

Middelburg, 6 november 2001
nummer: 0110312
afd: Milieuhygiëne



Provincie Zeeland

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Inleiding

In het kader van artikel 41 van de Wet bodembescherming heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veere de bodemverontreiniging op de locatie Oudestraat 26 te Veere bij ons gemeld. Op deze locatie is de Grote Kerk van Veere gelegen. In verband met een mogelijke verbouwing is een bodemonderzoek uitgevoerd rond deze kerk.

Op 31 juli 2001 hebben wij het meldingenformulier en een onderzoeksrapport ontvangen.

Op grond van artikel 29, lid 1 en 2, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk 13 weken na ontvangst van een melding in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging. In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, lid 1, van de Wet bodembescherming vast te stellen of sprake is van urgentie om te saneren.

Vorbereidingsprocedure

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing.

Het onderzoeksrapport en de ontwerp-beschikking hebben van 4 oktober tot en met 1 november 2001 ter inzage gelegen bij de directie Ruimte, Milieu en Water en de gemeente Veere.

Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Binnengekomen zienswijzen

Geen.

Resultaat bodemonderzoek

Uit de resultaten van het door Sagro Milieu Advies uitgevoerde bodemonderzoek, briefrapport van 26 februari 2001, blijkt dat de grond matig tot sterk verontreinigd is met lood en licht verontreinigd is met diverse andere zware metalen. Voor lood wordt de interventiewaarde overschreden. Uit het onderzoek blijkt dat ook de grond in de bovenste 10 cm verontreinigd is tot boven de interventiewaarde.

Uit het bodemonderzoek blijkt dat voor grond de interventiewaarde voor lood wordt overschreden. Aangezien er wordt voldaan aan de volumecriteria zoals gesteld in de ministeriële Circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering (Staatscourant 2000, nr. 39) is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Saneringsmaatregelen zijn dan ook gewenst.

Volgens de criteria van De handleiding Urgentie van bodemsanering is via het computerprogramma SUS de urgentie nagegaan. Hieruit blijkt dat er volgens de criteria bij het gebruik van openbaar groen geen sprake is van actuele humane risico's. Het terrein is wel goed bereikbaar. In verband met de aanwezigheid van een grasveld, is er voor spelende kinderen bij normale omstandigheden geen contact met de verontreinigde grond.

Gelet op het voorgaande is er geen sprake van een urgent geval van bodemsanering.

In het Nationaal milieubeleidsplan 3 is opgenomen dat niet urgente gevallen van ernstige bodemverontreinigingen voor het jaar 2022 beheersbaar gemaakt moeten zijn. Dit is overgenomen in het Zeeuwse Milieubeleidsplan 2001-2006. Voor deze locatie kan volstaan worden met een kadastrale registratie. Bij graafwerkzaamheden moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van verontreinigde grond.

2

Op grond van artikel 28 van de Wet bodembescherming zal sanering van de bodem bij ons dienen te worden gemeld. Hierbij dient een saneringsplan te worden overlegd.

Kadastrale registratie

De verontreiniging bevindt zich op de gehele percelen kadastraal bekend gemeente Veere, sectie A , nummer 1969 en 2050.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart zijn de betrokken percelen aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WB (d.w.z. het besluit betreft de gehele percelen).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Van kracht worden besluit

Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist.

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op de locatie Oudestraat 26 te Veere, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie A , nummers 1969 en 2050 een geval van ernstige verontreiniging betreft
- dat sanering van de verontreiniging niet-urgent is
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,

mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.)