

Van:
Aan:
Cc:
Onderwerp: FW: ontwerp ingezonden stuk
Datum: vrijdag 11 februari 2022 14:10:23
Bijlagen: [Van wie is onze kuststreek 2.docx](#)

Van:
Verzonden: vrijdag 11 februari 2022 14:06
Aan:
CC:
Onderwerp: ontwerp ingezonden stuk

Geachte _____ op advies van derden, stuur ik u hierbij een cc van de mail, waaraan als attachment een notitie is toegevoegd die we vandaag bij de PZC hebben voorgelegd voor plaatsing. Wij verzoeken deze notitie ook ter kennis te brengen van de leden van Provinciale Staten. Vriendelijke groet,

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van:
Datum: 11 februari 2022 om 11:31:20 CET
Aan:
Kopie:
Onderwerp: belofde tekst

Beste _____ hierbij de belofde tekst, een coproduct van
Onze reactie kwam tot stand, nadat we samen uitgebreid de kustzone,
startend in Knokke Heist naar boven rijdend, hebben bezocht.

Mogelijk kun je er als intro nog de volgende tekst bij zetten. ' De auteurs
_____ en _____ respectievelijk in het verleden Directeur
van de Provinciale Planologische Dienst en Hoofdingenieur-Directeur
Landbouw in Zeeland waren in het verleden vaak elkaars opponenten,
bijzonder is dat zij hier beiden gezamenlijk reageren".

Van wie is onze kuststreek?

De PZC (en haar lezers) heeft gelukkig veel aandacht voor de recreatieve (bouw) ontwikkelingen in onze kuststreek. Wij, de auteurs en , maken ons grote zorgen over deze ontwikkelingen.

De kwaliteit van ons landschap in de kustzone is essentieel voor de recreatiekansen van onze provincie, maar ook voor het levensgeluk van haar eigen burgers. Als je echter overal 'Knokke' wilt, zeg dat dan ook eerlijk, maar laat het niet stilletjes binnen sluipen als een welgestelde dief in de nacht.

De hele kuststrook scannend van Knokke Heist tot Renesse, zien we vooral dat daar waar de kuststrook in haar recreatieve invulling een beschermende buffer heeft door een manteling of een andere groene of agrarische invulling de recreatieve druk heel anders beleefd wordt, dan waar de recreatie het laatste groen wegdrukt tot, zoals in Cadzand, zelfs op de top van de duinen. Ook 'groene longen' vanuit het achterland naar de duinen voeden een betere beleving. Maak waar geen bufferzone bestaat alsnog een groene buffer, ook de kale Delta dijken zijn mooi met groen beplant.

Bovendien zien we ook een maatschappelijk eenzijdige beweging. Het lijkt alsof projectkapitaal en projectwinst het doorslaggevende argument is om het landschap te mogen vernielen en de recreatieve sector zwaarder te laten drukken op de Zeeuwse samenleving.. Natuurlijk mag er een upgradering zijn van bestaande parken, maar upgradering hanteren als argument om waar niks was toch maar vol te bouwen en parken en kampeerterreinen voor de modale burger af te breken en opnieuw op te bouwen voor de boven modale recreant is toch wat wrang en voelt niet goed. Er moet toegang blijven voor iedereen, de ontwikkelingen mogen niet sommigen buiten sluiten van genieten aan onze Zeeuwse kust.

Wij zijn niet tegen groei, maar voor ordening van de groei, bij meer groei, is er nog meer behoefte aan een zorgvuldige inpassing. Als de gemeente dat niet kan, als zij niet opgewassen is tegen de kapitaalslobby uit eigen kring of van elders, dan hopen

we dat de Provincie een stap naar voren zet in plaats van naar achteren. Krachtige bestuurders scheppen hun eigen draagvlak voor krachtige nieuwe besturing.

En dan dreigt onze fraaie landschappelijke structuur op de meest onverwachte plaatsen te worden verstoord door ongewenste hoogbouw. Beperk die hoogbouw tot de stedelijke gebieden. Sommige hoogbouw in onze provincie lijkt bovendien meer gericht op het bouwen van een monument voor de architect zelf of een gelddrukpers voor de projectontwikkelaar dan een geslaagde landschappelijke of stedenbouwkundige harmonische invulling.

Tenslotte hebben wij moeite met de veel voorkomende chantagepogingen, “Wij willen wel kwaliteitsverhoging, maar dan moeten wij de hoogte in anders is het niet rendabel” of “Wij willen wel een nieuw fraai landgoed opzetten, maar dan moeten er een aantal (recreatie)villa’s bij”, etc. Besluitvorming op deze basis heeft niets meer te maken met de kwaliteitsverbetering die wij nastreven.

Wij hopen en vertrouwen op het samen bouwen aan een betere en verdere invulling.