



Middelburg, 22 oktober 2001
Nummer: 019694
Afdeling: milieuhygiëne

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

In het kader van de Wet bodembescherming is onderzoek uitgevoerd naar de bodemverontreiniging op de locatie aan de Hulsterseweg te Axel.

Op 29 augustus 2001 hebben wij een meldingenformulier, een nader bodemonderzoeksrapport en een saneringsplan ontvangen van de Dienst Landelijk Gebied te Goes.

Op grond van artikel 29, lid 1 en 2, van de Wet bodembescherming dienen wij uiterlijk 13 weken na ontvangst van melding en/of nader onderzoeksrapport in een beschikking vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige verontreiniging. In geval van ernstige verontreiniging dienen wij, op grond van artikel 37, lid 1, van de Wet bodembescherming vast te stellen of sprake is van urgentie om te saneren. Tevens dienen wij in geval van ernstige verontreiniging, op grond van artikel 39, lid 2, van de Wet bodembescherming al dan niet met het saneringsplan in te stemmen.

Op de voorbereiding van een dergelijke beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing.

Op basis van artikel 6.1, lid 3, respectievelijk artikel 6.4, lid 3, van de Provinciale milieuverordening Zeeland kunnen Gedeputeerde Staten echter besluiten geen toepassing te geven aan de in afdeling 3.4 geregelde procedure. Dit betekent onder meer dat er geen ontwerp-beschikking gedurende een periode van 4 weken ter inzage wordt gelegd. Het praktisch voordeel van deze verkorte procedure is een kortere behandelingstermijn. Uw instantie heeft om een verkorte procedure verzocht.

Uitgangspunt van de verkorte procedure is dat van te voren vastgesteld wordt, dat geen sprake is van een groot aantal belanghebbenden of een onbekend aantal belanghebbenden. In het saneringsplan heeft u het aantal belanghebbenden (eigenaren aangrenzende percelen) aangegeven. Wij hebben de eigenaren die op of in de onmiddellijke nabijheid van de te saneren locatie zijn gelegen telefonisch benaderend en geïnventariseerd of ze bezwaren hebben tegen de uitvoering van de sanering op de betreffende locatie.

Geen van de ondervraagde eigenaren heeft aangegeven bezwaren te hebben tegen de uitvoering van de sanering.

Om deze reden hebben wij ingestemd met uw verzoek de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure niet toe te passen.

Algemeen

In het kader van de verkoop van een perceel landbouwgrond is een onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van verontreiniging aan de rand van de voormalige stortplaats (nr. ZE/150/004) aan de Hulsterseweg te Axel. Het perceel is in gebruik als akkerland. Buiten de stortplaats is bodemverontreiniging geconstateerd. In het kader van de overdracht wordt op het perceel de verontreinigde grond ontgraven en worden maatregelen genomen om nieuwe verontreiniging te voorkomen. Het terrein van de voormalige stortplaats is niet in deze beschikking meegenomen.

Bodemonderzoek

Ter plaatse van de voormalige stortplaats zijn in de loop van de tijd verschillende onderzoeken naar bodemverontreiniging uitgevoerd. Uit de resultaten

blijkt dat ter plaatse van de voormalige stortplaats zowel de grond als het grondwater verontreinigd is met vooral diverse zware metalen.

In april 1998 is door IWACO een verkennend onderzoek uitgevoerd. In juli 1998 is door IWACO een nader onderzoek uitgevoerd. De resultaten van het verkennend onderzoek zijn beschreven in het rapport van het nader onderzoek en staan vermeld in het rapport van 13 juni 2000.

Uit de resultaten blijkt dat de bovengrond in een strook aan de zuidkant van de voormalige stortplaats matig tot sterk verontreinigd is met koper. De interventiewaarde wordt overschreden. In een smalle strook aan de westkant is in de bovengrond pleksgewijs sprake van een lichte tot sterke verontreiniging met zware metalen. In enkele boringen nabij de voormalige stortplaats is puin of sintels aangetroffen. Op alle plaatsen van het perceel zit de verontreiniging binnen een afstand van tien meter vanaf de voormalige stortplaats. Buiten deze afstand is in de grond en in het grondwater geen dan wel een zeer lichte verontreiniging aangetroffen.

Op basis van de analyseresultaten van de grondmonsters is voor een sanering een voldoende inzicht verkregen in de omvang van de verontreiniging van de grond.

