januari 2022 de Aanvullingswet grondeigendom van kracht wordt, zal de onteigeningsprocedure - naar verwachting – bijna een jaar langer duren, zodoende naar verwachting ca. 3 jaar.
7.	Deze procedures (eventueel Raad van State) zullen een vertraging opleveren voor de uitvoering van het project, kunt u aangeven in welk tijdsbestek gedacht moet worden?	7.	Binnen de projectplanning is ruimte om een onteigeningsprocedure volgens de huidige wetgeving uit te voeren.
8.	De motivatie voor roze/zwart was volgens GS puur op financiële afwegingen, het verschil met rood was 18 miljoen. Uit het bedrijfsleven van Yerseke is een aanbod gedaan om het verschil te financieren, 18	8.	Wij hebben nooit een aanbod ontvangen van het bedrijfsleven.

Vragen aan gedeputeerde staten		Antwoorden van gedeputeerde staten	
	miljoen met een looptijd van 35 jaar. Is er met dit aanbod iets gedaan, zo nee, waarom niet?		
9.	Al eerder meldde u dat de gemeente Reimerswaal ook bereid was haar bijdrage te verlenen bij een keuze voor rood, sterker nog, iets meer in verband met de ontsluiting van de bedrijfsterreinen. Waarom heeft de gedeputeerde dat niet gemeld toen dhr. Kuijpers stellig beweerde dat dit niet zo was?	9.	Wij zijn er bij onze budgetvergelijkingen van de diverse tracés vanuit gegaan dat de bijdrage van de gemeente Reimerswaal bij een keuze voor tracé Rood ca. 1 mln hoger zou zijn, vanwege de verbetering van de ontsluiting van het bestaande bedrijventerrein Nishoek.
10.	Kunt u een opsomming geven van de mitigerende maatregelen die genomen moeten worden bij een keuze voor rood, zowel die in Kapelle als die in Reimerswaal? De gedeputeerde noemt steeds mitigerende maatregelen in Krabbendijke en Waarde. Er is blijkbaar onderzoek naar gedaan, dus kunt u ongetwijfeld meedelen welke dan precies.	10.	Bij tracé Rood zijn er relevante verkeersverschuivingen richting Kapelle en Vierwegen. Daarom zijn er daar dan mitigerende maatregelen nodig die niet zijn meegenomen in de kostenraming voor tracé Rood. Verkeer vanuit Waarde en Oostdijk naar de A58 richting Bergen op Zoom moet bij een keuze voor tracé Rood ca. 4 km gaan omrijden. Daarnaast is er een verwachte toename van het verkeer op de N289 (Kruiningen-Rilland) wat extra verkeershinder veroorzaakt op de traverse door de bebouwde kom van Krabbendijke. In de verdiepende studie Zanddijk-Molendijk (2019) is hier onderzoek naar gedaan.
11.	Volgens mededelingen van de gemeente Reimerswaal wordt er op dit moment door ProRail onderzoek gedaan naar opheffing van zeven (!) overgangen. Volgens dat onderzoek, waarbij de provincie is betrokken, kunnen er 3 worden opgeheven. Heeft uw college daarbij compenserende maatregelen ingebracht, bijvoorbeeld voor een bijdrage van ProRail voor de kosten van een viaduct bij de uitvoering van rood. Zo ja, kunt u hiervan de gespreksverslagen overleggen, en zo nee, waarom niet?	11.	Nee, wij beschikken niet over deze gespreksverslagen.  In opdracht van het LVO (initiatief van het Ministerie van I&W) vindt door ProRail, het waterschap en de gemeente Reimerswaal verdiepend onderzoek plaats naar het mogelijk saneren van drie overwegen binnen het wegenareaal van het waterschap.

MIDDELBURG, 16 maart 2021

Namens fractie: ProZeeland  
R. Brunke, R. Koevoets

Gedeputeerde Staten

Drs. J.M.M. Polman

A.W. Smit