

Geleidebrief informatief

Naam voorstel 16010849	Brief GS van 12 juli 2016 over belangstellingsregistratie pachtuitgifte 2017		
Betreft vergadering	Commissie Ruimte		9 september 2016
Te verzenden aan	Commissie Ruimte via iBabs		
Verzenddatum	19 juli 2016		
Commissiegriffier	Alma van Wallenburg	0118 - 631265	ac.v.wallenburg@zeeland.nl
Statenadviseur			
Inhoudelijk ambtenaar	Johan Wedts de Swart	0118 – 752114	jc.wedts_de_swart@zeeland.nl
Verantwoordelijk bestuurder	C.M.M. Schönknecht		

Inhoudelijk	
Aanleiding	Actieve informatieplicht GS; procedure uitgifte landbouwpercelen 2017.
Bevoegdheid	GS
Wat is het voorstel?	Kennisnemen van de informatie.
Toelichting	
Kosten en dekking	
Overige informatie	Formalisatie van de uitgifteprocedure landbouwpercelen vindt plaats in de nota Grondbeleid; de nota is in voorbereiding door GS.



16010849



Provincie Zeeland

Gedeputeerde Staten

bericht op brief van:
uw kenmerk:
ons kenmerk: 16010205
afdeling: Planvorming en Realisatie
bijlage(n):
behandeld door: mr. J.C. Wedts de Swart
doorkiesnummer: (0118) 752114
onderwerp: Belangstellingsregistratie pachtuitgifte 2017

de voorzitter van Provinciale Staten
t.a.v. de statengriffier

PROVINCIE ZEELAND	
AFD. 56	AMBT. Joesse
AFD. TERMIJN	
DATUM 14 JULI 2016	
DOC.NR. 16010049	
ZAAK	
CLASSE	

verzonden: 14 JULI 2016

Middelburg, 12 juli 2016

Geachte voorzitter,

Middels deze brief informeren wij u over het volgende. Wij starten binnenkort met de procedure rondom de uitgifte van landbouwpercelen voor 2017 (tijdelijke pacht). Tot voor kort werd deze procedure in opdracht van de provincie door Dienst Landelijk Gebied (DLG) uitgevoerd. Door de beëindiging van DLG, zijn wij alle processen inzake gronden en vastgoed aan het inregelen.

Ruilgronden kunnen via het instrument kavelruilen jaarlijks van locatie wisselen. Om steeds op korte termijn over de gronden te beschikken, worden de ruilgronden middels een éénjarig pachtcontract (geliberaliseerd pacht) tegen marktconforme prijzen uitgegeven.


Het flexibel kunnen handelen is de kracht van ruilgrond. Van belang is dat de ruilgronden in goede conditie zijn en blijven. Dit vraagt een goed tijdelijk beheer. Dit bevordert de kwaliteit, duurzaamheid en courantheid van de gronden.

De reeds bestaande uitgifteprocedure kent een maatschappelijk draagvlak en zetten wij derhalve voort. De formalisatie hiervan vindt plaats in de nota Grondbeleid die in voorbereiding is. Recent heeft u de 10^e begrotingswijziging 2016 vastgesteld. Door dit besluit zijn de baten van het tijdelijk beheer en lasten van de provinciale gronden en vastgoed structureel geraamd in de meerjarenbegroting.

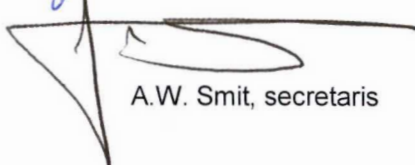
Op korte termijn wordt de start van de uitgifte bekendgemaakt met een advertentie in diverse vakbladen. Op de provinciale website komt een digitaal formulier beschikbaar. Agrarische ondernemers die in aanmerking willen komen voor grond in 2017, kunnen tijdig hun belangstelling kenbaar maken en na eventuele toewijzing hun bouwplannen en investeringen hier tijdig op afstemmen.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,



drs. J.M.M. Polman, voorzitter



A.W. Smit, secretaris