Plaatselijk worden interventiewaarden overschreden. Aangezien wordt voldaan aan de volumecriteria zoals gesteld in de ministeriële circulaire interventiewaarden bodemsanering is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Saneringsmaatregelen zijn dan ook gewenst.

Volgens de handleiding is de urgentie van bodemsanering nagegaan voor het gebruik "landbouw". Er is op deze locatie, dus buiten de voormalige stortplaats, geen sprake van actuele humane risico's, actuele ecologische risico's of actuele verspreidingsrisico's. Wel worden de LAC-sigitaalwaarden voor koper en lood plaatselijk overschreden. Bij de teelt van gewassen of bij beweiding is schade mogelijk of moeten mogelijk aanvullende maatregelen worden genomen.

Aangezien op korte termijn saneringsmaatregelen worden getroffen, wordt door ons het tijdstip van sanering pro forma bepaald in de categorie starten met de sanering binnen vier jaar.

Saneringsonderzoek

Er is geen saneringsonderzoek uitgevoerd. Gelet op de aard en omvang van de verontreiniging, de situatie ter plaatse en de uitgangspunten van het saneringsplan kunnen wij hiermee akkoord gaan.

Saneringsplan

Door IWACO is in februari 2000 een saneringsplan voor het landbouwperceel opgesteld.

Daar waar buiten de voormalige stortplaats verontreinigde grond is aangetroffen wordt deze grond ontgraven en tijdelijk in depot gezet. Op een afstand van tien meter van de voormalige stortplaats wordt aan de west- en zuidzijde een greppel gegraven. Met deze grond worden de ontgravingsputten aangevuld.

De verontreinigde grond wordt in het depot bemonsterd en aan de hand van de resultaten wordt daarna de bestemming bepaald.

Aangezien de bestemming van de grond op dit moment niet kan worden aangegeven, verlangen wij dat een week voor aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden de bestemming van de grond schriftelijk aan ons wordt gemeld.

De sanering zal milieukundig begeleid worden. Daarnaast wordt er rekening gehouden met de arbeidshygiëne en veiligheid.

Na afronding van de werkzaamheden wordt een evaluatierapport opgesteld.

Kadastrale registratie

De verontreiniging bevindt zich gedeeltelijk op de percelen gemeente Axel, sectie U, nr. 227 en 249.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart zijn de betrokken percelen aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit be-

sluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (d.w.z. het besluit betreft een gedeelte van de percelen).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
 Stafafdeling KJB
 Postbus 6001
 4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

Van kracht worden besluit

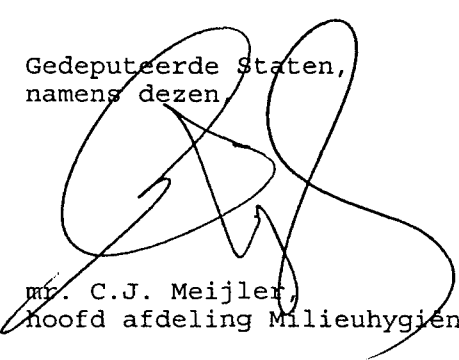
In het algemeen wordt een besluit van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist. Gezien de vereiste spoed die met het nemen van dit besluit gemoeid is, hebben wij op grond van artikel 20.5 van de Wet milieubeheer besloten het besluit terstond van kracht te verklaren;

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op de locatie aan de Hulsterseweg te Axel, kadastraal bekend gemeente Axel, sectie U, nummer 227 (ged.) en 249 (ged.) een geval van ernstige verontreiniging betreft
- dat sanering van de verontreiniging niet-urgent is
- dat aangezien op korte termijn saneringsmaatregelen worden getroffen, het tijdstip van de sanering pro forma wordt bepaald, in die zin dat met de sanering zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen vier jaar na afgifte van deze beschikking moet worden begonnen
- met het saneringsplan voor deze locatie in te stemmen
- dat een week voor aanvang van de feitelijke saneringswerkzaamheden de bestemming van de verontreinigde grond aan ons schriftelijk wordt gemeld
- dat het besluit terstond van kracht wordt verklaard

- dat binnen een half jaar na afronding van de sanering een evaluatierapport aan ons dient te worden toegezonden
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen



mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

~~(ZE/150/004)~~

015/69