



Motie “Wonen in Erfgoed”

Provinciale Staten van Zeeland, in vergadering bijeen op vrijdag 11 november 2022

Overwegende dat:

- De woningbouw ook in Zeeland een enorme opgave is.
- Bij ieder bouwproject de CO2 en stikstof uitstoot moet worden beperkt.
- Er veel gebouwd erfgoed in Zeeland amper gebruikt wordt, bijvoorbeeld kerken en boerderijen.
- Deze gebouwen vaak behoudenswaardig zijn, ook zonder dat ze een monumentenstatus hebben. Zie bijvoorbeeld de Provinciale lijst van ca. 190 boerderijen waarvan het overgrote deel geen monumentenstatus heeft.

Van oordeel zijnde dat:

- Deze volumineuze gebouwen in vele gevallen uitermate geschikt zijn voor een verantwoorde invulling met woningbouw.
- In het geval van restauratie en herbestemming minder CO2 en stikstofuitstoot plaats vindt in vergelijking met nieuwbouw.
- Gemeentes erg terughoudend zijn om woningbouw in genoemde gebouwen toe te staan en al zeker waar het het buitengebied betreft
- Gemeentes liever nieuw bouwen op eigen grond.
- Woningbouw in bestaande gebouwen een substantiële bijdrage kan leveren aan de woningbouwopgave in Zeeland.

Roept Gedeputeerde Staten op:

- Criteria op te (laten) stellen voor een verantwoorde invulling van karakteristiek, gebouwd, volumineus erfgoed met woningbouw.
- Betreffende erfgoedorganisaties te betrekken bij het opstellen van deze criteria.
- Met de gemeentes in overleg te gaan hoe de Provincie kan stimuleren en faciliteren.

En gaat over tot de orde van de dag,

D66 Zeeland Partij voor de Dieren