



Amendement op het Zeeuwsbreed afwegingskader voor logiesaccommodaties

Van het lid Marco de Theije (BBB)

Provinciale Staten in vergadering bijeen op 4 & 5 juni 2026

Kennis genomen hebbende van het Statenvoorstel Zeeuwsbreed afwegingskader voor logiesaccommodaties

Stelt het volgende amendement voor:

Oorspronkelijke tekst beleidsvoorstel 6;

We kiezen voor koppelen van logieseenheden aan aantal slaappleatsen.

In de huidige praktijk ervaren we discussie over het begrip eenheid. Vooral wanneer kwaliteitsverbetering gepaard gaat met de omzetting van logiesvormen. Door het begrip slaappleats te introduceren en te koppelen aan het begrip 'eenheid', wordt onduidelijkheid over de invulling van eenheden voorkomen. Slaappleats is een eenduidig begrip.

Uit bestuurlijk overleg blijkt dat er aandacht wordt gevraagd voor mogelijke juridische risico's bij introductie van nieuwe begrippen. Voorstel is eventuele risico's in beeld te brengen in 2026-2027 en deze wijziging op te nemen in het voorstel voor de actualisatie van de Omgevingsvisie en verordening in 2027 met inwerkingtreding in 2028.

Beslispunt: Kunt u instemmen met het principe van het koppelen van logieseenheden aan aantal slaappleatsen? En deze wijziging opnemen in het voorstel voor de actualisatie van de Omgevingsvisie en verordening in 2027 met inwerkingtreding per 2028.

Te wijzigen in:

Tekst beleidsvoorstel 6;

We kiezen voor koppelen van logieseenheden aan aantal slaappleatsen.

In de huidige praktijk ervaren we discussie over het begrip eenheid. Vooral wanneer kwaliteitsverbetering gepaard gaat met de omzetting van logiesvormen. Door het begrip slaappleats te introduceren en te koppelen aan het begrip 'eenheid', wordt onduidelijkheid over de invulling van eenheden voorkomen. Slaappleats is een eenduidig begrip.

Beslispunt: kunt u instemmen met dit voorstel?

Toelichting

Door de koppeling van logieseenheden aan het aantal slaappleatsen uit te stellen tot de actualisatie van de Omgevingsvisie en verordening in 2027 is de kans op planschade groter dan wanneer dit gelijktijdig gebeurt met de extra ontwikkelruimte die de andere beleidsvoorstellen bieden. Hiernaast is dit beleidsvoorstel een zeer belangrijke stap om de ombouwing van campings naar vakantieparken met huisjes af te remmen, te belangrijk om uit te stellen.