

Motie financiële middelen voor Gebiedsgerichte aanpak en Hergebruik Leegstaande Panden

Provinciale Staten in vergadering bijeen op 10 november 2023

Motie van de leden, De Clerck, Van Opdurp, Van Burg

Constaterende dat;

- De provincie samen met het Rijk en de Zeeuwse gemeenten op 6 maart 2023 de Zeeuwse woondeal heeft ondertekend;
- De provincie en de Zeeuwse gemeenten samen werken aan de uitvoering van de Zeeuwse woonagenda;
- Zeeland zowel op het gebied van nieuwbouw als aanpak van de bestaande woningvoorraad een grote opgave heeft;
- De huidige omstandigheden van gestegen prijzen en forse renteverhogingen de markt sterk beïnvloeden;
- Een fijn (t)huis voor onze inwoners en toekomstige inwoners een belangrijke behoefte is;

Overwegende dat;

- Zeeland een aantrekkelijke woonprovincie is;
- Transformatie, verduurzaming en herstructurering van de bestaande woningvoorraad belangrijke opgaven zijn;
- De Zeeuwse woningvoorraad vooral bestaat uit particuliere eigendommen;
- Een gebiedsgerichte aanpak nodig is om de woningvoorraad te transformeren en te verduurzamen;
- Er nog leegstaande panden in Zeeland zijn die getransformeerd kunnen worden naar woningen;
- De gebiedsgerichte aanpak en de regeling hergebruik leegstaande panden succesvol werken in de praktijk;
- Voor de uitvoering van de Zeeuwse woonagenda het financieel mogelijk maken van de uitvoering een belangrijk aandachtspunt is;
- We willen dat inwoners en toekomstige inwoners kunnen wonen in een woning naar behoefte.

Dragen het college van Gedeputeerde Staten op;

- Om bij de voorjaarsnota 2024 een voorstel te doen aan Provinciale Staten voor een meerjarige financiële dekking voor de regelingen Gebiedsgerichte Aanpak en Hergebruik Leegstaande Panden over de jaren 2025, 2026, 2027.

En gaan over tot de orde van de dag

D. de Clerck S.A.C. van Opdurp J.J. van Burg

VVD

VVD

SGP