



Amendement met betrekking tot agendapunt 8.3 Omgevingsverordening Zeeland artikel 5.12 lid 1 en lid 2) PS van 7 oktober 2022.

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor bij artikel 5.12 lid 1 en 2 in de Omgevingsverordening Zeeland als extra voorwaarde:

- In de laatste regel van lid 1 en 2 wordt “aannemelijk gemaakt” vervangen door “aangetoond dat de beoogde ontwikkeling een kwaliteitsimpuls is voor de natuur- en landschapswaarden in het gebied en”

waardoor de beide leden er in zijn geheel als volgt komen uit te zien.

Artikel 5.12 Verblifsrecreatie in de kustzone

1. In een omgevingsplan wordt een nieuw verblifsrecreatieterrein of uitbreiding van een verblifsrecreatieterrein alleen toegelaten in de badplaatsen Cadzand-Bad, Breskens, Vlissingen, Zoutelande, Westkapelle, Domburg, Oostkapelle, Vrouwenpolder, Burgh-Haamstede en Renesse, waarvan de begrenzingen zijn opgenomen .
in Bijlage IV, onder 5, bij deze verordening in de motivering bij het omgevingsplan wordt **aangetoond dat de beoogde ontwikkeling een kwaliteitsimpuls is voor de natuur -en landschapswaarden in het gebied en** dat voldaan wordt aan de in bijlage IV onder 1, onder B tot en met D, opgenomen uitgangspunten.
2. Als een gebied in de badplaatsen Cadzand-Bad, Breskens, Vlissingen, Zoutelande, Westkapelle, Domburg, Oostkapelle, Vrouwenpolder, Burgh-Haamstede en Renesse ook is aangewezen als aandachtsgebied, wordt in de motivering bij het omgevingsplan ook **aangetoond dat de beoogde ontwikkeling een kwaliteitsimpuls is voor de natuur- en landschapswaarden in het gebied en** dat voldaan wordt aan de in bijlage IV, onder 2, opgenomen uitgangspunten.

Toelichting

In de afgelopen jaren is gebleken dat initiatieven tot recreatieve bebouwing, in en buiten de kustzone, vrij gemakkelijk lijkt onder de huidige afspraken en de druk op beschermings- en op de Groene Zeeuwse Topkwaliteit-gebieden toeneemt. Het gevolg is dat de unieke kustkwaliteit verder wordt aangetast en bedreigd. Wij menen dat het beschermen van de unieke natuurkwaliteit van de kust een taak van de provincie is.

Maaïke Walraven en Gerwi Temmink (GroenLinks), Inez Flameling (PvdA), Ton Veraart (D66)