



Stichting dorpsbelangen

"Rond de Kleine Vogel"

www.kuitaart.com

Secretariaat

Hulsterweg 80
4584 LJ Kuitaart
T. 0114 - 681128

secretariaat@kuitaart.com

Gemeenteraad van Hulst
Postbus 49
4560 AA Hulst

Kuitaart, 9 januari 2024

Betreft : Zienswijze met betrekking tot bestemmingsplan Perkpolder, 2^e herziening
NL.IMRO.0677.bpperkpolder2H-0010

Geachte heer, mevrouw,

De leden van de dorpsraad Kuitaart en het Actiecomité Leefbaarheid Kuitaart hebben kennisgenomen van de herziening van het bovenvermelde bestemmingsplan.

Veel inwoners van Kuitaart maken zich grote zorgen over de consequenties van de ontwikkelingen rond Perkpolder, met name op het gebied van natuur, milieu, verkeer, veiligheid, leefbaarheid en gezondheid.

Wij zijn niet tegen de komst van Waterzande maar het plan heeft forse consequenties voor onze dorpskern en haar bewoners. Zowel gedurende de bouwfase als in de fase daarna, wanneer er in Waterzande volop wordt gewoond en gerecreëerd.

Er lijkt in het bestemmingsplan geen rekening te worden gehouden met deze consequenties.

Natuur en milieu in relatie tot Natura2000

We zijn als bewoners blij met de ons omringende natuurgebieden waaronder de Vogelkreek, dat is aangewezen als Natura 2000-gebied, en het aangrenzende natuurgebied 'Grote Putting'. De Hulsterweg in Kuitaart loopt direct langs dit gebied en uit een schrijven van april 2023 aan de Provinciale Staten van Zeeland blijkt dat de omstandigheden voor de diverse flora en fauna, waarvan er een aantal nu al op de rode lijst staat, op dit moment aan het verslechteren is. De voorgenomen plannen in Perkpolder leiden tot een verdubbeling van de verkeersintensiteit. Dat zal enkel leiden tot verdere achteruitgang. De invloed van bestemmingsplan Perkpolder op de kwaliteit van deze natuurgebieden rondom onze kern is naar onze mening onvoldoende onderzocht.

In paragraaf 4.8 van het bestemmingsplan concludeert u dat het aspect luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor de uitvoering van de herziening. In de laatste publicatie van Nieuwe Oogst wordt echter gesteld dat Zeeland de grootste stikstofdepositie heeft. Wij vinden in het bestemmingsplan geen berekeningen terug van de toename van de stikstofdepositie bij de Vogelkreek en langs de Hulsterweg als gevolg van het bouwen en in een latere fase het in gebruik nemen van Waterzande.

De cijfers die Aerius doorgerekend heeft in het kader van de stikstofdepositie zijn onvolledig. Wilt u de volledige berekeningen met ons delen en nader onderbouwen waarom het aspect luchtkwaliteit dan geen belemmering vormt.



Verkeer en leefbaarheid

In aanvang werd gedacht dat er met de ontwikkeling van Perkpolder (Waterzande) niet meer verkeersbewegingen zouden komen dan ten tijde van de veerpont in 2022.

Inmiddels ligt het huidige aantal verkeersbewegingen per etmaal nu al hoger liggen dan toen de boot nog in de vaart was (tellingen december 2022).

Uit de berekeningen zoals vermeld in de 1^e en de 2^e Herziening van het bestemmingsplan Perkpolder komt naar voren dat het aantal verkeersbewegingen zal verdubbelen en zelfs zal stijgen tot boven de 10.000 verkeersbewegingen per dag!

Diverse generaties bewoners van Kuitaart wordt al sinds 1977 voorgehouden dat dit opgelost zal worden met de komst van een rondweg, die toentertijd ook nog eens als urgent werd beschouwd in verband met de aantasting van het woon-leefmilieu. Echter hebben zij met lede ogen moeten toezien hoe diverse dorpskernen om Kuitaart heen verkeersluw zijn gemaakt en rondwegen hebben gekregen met als gevolg dat al dat verkeer vervolgens via de N689 door ónze dorpskern wordt geleid. Bovendien blijken de in 2023 uitgevoerde verkeersmaatregelen niet alleen ineffectief maar hebben ze zelfs nog meer schade aan de aangrenzende woningen veroorzaakt. Diverse bewoners zijn hierover in contact met de Provincie.

