

Vragen Commissie Ruimte 1 december 2023

Vragen Marco de Theije (BBB), over Brief GS van 7 november 2023 over start procedure inpassingsplan vliegveld Midden-Zeeland - 377458

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
<p>Vragen zijn n.a.v. deze brief en beantwoording van artikel 44 vragen over het inpassingsplan vliegveld Midden-Zeeland.</p> <ul style="list-style-type: none"> In de beantwoording staat vermeld dat de wens van de baanverdraaiing dateert van eind jaren '80. Sinds die tijd is de hoeveelheid (recreatieve) woningen in het gebied grofweg verdubbeld. In 2017 is er nog aanzienlijk geïnvesteerd in de huidige landingsbaan door deze te verharderen. In de anterieure overeenkomst waterpark Veerse meer is opgenomen dat de draaiing en verplaatsing van de landingsbaan een randvoorwaarde is om het project mogelijk te maken. De draaiing van de landingsbaan wordt volgens de anterieure overeenkomst waterpark Veerse meer voorgefinancierd door de ontwikkelaar van waterpark Veerse meer. <p>Bovenstaande punten duiden niet op een algemeen belang.</p>	
<p>Vragen:</p> <p>1. In de beantwoording van de artikel 44 vragen staat de inrichting van het Waterpark Veerse Meer niet belemmerd wordt indien de baan niet gedraaid word, aan de andere kant staat dat in het bestemmingsplan de landschappelijke inpassing is vastgelegd. In hoeverre staat in het bestemmingsplan de inrichting vastgelegd? Oftewel zijn de kaartjes van de inrichting beeldvormend of leidend?</p>	<p>De vastgestelde bestemmingen met bijbehorende regels inclusief de verwijzing naar bijlage 2 bij de regels zijn juridisch bindend voor de landschappelijke inpassing van het recreatiepark. Aan de inrichting van het park (gebouwen / openbare gebruikruimte) is een zekere mate van vrijheid toegekend, met dien verstande dat voldaan moet worden aan de bouw- en gebruiksregels. Met de toelichting van het bestemmingsplan is wel een streefbeeld van de inrichting opgenomen.</p>
<p>2. In hoeverre kan gemeente Middelburg objectief toezien op de landschappelijke inpassing dat is vastgelegd in het bestemmingsplan, aangezien de gemeente Middelburg een aanzienlijk belang heeft in de realisatie van het Waterpark Veerse Meer en de benodigde draaiing van het vliegveld hiervoor?</p>	<p>Aan de hand van artikel 10.4 van de regels van het bestemmingsplan in combinatie met bijlage 2 van de regels kan de gemeente Middelburg beoordelen of de landschappelijke inpassing voldoet. Dit betreft tevens een publiekrechtelijke borging voor een eventuele beroep op handhaving door belanghebbenden bij de gemeente. Als provincie hebben wij hier geen rol in.</p>

Vragen Commissie Ruimte	Antwoorden
3. Is de bescherming/behoud van zoetwatervoorraden onderdeel van de wettelijke voorgeschreven watertoets procedure?	Het betrekken van de grondwaterbelangen (dus ook zoetwatervoorraden) is onderdeel van de wettelijk voorgeschreven watertoets procedure bij ruimtelijke procedures. In de wet is niet expliciet vastgelegd dat het moet gaan om bescherming/behoud. Het betreft een afweging van (grond)(water)belangen. De beoordeling van en instemming met de watertoets gebeurt door het waterschap.