

Vragen van het statenlid Willem Willemse en George Lernout (50PLUS) ingevolge artikel 44 reglement van orde

## AANHANGSEL

tot de notulen van de provinciale staten van Zeeland 2020 nummer 140.

### Vragen ingevolge artikel 44 van het reglement van orde inzake Overdracht vrijgekomen grond Marinierskazerne:

	Vragen aan gedeputeerde staten (ingekomen 3 december 2020)		Antwoorden van gedeputeerde staten
1.	Wordt de grond volledig overgedragen en wat wordt er met de overgedragen grond gedaan?	1.	<p>Met het ondertekenen van de bestuurs-overeenkomst Wind in de Zeilen is de erfpachtovereenkomst van de regiogron- den ontbonden en zijn alle gronden weer in volledige eigendom van de be- treffende partijen, i.c. provincie Zeeland, gemeente Vlissingen en het Waterschap Scheldestromen). Ten aanzien van de gronden die destijds door North Sea Port (NSP) in erfpacht waren uitgege- ven, wordt door het ministerie van De- fensie nog onderzocht hoe het achterge- bleven defensiematerieel kan worden opgeruimd. Voor de grondoverdracht aan NSP hoeft dat overigens geen be- letsel te zijn.</p> <p>De gronden worden voor de ontwikke- ling en realisatie van de 'Law Delta' be- schikbaar gesteld. Dat betekent con- creet, ruimte voor een Hoogbeveiligde zittingslocatie, een Justitieel Centrum Vlissingen en een beveiligde faciliteit waar gezagsdragers van het OM, rech- ters en advocaten tussen zittingsdagen kunnen overnachten en werken.</p> <p>Voor de resterende gronden wordt in sa- menwerking tussen de belanghebbende partijen bezien welke gebiedsgerichte mogelijkheden er zijn.</p>
2.	Worden de bovengenoemde partijen schadeloos gesteld of moeten deze partijen de grond terug kopen.	2.	<p>Zoals in het antwoord op vraag 1 al is aangegeven, hebben de drie overheden, met het ontbinden van de erfpachtover- eenkomst, de betreffende gronden weer in volledige eigendom genomen. Er is daarbij nooit sprake geweest van een wisseling van eigenaarschap (gronden waren beschikbaar gesteld voor ge- bruik). Derhalve is ook geen sprake van schadeloosstelling, buitenom het ver- goeden van de gemaakte kosten.</p>

	<b>Vragen aan gedeputeerde staten</b>		<b>Antwoorden van gedeputeerde staten</b>
3.	Is de overdracht met gesloten beurs?	3.	Ja. Zie ook het antwoord op vraag 1 en 2.
4.	Met andere woorden, wat zijn bij deze overdracht de financiële consequenties voor de Provincie Zeeland en de andere genoemde partijen?	4.	Alle financiële gevolgen van het afblazen van de Markaz zijn in de bestuurs-overeenkomst en betreffend statenvoorstel vervat, waarbij de provinciale gronden, conform het besluit begroting en verantwoording provincies, weer administratief toegevoegd zijn aan de Grondbank Zeeland.  Zie verder ook het antwoord op de vragen 1 en 2.

MIDDELBURG, 12 januari 2021

Namens de fractie van : 50PLUS

Gedeputeerde Staten,

Willem Willemse en George Lernout

Drs. J.M.M. Polman  
A.W. Smit