Over de te verwachten toename van verkeer, en de daardoor toenemende overlast van trillingen, geluid en fijnstof langs de Hulsterweg in Kuitaart door de komst van Waterzande, kunnen wij geen adequaat onderbouwende rapportages of doorberekeningen vinden anders dan een aantal aannames. Wij zouden deze rapportages graag nog van u ontvangen.

Naast het onderzoeken van de invloed van de verkeerstoename op de leefbaarheid in onze kern, vragen we u een breed onderzoek in te stellen naar de mogelijkheden om onze kern te ontzien.

Veiligheid

Tot slot vragen wij uw aandacht voor de veiligheid van de weggebruikers. Binnen de bebouwde kom is er te weinig ruimte voor een doorgaande weg met de voorziene verkeersintensiteit. Fietsers, landbouwverkeer, vrachtverkeer en woon-/werkverkeer maken intensief gebruik van deze (te smalle) weg.

Het fietspad voldoet nu al niet aan de minimale geadviseerde breedte en ligt, zonder enige afscherming, direct tegen de rijbaan aan. Met een verdere toename van het verkeer neemt het risico op een (dodelijk) ongeluk aanzienlijk toe.

Dit alles lijkt ook de onderliggende oorzaak te zijn van het feit dat de Leefbaarometer voor de kern van Kuitaart al sinds 2008 alleen maar een dalende lijn aangeeft.

Alternatieven

Wij kunnen u wat dit betreft verwijzen naar een aantal scenario's dat in 2022 al in samenwerking met de Provincie is opgesteld:

1. Een versmalde weg waarop 50 km/uur geldt met daarnaast een voldoende breed fietspad met twee richtingen.
2. Een versmalde weg waarop 30 km/uur geldt (GOW30) met daarnaast een voldoende breed fietspad met twee richtingen.
3. Als derde alternatief, in 2021 niet meegenomen, zou een rondweg rond Kuitaart nog steeds op alle bovengenoemde vlakken de beste oplossing zijn.

Van de bovenstaande scenario's genoot overigens de tweede optie zowel uw voorkeur als die van de Provincie.



Tot slot

Wij verzoeken u om bovenstaande aspecten verder te onderzoeken en ons daarvan op de hoogte te houden.

Mocht u naar aanleiding van deze zienswijze nog een vraag hebben dan vernemen wij dat graag.

Wij zien uw reactie op bovenstaande met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Stichting dorpsbelangen "Rond de Kleine Vogel"
Actiecomité Leefbaarheid Kuitaart

Namens deze,

Voorzitter



Deze brief zal in kopie worden verzonden aan:

- Mevrouw I. Jense-van Haarst, burgemeester van Hulst
- De heer J-P. Hageman, portefeuillehouder Ruimtelijke Ordening
- De heer D. Steijaert, portefeuillehouder Recreatie & Toerisme
- De heer G. Depauw, portefeuillehouder Verkeer & Vervoer
- De heer L. Mangus, portefeuillehouder Landbouw & Natuur
- De heer R. Ruissen, portefeuillehouder Gebiedsontwikkeling Perkpolder
- De heer S. ter Wal, gemeentesecretaris Hulst
- De heer A. van Steveninck, directeur Perkpolder
- De heer [REDACTED] Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling
- Mevrouw D. de Clerck, Statenlid VVD
- De heer A.J. van der Maas, Statenlid D66
- Mevrouw [REDACTED] Statencommissie Bestuur
- De heer W. Versluijs, Burgercommissielid Ruimte Provincie Zeeland
- De heer [REDACTED] Projectleider Infrastructuur
- Redactie Omroep Zeeland
- Redactie PZC