

Middelburg, 23 oktober 2001
Nummer: 019708
Afdeling: milieuhygiëne



Provincie Zeeland

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Bij brief van 8 mei 1998 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland ingevolge artikel 41 van de Wet bodembescherming een geval van bodemverontreiniging op de locatie Inlaag 8 te Scharendijke bij ons gemeld. Bijgevoegd waren een verkennend en een nader onderzoeksrapport. De gemeente heeft tevens verzocht de ernst en urgentie van dit geval van bodemverontreiniging te bepalen.

Op 28 januari 1999 hebben wij de gemeente meegedeeld dat niet voldoende onderzoeksgegevens voor handen waren om hierover een beslissing te kunnen nemen. In verband hiermee heeft de gemeente aanvullend onderzoek laten uitvoeren. Op 13 augustus 2001 hebben wij de resultaten van dit onderzoek ontvangen. Tevens hebben wij het bijbehorende meldingenformulier ontvangen.

Op grond van artikel 29, lid 1 en 2, van de Wet bodembescherming stellen wij thans vast dat de verontreiniging op deze locatie een ernstig geval van bodemverontreiniging betreft. Tevens bepalen wij, gelet op artikel 37, lid 1, van de Wet bodembescherming, dat de sanering van deze verontreiniging niet-urgent is.

Op de voorbereiding van deze beschikking is de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde openbare voorbereidingsprocedure van toepassing. Het meldingenformulier, het nader en aanvullend nader onderzoeksrapport en de ontwerp-beschikking hebben van 20 september tot en met 18 oktober 2001 ter inzage gelegen bij de directie Ruimte, Milieu en Water en de gemeente Schouwen-Duiveland.

Gedurende deze termijn bestond voor belanghebbenden de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

Binnengekomen zienswijzen

Geen.

Algemeen

Op het perceel Inlaag 8 te Scharendijke, kadastraal bekend Middenschouwen, sectie F, nr. 551, bevindt zich een loods. In het verleden heeft op de locatie opslag plaats gevonden van vaten teer en olie.

Resultaten bodemonderzoeken

De volgende onderzoeken zijn op de locatie uitgevoerd.

- Verkennend Bodemonderzoek Inlaag 8 Scharendijke uitgevoerd door SGS kenmerk EZ 856.614 (Q), d.d. 13 januari 1998.
- Nader Bodemonderzoek Inlaag 8 Scharendijke uitgevoerd door SGS kenmerk EZ 856.073, d.d. 17 maart 1998.
- Aanvullend bodemonderzoek Inlaag 8 te Scharendijke uitgevoerd door SMA kenmerk RvdW/JT/805047, d.d. 20 juni 2001.

Uit de resultaten van de onderzoeken blijkt dat achter de loods een sterke verontreiniging van minerale olie aangetroffen is. De interventiewaarde wordt overschreden. De grondverontreiniging is voldoende in beeld gebracht. In het grondwater wordt eveneens een sterke verontreiniging aangetroffen met minerale olie.

Saneringsnoodzaak

Gelet op de overschrijdingen van de interventiewaarden voor minerale olie en het voldoen aan de volumecriteria zoals genoemd in de ministeriële Circulaire streef- en interventiewaarde bodemsanering, d.d. 4 februari 2000, is er volgens de Wet bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is dus een saneringsnoodzaak.

Met behulp van het programma Sanerings Urgentie Systematiek versie 2.1 zoals door het Ministerie van VROM wordt voorgeschreven is een risico- en urgentiebepaling uitgevoerd. Op basis van deze systematiek is met de nu bekende gegevens van de locatie, geen sprake van de aanwezigheid van actuele humane risico's, actuele ecologische risico's of actuele verspreidings risico's. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat de sanering niet urgent is. De urgentiebepaling kan worden herzien indien de verontreinigingssituatie daartoe aanleiding geeft. Indien de bestemming van de locatie of het gebruik hiervan wijzigt kan eveneens de urgentie worden herzien. Indien men voornemens is een wijziging aan te brengen, dient dit aan ons te worden gemeld. Afhankelijk van de aard van de activiteiten is hiervoor onze goedkeuring vereist.

Conform de doelstelling uit het derde Nationale Milieubeleidsplan zal het onderhavig geval (ernstig, niet urgent) uiterlijk in 2022 gesaneerd, dan wel beheersbaar moeten zijn.

Alvorens tot sanering kan worden overgegaan dient een saneringsplan ter goedkeuring bij de provincie te worden ingediend.

Kadastrale registratie

De verontreiniging bevindt zich op een gedeelte van het perceel kadastraal bekend Middenschouwen, sectie F, nummer 551.

Op de bij dit besluit gevoegde kadastrale kaart is het betrokken perceel aangegeven. Overeenkomstig artikel 55 van de Wet bodembescherming is een afschrift van dit besluit gezonden aan het kantoor van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers ter vermelding van een aanduiding van de aard van dit besluit bij het betrokken perceel in de kadastrale registratie. Het besluit zal in deze registratie worden geregistreerd onder de code WBD (besluit Wet bodembescherming betreffende een gedeelte van het perceel).

Rechtsbescherming

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zeeland
 Stafafdeling KJB
 Postbus 6001
 4330 LA MIDDELBURG.

In het bezwaarschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- * naam
- * adres
- * datum
- * tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt
- * waarom bezwaar wordt gemaakt
- * handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag, waarop de beschikking ter inzage is gelegd, ingediend te worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden.

Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, juncto artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden inge-

diend. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Kneuterdijk 22, 2514 EN 's-Gravenhage.

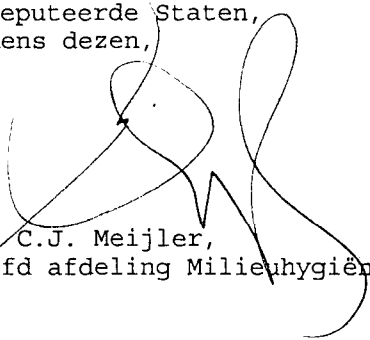
Van kracht worden besluit

Dit besluit wordt van kracht als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt het besluit niet van kracht, voordat op dat verzoek is beslist;

b e s l u i t e n :

- op basis van het bovenstaande vast te stellen dat de verontreiniging van de bodem op de locatie Inlaag 8 te Scharendijke, kadastraal bekend Middenschouwen, sectie F, nummer 551 (ged.) een geval van ernstige verontreiniging betreft
- dat sanering van de verontreiniging niet-urgent is, maar dat de verontreiniging overeenkomstig het derde Nationale Milieubeleidsplan uiterlijk in 2022 gesaneerd dan wel beheersbaar moet zijn
- dat verandering van bestemming of gebruik van de locatie bij ons gemeld dient te worden
- deze beschikking tezamen met een kadastrale kaart, waarop de bodemverontreiniging is aangegeven, aan te bieden aan de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Gedeputeerde Staten,
namens dezen,



mr. C.J. Meijler,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

(ZE/080/15