Provinciale Staten

Provincie Zeeland

Zaaknummer: 581561

Vragen van statenlid H.G.A. (Bertie) Steur (PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ)) ingevolge artikel 44 reglement van orde

AANHANGSEL

tot de notulen van de Provinciale Staten van Zeeland 2024 nummer 145.

Vragen ingevolge artikel 44 van het reglement van orde inzake Overdracht Hertogin Hedwigepolder:

(ingekomen: 26 november 2024)

Vragen aan Gedeputeerde Staten	Antwoorden van Gedeputeerde Staten
1. Is de Provincie Zeeland de huidige eigenaar van de **'ONTPOLDERDE'** Hertogin Hedwigepolder en zo ja, wanneer heeft deze overdracht plaats gevonden?	1. Provincie Zeeland is sinds 14 december 2018 juridisch eigenaar. Sinds 1 december 2024 is de Provincie ook economisch eigenaar. Voornemen is dit eigendom op 11 december weer over te dragen aan het Zeeuwse Landschap (HZL).
2. Indien de Provincie Zeeland niet de huidige eigenaar is van de **'ONTPOLDERDE'** Hertogin Hedwigepolder, hoe kan de Provincie Zeeland dan de partij zijn die de polder overdraagt aan Stichting Het Zeeuwse Landschap? Graag een toelichting.	2. N.v.t.
3. **(a)** Kan uw college bevestigen dat u voornemens bent om op 11 december a.s. de 'ONTPOLDERDE' Hertogin Hedwigepolder 'OM NIET' over te dragen aan Stichting Het Zeeuwse Landschap?	3.(a.) Nee. De verkoop aan HZL is geschied volgens een marktconforme prijs. De marktconforme prijs is door een driemanschap onafhankelijke taxateurs vastgesteld.
3. **(b)** Zo ja, kan uw college dan met redenen omkleed uitleggen waarom uw college dan willens en wetens gaat handelen in strijd met "de wet en Europese regelgeving' waarover Het Europees Hof zich meermaals heeft uitgesproken (zie bijlagen)?	3 (b.) Dit is niet het geval. De verkoop vindt plaats tegen marktconforme waarde. De provincie handelt conform de wet en Europese regelgeving
4. Hoe verhoudt zich de voorgenomen overdracht van de Hertogin Hedwigepolder tot alles wat hiervoor genoemd is?	4. Zie het antwoord op de vragen 1, 2, 3 en 5.
5. Hoe groot acht u de kans dat hier gerechtelijke stappen op ondernomen zullen worden door een belanghebbende partij, wat gezien voorstaande elke partij met interesse voor de Hedwigepolder zou kunnen zijn?	5. Deze kans is altijd aanwezig. Iedere burger en organisatie staat vrij om de gang naar de rechter te gaan. De kans op slagen achten wij niet realistisch. Er is voor de verkoop van de Hedwigepolder (eigendom en beheer) vijf jaar geleden een openbare belangstellingsregistratie georganiseerd. Destijds waren er meerdere belangstellenden. HZL is toen als meest geschikte partij naar voren gekomen en is sindsdien beoogd

statenstukken

	eigenaar en beheerder. De voorkoop aan HZL is een uitwerking van de belangstellingsregistratie. Wij zijn van mening dat wij handelen binnen de wet-, regelgeving en jurisprudentie. Middels de reguliere verantwoordingsystematiek hebben wij u over de voortgang de afgelopen jaren geïnformeerd.

MIDDELBURG, 10 december 2024

Namens fractie: PARTIJ VOOR ZEELAND (PVZ)
statenlid H.G.A. (Bertie) Steur

Gedeputeerde Staten

H.M. de Jonge

Drs. M.C.J. Franken